



מכרז פומבי מס' 02/2025

**מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם
ובילבורד באור יהודה**



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

הזמנה לקבלת הצעות

עיריית אור יהודה (להלן: "העירייה") פונה לקבלנים על-מנת לקבל מהם הצעות למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד ברחבי העיר אור יהודה, הכול על פי התנאים שבמסמכי המכרז.

רכישת מסמכי המכרז - החל מיום רביעי, ה' באדר תשפ"ה, 05.03.2025, בין השעות: 08:00-14:00 (בימי ג' ניתן בנוסף בין השעות 16:00-18:00), באגף הכנסות, שד' אליהו סעדון 120 אור יהודה, בתוך קניון עזריאלי אוטלט בקומה 3, תמורת תשלום בסך של 1,000 ₪ (במילים: אלף ₪), שלא יוחזרו בשום מקרה. בנוסף ניתן לשלם באמצעות כרטיס אשראי בטלפון 03-5388841, את מסמכי המכרז יש להוריד מאתר העירייה - השירות במכרז << מכרזים >> מכרזי שירותים.

המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום ראשון, א' בניסן תשפ"ה, 30.03.2025, עד השעה 13:00 בדיוק.

לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במשרדי העירייה, רחוב יוני נתניהו 4, קומה 2, מחלקת גזברות.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז.

טלפון לבירורים: 073-3388380 או בכתובת מייל michraz@or-ye.org.il.

ליאת שוחט, עו"ד
ראש עיריית אור יהודה



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

מסמך א' - תנאים כלליים של המכרז

1. כללי

- 1.1 עיריית אור יהודה (להלן: "העירייה"), מבקשת בזאת לקבל הצעות מחיר להתקנה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד בתחום העיר אור יהודה, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן בהתאמה: "השירותים" או "העבודות" ו "מתקני השילוט" או "המתקנים").
- 1.2 הזוכה, בתמורה לדמי זיכיון אותם ישלם לעירייה, יהא זכאי להציג מסרים מסחריים, על גבי מתקני השילוט הקיימים בעיר אור יהודה וכפי שיתווספו ו/או יוחלפו על ידו, מעת לעת, במהלך תקופת ההתקשרות, והכל בהתאם לחוק הדרכים שילוט, חוקי העזר העירוניים וכל הוראת דין אחרת.
- 1.3 תחום השטח השיפוט של העיר אור יהודה הינו כפי הקבוע בחוק וככל שיורחב השטח יהיה רשאי הזוכה להרחיב את פעילותו לשטחים אלו בתיאום עם העירייה וכפוף לאישורה. יובהר בעניין זה, כי העיר אור יהודה בתנופת פיתוח ופירוט לכך מוצג **במפרט הכללי למתן השירותים וביצוע העבודות** המצורף להסכם שבמסמכי המכרז.
- 1.4 מובהר, כי כמות מתקני השילוט הקיימים בתחום השיפוט של העיר אור יהודה נכון למועד פרסום המכרז הינה כמפורט להלן:
 - 1.4.1 2 צידי פרסום ברח' יהדות קנדה סמוך לכביש 412.
 - 1.4.2 2 צידי פרסום ברח' אלכסנדרוני סמוך לכביש 412.
 - 1.4.3 1 צד בצומת מונוסון סמוך לכביש 412.
 - 1.4.4 1 צד ברח' רבין סמוך לכביש 412.
- 1.5 הקבלן ידרש לבצע סיור בעיר ובאתרים המיועדים בהם מוצבים מתקני השילוט, יבחן ויבדוק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז או הדרושים לביצוע העבודות, ויעמיד אמצעים וציוד הולמים ומתאימים לכך, לרבות ביצוע סקר והגשת תוכנית עבודה לעירייה, והכל בהתאם להוראות המכרז.
- 1.6 **הוספת מתקני שילוט**
במהלך תקופת ההתקשרות המציע הזוכה יידרש להוסיף על חשבונו מתקני שילוט מסוג טוטם או בילבורד באופן שיביא לתוספת של 2 פני \ צידי פרסום מעבר לכמות הקיימת כיום (6 צדדים) כך שיעמדו עד לסך כולל של 8 צידי פרסום. כל האמור, עפ"י המפורט במסמכי המכרז (להלן בהתאמה: "המתקנים החדשים" ו "כמות המינימום").
- 1.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במהלך תקופת ההתקשרות, המציע הזוכה יהיה רשאי להציע לעירייה הוספת מתקני שילוט לשימוש מעבר לכמות המינימום ו/או הגדלת שטחי הפרסום על גבי המתקנים בכלל זה, הצעתו תכלול תשלום דמי זיכיון ואגרות שילוט בגינם. מובהר כי תוספות אלו כפופות לאישור העירייה מראש ובכתב. אין העירייה מתחייבת לאשר הקמת מתקנים נוספים מעבר לכמויות המינימום.
- 1.8 המציע הזוכה יידרש להעמיד לשימוש העירייה צידי פרסום על גבי המתקנים (כולל המתקנים החדשים) אשר ישמשו, מפעם לפעם, לפרסום עירוני והכל כמפורט במסמך ב' – מפרט כללי למתן השירותים.
- 1.9 על הזוכה במכרז לקיים יחד עם נציג העירייה סיור ברחבי העיר כדי לבדוק את מיקום ומצב מתקני השילוט הקיימים ולאשר את מיקומי מתקני השילוט החדשים המבוקשים על ידו.
- 1.10 על הזוכה להציג במסגרת הצעתו את מפרט הטוטם והבילבורד אותם הוא נדרש להציב בהתאם לתנאי מכרז זה ולאשר כל התקנה מראש ובכתב עם דובר העירייה (להלן: "המנהל"). מפרט המתקנים יהיה בהתאם לאמור במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז וכן בהתאם למפרט אשר יצורף ע"י המציע למסמכי המכרז.
- 1.11 על הזוכה להשלים את הקמת מתקני השילוט עפ"י כמות המינימום בהתאם לשביעות רצון העירייה וזאת בתוך שלושה חודשים ממועד תחילת תקופת ההתקשרות אשר יוגדרו כתקופת

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

ההערכות (להלן: "תקופת ההערכות").

- 1.12 יובהר, כי בכל מקרה של הצבה של מתקני שילוט חדשים כלשהם (קביעת מיקום, אופן ההצבה, ביצוע עבודות תשתית עבור ההצבה וכיוצ"ב) תיעשה על ידי הזוכה ועל חשבונו, לרבות ביצוע תיאום תשתיות וביסוס למתקני השילוט, ביצוע תשתיות והנחת צנרת וכבלי חשמל ממקור זרם חשמל עד למקום מתקני השילוט וחיבורם, כולל שנאים, מערכות, מכלולים, אביזרים וחומרים, הכל בתיאום מראש ובכתב עם אגף הנדסה ותשתיות בעירייה. לשם כך, הזוכה יפעל, על חשבונו, להוצאת כל האישורים וההיתרים מכל הגורמים והרשויות המוסמכות, על פי כל דין. למען הסר ספק, ככל שעבודת הקבלן הזוכה במהלך תקופת ההערכות ואחריה תהא טעונה אישורים ו/או היתרים כלשהם, על הזוכה תוטל האחריות הבלעדית ועל חשבונו הבלעדי להוצאתם.
- 1.13 במסגרת העבודות, הזוכה יבצע את מכלול שירותי השילוט ופרסום החוצות על פי המכרז, ובכלל זה תפעול מתקני השילוט, תחזוקתם השוטפת, הקמתם ו/או הצבתם של מתקני שילוט נוספים בהתאם לצרכים ובכפוף לאישור ו/או דרישות העירייה לגבי כל מתקן נוסף.
- 1.14 זאת ועוד, הזוכה יידרש במשך כל תקופת ההסכם, להפעיל ולתחזק את מתקני השילוט ולשמרם תקינים וראויים לשימוש. במידה ויידרש להקים מתקני שילוט במקום אלו שאינם ראויים לשימוש או להוסיף מתקנים נוספים עפ"י תנאי המכרז, יבצע זאת על חשבונו.
- 1.15 למען הסר ספק, תהיה העירייה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להקטין ו/או להגדיל את היקף מתקני השילוט ו/או צידי הפרסום בכפוף להוראות המכרז ולהוראת כל דין ובעניין זה לא תישמענה טענות או תביעות כלשהן מהזוכה.
- 1.16 אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי הזיכיון או בחתימה על ההסכם, כדי לפגום באחריות הזוכה להוצאת כל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות בניה, ביטוח, תחזוקה, חשמל ואגרת השילוט. הזוכה מצהיר כי יפעל עפ"י חוק הדרכים שילוט, חוקי העזר העירוניים וכל הוראת דין אחרת.

2. מסמכי המכרז

- 2.1 המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
 - 2.1.1 תנאים למשתתפים במכרז ונספחים - **מסמך א'**
 - 2.1.2 מפרט כללי על אופן ביצוע העבודות - **מסמך ב'**
 - 2.1.3 הצהרת המציע - **מסמך ג'**
 - 2.1.4 הצעת המציע/מחיר - **מסמך ד'**
 - 2.1.5 הסכם התקשרות ונספחיו - **מסמך ה'**
 - 2.1.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- 2.2 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת ללא אישור העירייה.
- 2.3 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר זולת למטרת הגשת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב של העירייה.

3. תנאי סף להשתתפות

- רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף, המפורטים להלן:
- 3.1 בעל ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות במהלך השנים הבאות: 2018 – 2024 (כולל) בלבד, במתן שירותי שילוט ופרסום חוצות הנוגעים למתקני שילוט נשוא מכרז זה, שבוצעו עבור שתי רשויות מקומיות, לפחות.
- לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה, יש לצרף המלצות ביחס לניסיון של המציע באספקת השירותים ברשויות מקומיות ובפרט בהקמה ותחזוקה של מתקנים כולל סוג המתקנים שיש למציע ניסיון לגביהם.**



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

בהמלצה יש לציין תקופת ההתקשרות, סוג המתקנים, מיקום המתקנים, איש קשר ופרטי התקשרות וזאת בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.

3.2 על המציע להיות בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) במתן שירותי שילוט ופרסום חוצות, בהיקף שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ לשנה, בכל אחת משלוש השנים שקדמו להגשת הצעתו (בשנים 2021, 2022 ו 2023).

להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע להצעה אישור רו"ח בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.

3.3 המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית, מקורית, אוטונומית, על סך של 25,000 ₪, שהוצאה לבקשתו מבנק בישראל, לטובת העירייה, בתוקף עד ליום 30.06.2025 לפחות, בנוסח כתב הערבות המצורף למסמכי המכרז.
המציע מתחייב, לבקשת העירייה, להאריך את תוקף הערבות, לתקופה של 90 יום נוספים, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.

3.4 למציע אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן אישור תקף על ניכוי מס במקור.
על המציע לצרף להצעתו העתקי האישורים כאמור.

3.5 המציע רכש את מסמכי המכרז.
על המציע לצרף להצעתו את הקבלה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.

3.6 ההצעה הוגשה על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים והאישורים הנדרשים יהיו על שם אותה ישות משפטית.

3.7 המציע עומד במצטבר בכל התנאים בסעיפים 3.1 עד וכולל 3.6 לעיל.

4. צירוף מסמכים ואישורים נוספים

על המציע לצרף להצעתו מסמכים ואישורים כמפורט להלן :

4.1 צילום אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם המציע, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. אישור מטעם רואה חשבון או יועץ מס לא יתקבל.

4.2 צילום אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם המציע, על ניכוי מס הכנסה במקור. אישור מטעם רואה חשבון או יועץ מס לא יתקבל.

4.3 אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ על שם המציע.

4.4 מציע שהינו תאגיד יצרף להצעתו גם צילום המסמכים הבאים :

4.4.1 צילום תעודת ההתאגדות/ שותפות כדין, מרשם החברות או השותפויות.

4.4.2 תמצית רישום עדכנית מרשם החברות, או השותפויות, לרבות רישום שעבודים. התמצית תהיה לא מוקדמת מ- 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

4.4.3 אישור עו"ד או רו"ח, המאשר כי החותמים בשם התאגיד על ההצעה למכרז, הינם בעלי זכויות החתימה בשם התאגיד וכי חתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין.

4.5 המציע ישלם ויחתום על מסמכים הבאים המצורפים כחלק ממסמכי המכרז, ויאמת חתימתו, במקום בו נדרש לכך בפני עו"ד.

4.5.1 דף מידע

4.5.2 תצהיר המציע;



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 4.5.3 פירוט ניסיון המציע;
- 4.5.4 כתב הרשאה וויתור.
- 4.5.5 הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי.
- 4.5.6 הצהרה לעניין מניעת הטרדה מינית במקום העבודה (המצורף כנספח להסכם).
- 4.6 המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט לעיל.
- 4.7 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה, שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים, כאמור.

5 שינויים ותיקונים במסמכי המכרז

5.1 אם המציע גילה סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי הבנה ו/או אם ההוראות, התנאים והדרישות במסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו, אינם ברורים לו, ניתן להגיש לעירייה שאלות להבהרה, בכתב בלבד, עד ליום רביעי, י"ב באדר, 12.03.2025, עד שעה 16:00, בציון: מס' סידורי של השאלה, שם המציע, מספר עמוד, מספר מסמך ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה כדי לקבל הנחיות מהעירייה בדבר הפירוש הנכון וכיצד עליו לפעול.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה
------	-------------------------------	-------------------------	------------	-------------

5.2 השאלות, כאמור לעיל, תוגשנה בכתב בקובץ WORD בלבד, בקבצים הניתנים לעריכה ובפורמט שלעיל, לדוא"ל michraz@or-ye.org.il. יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 0733388380. תשובות והבהרות העירייה תישלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז תוך זמן סביר. תשובות העירייה והפירושים שיינתנו על ידה, בכתב, יהיו סופיים ומוחלטים ויחייבו את המציע.

5.3 לאחר המועד האחרון להגשת שאלות, לא תהיה אפשרות אחרת לקבלת הסברים, מידע ו/או הבהרות מנהליות ו/או טכניות בקשר למכרז וכל מציע יחשב כמי ששמע את כל ההוראות ודברי ההסבר ו/או השינויים, וכי הוא יודע והבין את תשובות העירייה שתשלחנה למשתתפים במכרז, אם תהיינה שאלות.

5.4 לא תתקבלנה טענות, מכל מין וסוג שהוא, ממציע כלשהו, כי הסתמך בהכנת הצעתו והגשתה על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כל שהוא בעירייה, אלא ובתנאי אם התשובות ניתנו בכתב על ידי העירייה ובתנאי שמכתב תשובות, ששלחה העירייה לכל המשתתפים במכרז, ייחתם על ידי מורשי החתימה של המציע ויצורף על ידי המציע להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

5.5 לאחר הגשת הצעתו, המציע לא יהיה זכאי לטעון טענה כלשהי בדבר טעות ו/או אי הבנה שלו, בקשר לפרט כלשהו מפרטי מכרז זה. בעצם הגשת הצעתו, המציע מאשר כי כל התנאים, הדרישות וההתחייבויות המוטלות עליו במכרז זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאישורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו והוא מצהיר בזאת, כי הינו מסוגל וימלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בה, ומוותר על כל טענה של טעות שלו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו, ולא יהיה זכאי לסגת מהצעתו ו/או לשנותה ו/או לתקנה מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים במחירים ו/או בשער המטבע ו/או במדד כלשהו.

5.6 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה ו/או בתשובות לשאלות המציעים הפוטנציאליים במכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת המציעים הפוטנציאליים במכרז, לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

5.7 להצעה יש לצרף את מכתב/י תשובות והבהרות העירייה, חתומים בחתימת מורשי החתימה של המציע ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד מהצעת המציע ומהוראות המכרז.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

5.8 המציע אינו ולא יהיה רשאי להסתייג ו/או לשנות ו/או להוסיף ו/או למחוק דבר מן הכתוב במסמכי מכרז זה. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון ו/או הערה ו/או הסתייגות שיעשו לגבי תנאי המכרז, כולם או מקצתם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

6 הגשת ההצעה

6.1 המציע יכניס, בשלמותם, שני עותקים זהים של חוברת מסמכי המכרז, מקוריים וכרוכים וכן עותק על גבי דיסק און קיי, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, לתוך המעטפה, וכן את כל המסמכים והאישורים, הנדרשים על פי הוראות המכרז, לרבות מסמכי הבהרות, שנשלחו על ידי העירייה, אם נשלחו, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע.

6.2 המציע ירשום על גבי המעטפה, את מספר ושם המכרז בלבד - מכרז פומבי מס' 02/2025 למתן זכות פרסום על מתקני שילוט באור יהודה הכול על פי התנאים שבמסמכי המכרז. מלבד זאת, אין לרשום או לציין או לסמן דבר על מעטפת המכרז.

6.3 מעטפת המכרז, כשהיא סגורה ואטומה ובה שתי החוברות הזוהות של המכרז בצירוף כל המסמכים והאישורים, כאמור, תימסר על ידי המציע במסירה אישית ידנית, בלבד, ישירה לתוך תיבת המכרזים במחלקת מכרזים במשרדי העירייה, ברחוב יוני נתניהו 4, אור יהודה, מחלקת גזברות, קומה 2.

6.4 המועד האחרון להגשת הצעות במסגרת המכרז - עד ולא יאוחר מיום ראשון, א' בניסן תשפ"ה, 30.03.2025, עד השעה: 13:00 בדיוק.

הצעות שתגיענה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תתקבלנה, תיפסלנה על הסף, לא תובאנה לדיון ותוחזרנה לשולחיהן מבלי שתיפתחנה.

7 שלבי בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

ההצעות ייבחנו עפ"י מספר שלבים, כמפורט להלן:

7.1 שלב א' – בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז.

הצעה שלא עמדה בתנאי הסף של המכרז – תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות העירייה וועדת המכרזים לפנות למציעים להשלמת מסמכים.

מובהר בזאת כי ככל שתערך פניה להשלמת מסמכים – המסמכים שיושלמו יובאו בחשבון לצורך בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז ולעירייה יהיה שיקול דעת להחליט אם מסמכים אלו יובאו בחשבון לצורך ניקוד ההצעות עפ"י הרכיבים להלן.

7.2 שלב ב' – בחינה של רכיב ההצעה הכספית (70%) ורכיב האיכות (30%)

כל ההצעות שתעמודנה בשלב א' (עמידת ההצעות בתנאי הסף) תעבורנה לשלב ב' – ניקוד ההצעות לפי ההצעה הכספית יחד עם ניסיונו של המציע בתחום, כאמור להלן.

7.3 משקל ההצעה הכספית – 70%

העירייה קובעת בזאת דמי זיכיון שנתיים מינימאליים בסך של 55,000 ₪ עבור צד יחיד של בילבורד או צד יחיד של טוטם לשנה עבור המתקנים הקיימים ועבור המתקנים החדשים שיקים הזוכה עפ"י תנאי המכרז. על המציע להציע הצעת מחיר עבור דמי הזיכיון שלא יפחתו ממחירי המינימום כאמור במכפלת כמויות צידי הפרסום והכל עפ"י מחירים וכמויות המינימום המופיעים במסמך ד' – הצעת המציע. כל האמור לא כולל אגרות שילוט (להלן בהתאמה: "מחיר מינימום" ו "דמי הזיכיון").

הצעה לדמי זיכיון שנתיים שתפחת ממחיר המינימום תיפסל.

7.4 להצעה הכספית הגבוהה מיתר ההצעות בסעיף 3 למסמך ד' - "הצעת המציע", יינתן משקל מרבית של 70%.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

חישוב משקל ההצעה, ביחס להצעה הגבוהה מיתר ההצעות בסעיף 3 למסמך ד' - "הצעת המציע" להלן, יהיה:

סכום ההצעה של המציע בסעיף 3 למסמך ד' $\times 70\%$
ההצעה הגבוהה מיתר ההצעות בסעיף 3 למסמך ד'

7.5 איכות ההצעה – 30%

איכות ההצעה תבחן על פי ניסיונו של המציע, בשיטת החישוב היחסי, כאשר המשקל המרבי הוא 20% עבור ניסיון נוסף המגובה בהמלצות וכמו כן, 10% עבור ניקוד שיינתן לאחר ראיון התרשמות כמפורט להלן:

7.5.1 המשקל בו יזכה המציע: כל המלצה כשרה בהתאם לנדרש במכרז **מעבר** לשתי ההמלצות שנדרש המציע לצרף במסגרת תנאי הסף תקבל 4 נקודות (4%). הניקוד המקסימאלי יינתן ל- 5 המלצות, מעבר לנדרש בתנאי הסף, קרי 20 נק' (כאמור 2 המלצות המהוות תנאי סף, לא תילקחנה בחשבון בתחשיב זה).

לצורך המשקל לניסיון המציע, כאמור לעיל, תילקחנה בחשבון עד 5 המלצות בהתאם לנדרש במכרז. ליתר בטחון, ניתן להגיש יותר מ-5 המלצות. ההמלצות תצורפנה על ידי המציע להצעתו בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.

7.5.2 10% - התרשמות הועדה מראיון שיערך ע"י ועדה מקצועית מטעם העירייה אשר תהא מורכבת ממנכ"ל העירייה ו/או מי מטעמו, גזבר העירייה ו/או מי מטעמו ודובר העירייה ו/או מי מטעמו (להלן בהתאמה: "**הועדה**" ו "**הראיון**"). כל מציע יגיע למשרדי העירייה בתאריך שיקבע על ידי העירייה. לכל מציע יוקצו כ- 15 דקות, במסגרתן יתבקש המציע להציג בפני הועדה את הצעתו, את יכולותיו המקצועיות ואת ניסיונו ולענות על שאלות/בקשות להבהרה/פרטים נוספים.

7.5.3 הזוכה יהיה המציע בעל הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר (מובהר, כי האמור נתון לשינוי בכל שלב על פי שיקול דעתה של העירייה).

7.6 העירייה תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצונה של העירייה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכושרו אינם מספיקים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

7.7 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והעירייה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

7.8 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

7.9 אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

7.10 למען הסר ספק, הקבלן מתחייב לקבל את אישור העירייה מראש ובכתב על כוונתו להתקשר עם קבלן משנה, כאשר לצורך קבלת אישור העירייה על התקשרות עם קבלן המשנה, יידרש הקבלן לצרף את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו של קבלן המשנה בתנאי המכרז. היה והקבלן ייעזר בקבלני משנה, חלה עליו אחריות מלאה לביצוע העבודות נשוא המכרז. קבלני המשנה יחויבו לעמוד בתנאי המכרז הכלליים.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

8 בחירת הזוכה/ים במכרז

- 8.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע לביצוע התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע. העירייה תהיה רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.
- 8.2 מעבר להכרזת הזוכה במכרז, העירייה תהיה רשאית להכריז גם על כשיר שני במכרז, והעירייה תהיה רשאית לפנות לכשיר שיקבע במקרים בהם הזוכה במכרז יימצא בלתי מתאימים / כשירים לבצע את העבודות נשוא המכרז.
- 8.3 מובהר בזאת, כי ככל ותהיינה יותר מהצעה אחת בעלות ציון סופי זהה תהיה ועדת המכרזים רשאית לבצע הגרלה בין אותם מציעים.
- 8.4 ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור בהצעה הנראית לה טובה, מתאימה וכדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא אינה ההצעה היקרה ביותר. כן רשאית העירייה להתחשב ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, מקצועיותו, בניסיונה הקודם עם המציע, רמת ואיכות השירות שנתן ו/או נותן לעירייה ו/או לרשויות מקומיות אחרות ו/או לגופים אחרים, טיב הציוד העומד לרשותו, ואמינותו של המציע.
- 8.5 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה ו/או מהלכה פסוקה ומהוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא ולהבליג על פגמים טכניים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.
- 8.6 ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של המכרז ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או תנאיה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ו/או שמסמכי המכרז לא מולאו כראוי ולדעת העירייה דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 8.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית, בכל עת, אם הנסיבות יחייבו זאת, לדחות או לבטל מכרז זה, בכל עת, ו/או לצאת במכרז חדש, לא להכריז על אף זוכה, לא לחתום על החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות אם תמצא כי במקרים שלהלן:
 - 8.7.1 קיים בסיס סביר להנחת דעתה של העירייה, כי המציעים, כולם או חלקם, תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;
 - 8.7.2 ההצעות לא עמדו בדרישות הסף של המכרז;
 - 8.7.3 אף מציע אינו מתאים ו/או לא עונה על ציפיות העירייה.
- 8.8 אין לראות בהצעת המחיר של מציע כלשהו ו/או בתוצאות מכרז זה, משום התחייבות העירייה להתקשר עם מציע כלשהו. ההתקשרות עם המציע הזוכה, תיעשה לאחר החלטת וועדת המכרזים ואישור ראש העיר להחלטת הוועדה.

9 התקשרות עם המציע הזוכה במכרז

- 9.1 לאחר קביעת המציע הזוכה במכרז, תימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, והוא יוזמן לסיים את תהליך חתימת החוזה תוך 10 ימים ממועד הודעת העירייה על זכייתו.
- 9.2 החוזה בין העירייה לבין המציע הזוכה, יכנס לתוקף רק לאחר גמר חתימות המציע הזוכה ומורשי החתימה של העירייה על החוזה.
- 9.3 חתימת מורשי החתימה של העירייה על החוזה, מותנית בכך שהמציע הזוכה ימציא לידי העירייה ערבות ביצוע כקבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז בסך של 75,000 ₪ בתוקף לתקופה של 12 חודשים וכמו כן אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי החברה המבטחת כנדרש שם.
- 9.4 העירייה תחזיר למציעים שלא נקבעו כזוכה במכרז את ערבות המכרז בתנאים המפורטים להלן:

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 9.4.1 לאחר גמר חתימת החוזה בין העירייה לבין המציע הזוכה, כאמור לעיל.
- 9.4.2 מציע שלא יזכה במכרז יקבל על כך הודעה בכתב, ויוזמן לקבל את הערבות הבנקאית שהמציעא בקשר עם השתתפותו במכרז.

10 שונות

- 10.1 כל מציע זכאי לבקש בכתב מהעירייה לעיין בהצעת המציע הזוכה במכרז, והעירייה תאפשר זאת בכפוף לכל דין.
- 10.2 מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש בכתב שצירף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. העירייה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי העירייה, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.
- 10.3 כל מסמכי המכרז, שהמציע ירכוש מהעירייה, הינם רכוש וקניינה הבלעדיים של העירייה והם ניתנו למציע תמורת דמי שימוש שנקבעו במכרז זה לעיל, לצורך הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בלבד.
- 10.4 המציע אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במסמכי המכרז, לרבות לא להעתיקם, לא לצלם, לא להעבירם לגורם אחר כלשהו, לא להפיץ, לא לפרסם ולא להשתמש בהם לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לעירייה במסגרת מכרז זה.
- 10.5 אם ימצא בית משפט מוסמך, כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהיה בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 10.6 על העירייה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותה לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 10.7 העירייה רשאית לבטל את הודעת הזכייה למציע במקרים הבאים:
- 10.7.1 אם יסתבר כי קביעת הזוכה נעשתה בטעות ו/או עקב ביטול ו/או דחייה בצרכי העירייה ו/או פס"ד של ערכאה שיפוטית ו/או נודעו לה פרטים על המציע, אשר יש בהם חשש סביר כי לא יאפשרו לו לבצע את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז. כל זאת, מבלי שהמציע יהיה זכאי לפיצויים כלשהם עקב ביטול הודעת הזכייה, כאמור.
- 10.7.2 אם המציע הזוכה במכרז, לא יעמוד ו/או לא יקיים ו/או לא ימלא הוראה ו/או תנאי ו/או והתחייבות כלשהם הנדרשים במסמכי המכרז, כולם או מקצתם;
- 10.7.3 אם יסתבר לעירייה כי המציע מסר הצהרה שאינה נכונה ו/או מסר פרטים לא נכונים ו/או השמיט פרטים ולאחר שניתנה לו התראה בכתב, בה נדרש לתקן את המעוות והוא לא תיקן המעוות במשך הזמן שנקבע בהתראה.
- 10.8 בכל מקרה של ביטול הזכייה, כאמור בסעיף 10.7 לעיל, תהיה העירייה רשאית לקבוע מציע אחר כזוכה במכרז או לפרסם מכרז חדש בעניין, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.9 כמו כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את ערבות המכרז, אשר הוגשה בצירוף להצעת המציע, כולה או חלקה. חילוט הערבות יחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש לעירייה עבור נזקים שיגרמו לה בקשר למכרז, כל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות העירייה ו/או סעדים אחרים כלשהם, העומדים לעירייה על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין, והעירייה תהיה רשאית לדרוש ולקבל מהמציע פיצויים נוספים בגין נזקים, שיגרמו לה, אשר היקפם הכספי יהיה גבוה מסכום ערבות המכרז, ולמציע לא תהיה, כל טענה בקשר לכך.

ליאת שוחט, עו"ד

ראש העיר



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד: עיריית אור יהודה

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
- מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
- כתובת המשרד הרשום: _____
- כתובת הפעילות: _____
- מספר טלפון קווי: _____ טלפון נייד: _____
- כתובת E MAIL: _____
2. עיסוק המציע: _____
- _____
- _____
- _____

3. אנשי המפתח אצל המציע:

<u>שם ומשפחה</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

4. כוח אדם ואמצעים

פרטים בדבר האמצעים וכוח האדם, אותו מייעד המציע לעבודה עפ"י הסכם זה:

5. איש הקשר מטעם המציע למכרז הינו גב' /מר _____ נייד: _____

כתובת מייל: _____ ופניותיו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה אותנו.

6. להלן פירוט המקומות בהם מבצע ו/או ביצע המציע את העבודות נשוא המכרז:

יש לציין את שמות הרשויות המקומיות / הגופים להם ניתן השירות נשוא המכרז, אנשי קשר, תפקידם ומספרי טלפון.

רשימת רשויות מקומיות / גופים להם הקבלן העניק שירותי שילוט ופרסום חוצות נשוא המכרז

מס' סד'	שם הגוף / רשות מקומית	סוג שירות / סוג מתקני שילוט	תאריך תחילת וסיום מתן השירות (דיוק ברמת חודשים)	כמות מתקני השילוט עפ"י סוג	היקף כספי של השירות	פרטי איש קשר ברשות המקומית ותפקידו	הערות
1							
2							
3							
4							
5							
6							



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

מס' סד'	שם הגוף / רשות מקומית	סוג שירות / סוג מתקני שילוט	תאריך תחילת וסיום מתן השירות (דיוק ברמת חודשים)	כמות מתקני השילוט עפ"י סוג	היקף כספי של השירות	פרטי איש קשר ברשות המקומית ותפקידו	הערות
7							
8							
9							
10							

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

חובה למילוי ע"י כל גורם ממליץ בנפרד
(ניתן לצלם נספח זה)

לכבוד
ועדת המכרזים

ג.א.ג.

הנדון: מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

מכרז פומבי מס'

אני החתום מטה, לבקשתו של המציע, מאשר בזה כי _____ (שם מלא)
ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), סיפק עבורנו _____ (שם)
הגוף עבורו הקים המציע מתקני שילוט) שרות עבור מתקני שילוט ופרסום מסוג טוטם וואו בילבורד לרבות
פרסום, תפעול, תחזוקתה והקמה של מתקני שילוט (להלן: "השירותים"), בין התאריכים (לציין
תחילה וסיום תקופה - חודש ושנה) _____.

1. פירוט השירותים:

2. היקף השירותים - סוגי מתקנים וכמויות:

3. חוות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה _____ טלפון _____ תפקיד _____ שם הגוף _____

תאריך: _____
חתימה + חותמת _____

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.
חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: _____



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטס ובילבורד באור יהודה

תצהיר היקף פעילות

שם המציע: _____ תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

הנני בעל ניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות במהלך השנים 2018 - 2024 בלבד, במתן שירותי שילוט ופרסום חוצות כהגדרתם במכרז _____ אשר בוצעו בשתי רשויות מקומיות, לפחות.

כמו כן, הנני בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) במתן שירותי שילוט ופרסום חוצות כהגדרתם במכרז זה, בהיקף שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ לכל שנה, בשלוש שנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתי זו (2021-2023).

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

אישור רואה חשבון של המציע בדבר מחזור הכנסות ובדבר קיום או העדר פסקת הפניית תשומת לב בעניין העסק החי בחוות דעת רואה חשבון מבקר (ניתן להגיש על גבי ניר לוגו של רואה החשבון)

לבקשתכם וכוראה חשבון של _____ (להלן: "המציע") ולצורכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע לעיריית אור יהודה לשם הגשה להשתתפות במכרז פומבי מס' _____ למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטס ובילבורד באור יהודה ולצרכים אלה בלבד הריני לאשר בזה כדלקמן:

1. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לימים 31 בדצמבר 2021, 2022 ו-2023, הריני לאשר כי מחזור ההכנסות השנתי של המציע מפרויקטים של _____ בכל אחת מהשנים 2020, 2021, 2022 ו-2023, הינו בהיקף של לא פחות מ- 2,000,000 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ), כמפורט להלן:

1.1. בשנת 2021 _____ ₪.

1.2. בשנת 2022 _____ ₪.

1.3. בשנת 2023 _____ ₪.

2. חוות דעתנו על הדוחות הכספיים של המציע לכל אחת מהשנים האמורות בסעיף 1 לעיל אינה כוללת פסקת הפניית תשומת לב לגילוי במסגרת הביאורים לדוחות הכספיים בדבר גורמים שהעלו ספקות משמעותיים לגבי סיכוי המציע להמשיך פעילותו "כעסק חי" בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי החשבון בישראל בדבר "העסק החי".

_____ חתימת רואה החשבון

_____ תאריך



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נוסח כתב ערבות בנקאית - "ערבות מכרז"

לכבוד
עיריית אור-יהודה

הנדון: כתב ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת, _____ (להלן: "המבקשים")
אנו ערבים כלפיכם בזאת בערבות מוחלטת ובלתי מותנית ובכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו בסכום של עד סך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמש אלף ₪), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת המבקשים בקשר עם השתתפותם של המבקשים במכרז פומבי מס' 02/2025 - "מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה" (להלן: "המכרז"), ולהבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקשים על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, ההסכם, הנספחים והנלווים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל ובלבד שסך כל דרישותיכם לא תעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.

ערבות זו, עפ"י תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מיידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, עפ"י דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום על פי ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק החתום על ערבות זו.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך **30.04.2025** ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

תאריך _____

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטס ובילבורד באור יהודה

מסמך ב'

מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות

1. מבוא

העיר אור יהודה עוברת תנופת פיתוח בשנים האחרונות. נכון להיום מתגוררים בה כ-42 אלף תושבים, אך כמות התושבים יחד עם כמות המבקרים בה עתידה לעלות משמעותית בשנים הקרובות לאור הקמת השכונות החדשות ופיתוח אזור תעסוקה חדש בהיקף של כמיליון מ"ר.

בשנת 2017, חתמה עיריית אור יהודה על הסכם גג שבמסגרתו היא מקימה שתי שכונות חדשות, שכונת בית בפארק ושכונת נווה איילון, וכן מפתחת שכונות מגורים נוספות ומקדמת תוכניות להתחדשות עירונית. לצד הפיתוח למגורים, מוקם בימים אלו מתחם OPARK מתחם תעסוקה ומסחר בחלקה הדרום מערבי של העיר. כמו כן, בשנים הקרובות יוקם קאנטרי קלאב ובימים אלו מוקם מתחם הופעות פתוח גריי.

גבולותיה של העיר אור יהודה התרחבו בשנים האחרונות כאשר שכונת בית בפארק הוקמה מצפון לכביש 461 על ציר מרכזי שבו יעבור גם הקו הסגול של הרכבת הקלה. אור יהודה תיהנה מלא פחות מ-6 תחנות של הרכבת הקלה על כביש 461 - תחנות מסובים, רמת פנקס, קזז, יגאל אלון, נווה סביון וצומת סביון.

יש להדגיש, כי במסגרת תוכניות הפיתוח של העיר, מקודמות בשלבים שונים כ-20 תוכניות התחדשות עירונית בעיר הוותיקה. הפרויקט הראשון יצא אל הפועל לפני מספר שנים ברחוב הכלנית, ולאחרונה יצא אל הדרך פרויקט העצמאות ברחוב העצמאות המרכזי בעיר בהיקף של כ-700 יחידות דיור חדשות. לכך יש להוסיף פרויקטים נוספים שעתידיים לצאת אל הפועל בשנתיים הקרובות, כגון מתחם הסביון, מתחם הערמון-הרדוף, ועוד.

לפיכך, העירייה מזמינה בזאת הצעות מחיר להקמה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט. הכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז המצוינים בסעיף 2 למסמך א' במכרז, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

מובהר בזאת, כי כל האמור במסמך ב' למכרז יבוצע על ידי המציע שיזכה במכרז ועל חשבונו.

השירות המבוקש במכרז הינו הקמה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטס ו/או בילבורד בתחום העיר אור יהודה, הנושאים תכנים מסחריים ועירוניים, ובכלל זה לספק ו/או לבצע ו/או להפעיל, בין היתר גם את האמור, כדלהלן:

2. שלטי טוטס ובילבורד

2.1 על הזוכה יהיה להתקין מתקני טוטס או בילבורד נוספים באופן שיביא את כמות צידי הפרסום (כולל הקיימים) למינימום 8, דהיינו יש להוסיף 2 צדדים. המתקנים ישמשו לפרסום משני צדיהם ויוקמו במיקומים שיוצגו ע"י הזוכה ושיאושרו על ידי העירייה. ככל ובחלק מהמתקנים יעשה שימוש רק בצד פרסום יחיד יידרש הזוכה לתאום ואישור העירייה להקמת מתקנים נוספים לצורך עמידה בכמות המינימום לפחות. ההחלטה להתיר שימוש בצד יחיד של מתקן נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

2.2 בכל מקרה, הקבלן מצהיר ומתחייב בחתימתו על מסמך זה, כי ידועות לו ההגבלות, הנובעות מכח הדין לרבות מכח חוק הדרכים (שילוט), התשכ"ו - 1966, והצעתו למכרז ניתנת בידיעת כל המגבלות.

2.3 המתקנים ו/או צידי הפרסום הנוספים שיוקמו במהלך תקופת ההערכות או אחריה, יחויבו בדמי הזיכיון החל מיום השלמת ההקמה של כל מתקן לשביעות רצון העירייה. למען הסר ספק, במידה ולא יועמדו כלל המתקנים ו/או צידי הפרסום הנדרשים עד סיום תקופת ההערכות (כהגדרתה לעיל), יידרש הזכיון לשלם את מלא דמי הזיכיון עפ"י הצעתו ועפ"י כמויות המינימום או הכמויות בפועל, הגבוה מביניהם.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

3. אחריות הקבלן הזוכה במכרז לתפעול ותחזוקת מתקני השילוט

- 3.1 על הקבלן שיזכה במכרז יהיה להתקין את מתקני השילוט ולשדרג את המתקנים הקיימים תוך 3 חודשים מיום חתימת ההסכם, עפ"י ההתחייבויות המופיעות במסמכי המכרז ועפ"י מפרט שיוגש על ידו ושיאושר ע"י העירייה, כל זאת בהתאם לצורכי העירייה.
- 3.2 הקבלן שיזכה במכרז (לעיל ולהלן: "**הקבלן**") יבצע תפעול ותחזוקה שוטפת של מתקני השילוט הקיימים, וכן של אלו שיסופקו ויותקנו על ידו, ויהיה אחראי לניקיוןם, תקינותם או החלפתם בכל עת שיהיה צורך בכך ועפ"י דרישות העירייה.
- 3.3 ביצוע כל עבודות התקנת השילוט, החיבור (פיסי) לרבות חיבור לרשת החשמל בהתאם לחוקי החשמל ובכפוף לאישור הגורמים המוסמכים ובחירת המיקום המתאים ביותר בכל אתר, על פי תיאום והחלטת העירייה.
- 3.4 תיקון ו/או החלפה והפעלה של מתקני שילוט בעלי מגננון הפעלה חשמלי, לרבות חיבור לרשת החשמל בהתאם לחוקי החשמל ובכפוף לאישור הגורמים המוסמכים.
- 3.5 הקבלן מתחייב, כי יבצע שיפוץ מקיף ויסודי של כלל מתקני השילוט והפרסום, לרבות צביעה ככל שתדרש ועפ"י החלטת העירייה וזאת במהלך תקופת ההערכות. כמו כן, הקבלן מתחייב לבצע פעולה זו אחת לשנה, בכל שנת התקשרות. תהליך זה יתואם מראש עם העירייה.
- 3.6 הקבלן מתחייב, לתחזק את כל מתקני השילוט בעיר, לבצע טיפול מונע וכן לבצע טיפול מיידי במקרה של שבר, כל זאת בתיאום עם מחלקת הנדסה ו/או מחלקת תשתיות בעירייה.
- 3.7 במהלך כל תקופת ההתקשרות עם הקבלן (גם המוארכת ככל שתהא) הקבלן מתחייב להמציא לעירייה בתחילת כל שנת התקשרות ועד 60 יום מתחילתה, אישור קונסטרוקטור לתקינות כל מתקני השילוט. באישור החתום יהיה פרוט של כל המתקנים, מספרם הסידורי וכתבתם המדויקת.
- 3.8 הקבלן מתחייב, כי לפחות אחת לשבוע, יבצע סיורים, במתקני השילוט שבאחריותו ויתקן כל פגם שיתגלה במתקני השילוט או נזק למדרכה, דרך ו/או צינורות מים ו/או רכוש של העירייה ו/או של צד ג' באתרים בהם מותקנים מתקני השילוט, ואשר נגרם כתוצאה מתחזוקתם השוטפת או תיקונם של מתקני השילוט.
- 3.9 הקבלן מתחייב, כי יתקן על חשבונו כל נזק או פגם, שנגרם למתקן שילוט כלשהו, הקיים במועד פרסום מכרז זה או שהוצב על ידי הקבלן, מיד עם התגלותם או מיד לכשיידרש לכך על ידי העירייה או מי מטעמה. התיקון יתבצע תוך 48 שעות מרגע התגלות הפגמים ע"י הזוכה/הקבלן או מרגע הודעת העירייה.
- 3.10 יובהר, כי אם העירייה תודיע על תיקון שהוא דחוף בשל מפגע בטיחותי העלול לסכן את הציבור או מהווה מטרד, מתחייב הקבלן כי ימנע את הסיכון בכך שיגיע ויתקן את המפגע באופן מיידי, תוך 3 שעות מקבלת קריאה מהעירייה ו/או מהמוקד העירוני.
- 3.11 הקבלן מתחייב להסיר מעל גבי מתקני השילוט והשלטים כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/הודבק באופן פיראטי, מיד עם התגלותו ולא יאוחר מ-12 שעות מרגע שהזוכה/הקבלן יקבל את הודעת העירייה על כך.
- 3.12 הקבלן יבצע את שדרוג השלטים כמחויב במסמכי המכרז תוך שלושה חודשים מיום הודעה על הזכייה וכן יבצע יחד עם נציג העירייה סקר מסודר לגבי כל השלטים.
- 3.13 העירייה באמצעות המנהל תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת וללא נימוק, לדרוש מהקבלן להעתיק מתקני/י שילוט לאתר אחר על חשבון הקבלן. למען הסר ספק יובהר, כי הקבלן יבצע את העתקת השילוט בתיאום עם מנהל מחלקת תשתיות וביצוע בעירייה. לא תהיה מגבלה על כמות ההעתקות בכל תקופת המכרז.
- 3.14 הקבלן מתחייב, כי לא יעתיק, וידוע לו שאינו רשאי להעתיק, מתקן כלשהו ממקומו ללא קבלת הסכמת העירייה, בכתב מראש ובכל מקרה העתקה כאמור תעשה על חשבונו.
- 3.15 בטרם ביצוע הצבת כל שלט פרסום בכל אתר ואתר, לרבות עבודות התקנה, חפירה, קידוחי קרקע, ביסוס, עיגון, חיבור וכדומה, הקבלן ידאג, על אחריותו ועל חשבונו, לקבל את כל

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

האישורים, ההיתרים והרישיונות, הדרושים כחוק ו/או תקנה ועפ"י כל דין, מכל הרשויות, לרבות: חברת החשמל, חברת בזק, חברות הכבלים, וכל גורם ו/או רשות אחרת.

3.16 הקבלן מתחייב לפעול לקבלת היתרים ו/או רישיונות ו/או אישורים טרם ביצוע כל עבודה שהיא בהתאם למכרז זה בין אם העבודה תבוצע על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו וזאת בהתאם לכל דין והקבלן יצטייד בהם טרם ביצוע העבודות באתר, בהתאם לכל דין. כמו כן, ומבלי לפגוע באחריותו של הקבלן לעשות כן, עליו לבדוק ולקבל מידע מראש מהגורמים הרלבנטיים בעירייה בעירייה לגבי מיקומם של: צנרת מים, ביוב, חשמל, טלפון, כבלי טלוויזיה וכיו"ב, ככל שקיים בידיהם, זאת, כדי למנוע כל פגיעה בהם, ויקבל מהם אישור בכתב, לפני ביצוע העבודות.

3.17 הקבלן יהיה אחראי לכל פגיעה ו/או נזק, שיגרם למערכות הנ"ל אלו תוך כדי וכתוצאה מהתקנת כל שלט ו/או תחזוקתו ו/או טיפול בו, במשך כל תקופות ההתקשרות.

3.18 הקבלן מוותר בזאת, על כל טענה ו/או דרישה כלשהן, אם יתברר כי לא קיימת אפשרות, עקב סיבות חוקיות ו/או הנדסיות ו/או תשתיות ו/או אחרות, להציב שלטי פרסום, או חלקים מהם, במקום שתוכנן או שנקבע על ידי העירייה.

3.19 מובהר בזאת, כי העירייה לא תאשר לקבלן, בשום אופן, להציב שלטי פרסום, אשר לדעתה מקום הצבתם ו/או שתאורם מסנוורת, פוגעים בבטיחות תנועת כלי הרכב ומסכנים את הנהגים בכל טווח שהוא ממקום השלט. היה ושלט כלשהו כבר הוצב ויסתבר, כי הינו מסוכן, כאמור לעיל, אזי הקבלן יהיה חייב ללא עוררין להסיר את השלט ולסלקו מהמקום מידית עם דרישת העירייה ו/או משטרת ישראל ו/או החברה הלאומית לדרכים (לשעבר מע"צ) ו/או רשות מוסמכת כלשהי. הסרת השלט וסילוקו מהמקום יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו. בקרות האמור בסעיף זה לעיל, אין העירייה חייבת לאשר לקבלן הצבת שלט אחר במקום אחר כלשהו במקום השלט שהוסר כאמור, והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לפיצוי ו/או להחזר כספי כלשהם.

3.20 כל מתקן ישא את שם הזכייין ומספרו הסידורי עפ"י הנחיית העירייה.

4. הפרסום על מתקני השילוט ותכניו

4.1 כל הפרסום יהיה בהתאם להוראות חוקי העזר של העירייה ובהתאם לכל דין.

4.2 הקבלן יהיה רשאי, בתקופת ההסכם, להתקין ולהציב פרסום מסחרי על מתקני השילוט, ולגבות מהמפרסמים את התשלומים שישלמו ביניהם, והכל בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

4.3 הקבלן מתחייב, כי לא יפורסמו על מתקני השילוט פרסומים שיש בהם כדי לפגוע בתקנות הציבור ו/או ברגשות הציבור. בכל מקרה של ספק בדבר תוכנו של פרסום, הקבלן מתחייב כי יעביר את הפרסום לאישור, מראש ובכתב של העירייה.

4.4 למען הסר כל ספק, מודגש בזאת על ידי הצדדים, כי ידוע לקבלן והוא מסכים לכך, שהפרסומים יהיו מסחריים בלבד וכי העירייה אינה מתירה לו בהסכם זה לפרסם מודעות ו/או פרסומות הקשורות לפוליטיקה, לרבות כל פרסום של מפלגות ו/או אישים הנוגעים למערכת בחירות כלשהי בין אם ארצית ובין אם מוניציפאלית ו/או הקשורות להבעת דעה ו/או הצהרה פוליטית כלשהי ו/או פגיעה באינטרס כלשהו של העירייה, לרבות פגיעה בתדמיתה ו/או בנושאים פורנוגרפיים ו/או הפוגעים בדת כלשהי, ו/או העלולות לפגוע ברגשות הציבור בכלל ובציבור הדתי בפרט ו/או שיש בהן פגיעה בטעם הטוב ו/או האסורות על פי החוק ו/או הצגת פרסומת העלולה לגרום למפגע תחבורתי והקבלן מתחייב בזאת לא להציב פרסומות אלו בשלטי הפרסום.

4.5 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול פרסום, שבוצע על גבי שלט כלשהו או המשך פרסומו או עריכת שינויים בו, בכל עת במשך תקופת ההיתר/ההתקשרות.

4.6 בנוסף לאמור בסעיפים 4.3 ו- 4.4 לעיל, העירייה רשאית לדרוש מהקבלן, להסיר את כל הפרסומים שיש בהם כדי לפגוע בתקנות הציבור ו/או ברגשות הציבור, כפי שתורה לו העירייה תוך 24 שעות, מפנייתו של המנהל בכתב.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

4.7 הקבלן יהיה חייב להסיר מידית, ללא שהייה וללא שום ערעור, כל מודעה ו/או פרסומת, שראש העיר, ו/או מנכ"ל העירייה ו/או המנהל, יורה להסירה מהטעמים הנ"ל. הסרת הפרסום תעשה על ידי הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, לרבות הפסדים כספיים ו/או פיצויים שיצטרך לשלם ללקוחותיו בשל הסרת הפרסום, כאמור.

5. פרסום עירוני - הפקה ופרסום מסרים עירוניים על ידי הקבלן

5.1 כחלק מביצוע העבודות הקבלן, יידרש להעמיד לשימוש העירייה פרסום עירוני על גבי צידי המתקנים כמפורט להלן:

5.1.1 הקצאת 2 צידי פרסום, עד 6 פעמים בשנה על גבי המתקנים שבשימוש וזאת בכל שנת התקשרות, לתקופה של 10 ימים בכל פעם. העירייה תעביר את דרישתה להקצאה הצדדים לשימוש לפחות 30 ימים מראש. תאום צידי הפרסום שיוקצו לעירייה יקבעו במשותף, אך לעירייה זכות ווטו בבחירת הצדדים.

5.2 העירייה תעשה שימוש בפרסום העירוני עבור מסרים עירוניים ו/או ציבוריים ו/או קהילתיים בהתאם לצרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

5.3 הקבלן יפיק את המסרים העירוניים עבור העירייה על חשבונו וכפי שהעירייה תורה לו תוך 4 ימי עבודה מיום שדובר העירייה יורה לו בכתב וימסור לידי את המסר העירוני המאושר.

5.4 הקבלן מתחייב להעביר לעירייה לבדיקה טרם פרסומם, את המסרים העירוניים שיופקו, בהתאם להוראות סעיף 5 לעיל.

להוציא מקרים בהם ויתרה העירייה בכתב על זכותה לפרסם. הפרסומים יבוצעו ע"י הקבלן והוא לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין יצור פרסומי העירייה ו/או התקנתם. הקבלן יחליף כל פרסום שנפגע, מסיבה כלשהי, בפרסום חדש וזאת בתוך 24 שעות ממועד הדיווח על הפגיעה

5.5 כל האמור תקף למתקנים הקיימים ולאילו שיתווספו עפ"י הוראות מכרז זה.

6. הקמה והצבת מתקני שילוט נוספים

המכרז מחייב את הקבלן בהקמת מתקני פרסום נוספים מעבר לכמות הקיימת כיום. להלן הכללים וההוראות שיחולו על הקמת מתקנים אלו להלן: "**המתקנים חדשים**":

6.1 בגין מתקני שילוט חדשים ישלם הקבלן לעירייה עבורם בהתאם להצעתו בעבור אותו סוג מתקן שילוט כפי שהציע במסמך ד' למסמכי המכרז, בתוספת מע"מ כדין.

6.2 הקבלן יבצע את העבודות עפ"י כל דין.

6.3 הקבלן מתחייב כי לא יציב מתקנים חדשים בתחום העירייה, מבלי שקיבל את האישור לכך, מראש ובכתב. עשה כן, תהיה העירייה רשאית להסיר את מתקני השילוט, לאלתר, ולחייב את הקבלן בגין עבודות ההסרה. זאת, בנוסף לזכותה לגבות מהקבלן תשלומים עבור הפרסום בשלטים שהציב כאילו הוצבו ממועד תחילת ההתקשרות על פי ההסכם ובתעריפים הנקובים בו.

6.4 הקבלן מתחייב, כי במסגרת התקנת מתקני שילוט חדשים, יבצע את כל הפעולות הדרושות להצבתם והתקנתם על חשבונו ותוך שמירה על סדרי העבודה הבאים:

6.4.1 הסדרת דרכי גישה למקומות ההצבה וההתקנה.

6.4.2 שמירה על אי גרימת נזק למדרכה, לכביש, לצנורות או למתקנים אחרים הנמצאים במקומות ההצבה וההתקנה למעט נזק הנובע מעצם ההתקנה, נזק אשר יתוקן עם סיום עבודות ההתקנה כך שמצב האתר יוחזר לקדמותו.

6.4.3 ביצוע כל פעולות ההצבה וההתקנה של מתקני השילוט באופן שלא תופרע זרימת התנועה ולא תיפגע בטיחות הנמצאים במקומות ההצבה וההתקנה.

6.4.4 חיבור מתקני השילוט לרשת החשמל המזינה את עמודי התאורה העירוניים, בהתאם להנחיות ואישור מחלקת תשתיות וביצוע בעירייה ובתיאום עם חברת החשמל, עד 25 מטר ממקור חשמל קיים, על חשבונו של הקבלן בלבד.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 6.4.5 תיקון והחזרת המדרכה ומקומות ההצבה למצבם הקודם לאחר סיום הצבת והתקנת מתקני השילוט.
- 6.4.6 ניקוי וסילוק כל פסולת ממקומות ההצבה וההתקנה ותיקון כל פגם או נזק שנגרם למדרכה, לכביש, לצנרות או לרכוש כלשהו של העירייה ו/או צד ג' כתוצאה ועקב העבודות שבוצעו על ידו או על ידי מי מטעמו בקשר עם התקנת מתקני השילוט.
- 6.4.7 הקבלן יהיה אחראי לתשלום הוצאת היתרי הבניה להצבת מתקני השילוט ותשלום אגרות הבניה, ככל שיהא בכך צורך.
- 6.5 סיים הקבלן את אספקת והצבת מתקני השילוט יודיע על כך לעירייה. העירייה תבדוק ותאשר את התאמת מתקני השילוט לתנאי המכרז ותאשר את קבלתם, וזאת לאחר שמנהל מחלקת תשתיות וביצוע בעירייה ו/או מי מטעמו יאשר בכתב את תקינות המדרכה לאחר הצבת מתקני השילוט.
- 6.6 הקבלן מתחייב לכך, שבכל מקרה בו תקבע העירייה כי מתקני השילוט כולם או חלקם, אינם תואמים את הוראות הסכם זה יתקן הקבלן את אי ההתאמה וזאת תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת העירייה בדבר אי ההתאמה, כאמור.

7. שלבי ביצוע

- 7.1 על הקבלן להגיש במסגרת הצעתו: מפרט טכני של המתקנים המוצעים על ידו. ככל שהעירייה תאשר את מפרט המתקנים המוצע, תתאפשר הצבתם בעיר בכפוף לתהליכי ההקמה והאישורים הנדרשים עפ"י מכרז זה, תוכנית עבודה ולוח זמנים עקרוני, לביצוע העבודות, בהתאם לדרישות המכרז. תוכנית העבודה המוצעת על ידו, תגובש לתוכנית פעולה המותאמת לדרישות העירייה ע"י ביצוע סקר פרטני, שייערך על ידי הקבלן תוך 14 יום מיום קבלת ההודעה על הזכייה. הסקר יכלול:
- א. סוג השלט.
 - ב. מואר בתאורת לד בלבד עפ"י המפרט שיוגש על ידו.
 - ג. מיקומו וכיוונו.
 - ד. חדש בלבד (רלבנטי לשלטים הנוספים/חדשים) בלבד.
 - ה. כמות (לכל סוג).
 - ו. מספורו (יקבע בתאום עם המנהל מטעם העירייה).
 - ז. כל דרישה נוספת לביצוע הסקר, באישור המנהל מטעם העירייה.
- 7.2 ממצאי הסקר יוגשו בכתב ויוצגו במפורט לעירייה ו/או למי מטעמה טרם תחילת ביצוע העבודות ולא יאוחר מ- 14 יום מיום ביצוע הסקר.
- 7.3 כל חומר יוגש ב- 3 עותקים.

8. סיורים מקדימים

- 8.1 הקבלן יידרש להגיש תוכנית עבודה ולו"ז:
- 8.1.1 לפני ביצוע כל התקנה, יבוצע סיור מקדים באתר.
 - 8.1.2 בסיורים ישתתפו נציגי מחלקת הנדסה ומחלקת שפ"ע בעירייה ונציגי הקבלן.
 - 8.1.3 הקבלן יאסוף, במסגרת הסיור בשטח, את כל המידע והנתונים הנדרשים לביצוע מלא של העבודה על פי לוחות הזמנים.
 - 8.1.4 במסגרת הסיור יסוכמו כל הפרטים הרלוונטיים לביצוע העבודה באתר, לרבות:
 - 8.1.4.1 סימון מיקום התקנת המתקנים.
 - 8.1.4.2 תאום כל הפרטים הנוגעים לחיבור השילוט לרשת החשמל.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

8.2 כל שייקבע בסיור ירשם בדו"ח הסיור ע"י נציג העירייה ויהווה מסמך מחייב שעל פיו תבוצע העבודה.

8.3 מובהר כי אישור העיריה להקמת מתקן הפרסום במיקום נבחר מאשרת כי הוא ממוקם בשטח שיפוט העיר בלבד ואין באישור זה כדי לפטור את הקבלן מעמידה בחוקים בכללם חוק הדרכים שילוט.

9. התחייבויות הקבלן

מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, הקבלן מתחייב ליתן את השירותים נשוא המכרז באופן מיטבי ולבצע כל פעולה ולספק כל ציוד הדרוש לביצוע השירותים נשוא המכרז ובין היתר גם את האמור להלן:

9.1 להעמיד צוות מקצועי בעל ידע, ניסיון, כח האדם וכן להעמיד את כל האמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה הקבלנית באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר.

9.2 לסייר בעיר ובאתרים המיועדים, בהם מוצבים מתקני השילוט, לבחון ולבדוק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז או הדרושים לביצוע העבודות, ולהעמיד אמצעים וציוד הולמים ומתאימים לכך.

9.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.

9.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע השירותים על פי הנחיות ו/או אישורים מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים בהתייחס למערכות תשתית וכבלים.

9.5 הקבלן מתחייב להוציא ולקבל על חשבונו, טרם התחלת ביצוע העבודות, את כל הרישיונות והאישורים, כאמור בסעיף 9.4 לעיל, הדרושים לביצוע העבודות.

9.6 הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה הקבלנית נשוא המכרז, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי העירייה על פי הסכם זה.

9.7 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בהסכם, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא הסכם זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

9.8 הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחל של הקבלן כאמור לעיל.

9.9 הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו.

9.10 הקבלן מתחייב לפעול עפ"י ובהתאם חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991 והחלטת הממשלה מספר 2003 מיום 15.7.2010 בנוגע לאי העסקת עובדים זרים.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

9.11 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.

9.12 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

10. פיקוח על עבודת הקבלן ובקרת איכות

10.1 העירייה תמנה צוות ו/או נציג מטעמה (להלן: "המפקח") שיפקח על ביצוע העבודות, בדיקת מתקני השילוט ו/או עבודות ההקמה, והוא ישמש כזרוע הארוכה של העירייה והנחיותיו יחייבו את הקבלן, והוא יהא חייב לפעול לפיהן.

10.2 המפקח יבדוק בכל עת את אופן ביצוע העבודות על ידי הקבלן, את קצב ההתקדמות בביצוען ואת מידת ההתאמה של ביצוע העבודות לדרישות המכרז. המציע ימסור למפקח על פי דרישתו, פרטים, הסברים ומסמכים בקשר לביצוע העבודות.

10.3 קבע המפקח כי העבודות או חלקן לא בוצעו בהתאם להוראות ההסכם או שלא בהתאם להוראותיו, ירשום מזכר בו יפרט את השגותיו וימסור את מסמך המקור לקבלן. על המציע יהא לשוב ולבצע את העבודות בהתאם להוראות ההסכם והוראות המפקח. קביעת המפקח כאמור הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.

10.4 במידה והקבלן לא יתקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת העירייה ובהתאם לפרק הזמן שנקבע בהודעה, העירייה תהא רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי, לבצע את העבודות הנדרשות, כולן או חלקן, לתקופה מסוימת או בכלל, בכוחות עצמה ו/או על ידי מי מטעמה, והקבלן ישא בהוצאות עבודות אלו בתוספת של 15% בגין הוצאות מיוחדות.

10.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע ו/או להקטין ו/או לשחרר את המציע מאי אלו מחובותיו ו/או התחייבותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין.

10.6 למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור לעיל, כדי להטיל על העירייה אחריות בנזיקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את המציע מאחריות שיש לו על פי הסכם זה.

10.7 סמכות שתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי הסכם זה, אינה גורעת מזכויותיו של המנהל להשתמש באותה סמכות או לעשות אותה פעולה.

11. היענות לקריאות מהעירייה ומהמוקד העירוני

11.1 הקבלן יהא זמין ויענה לכל פניות וקריאות שתועברנה אליו על ידי העירייה ו/או המוקד העירוני במשך 24 שעות ביממה, לרבות ימי שבתות וחגים, לצורך ביצוע טיפולים ו/או תיקונים דחופים בתקלות ומפגעים בטיחותיים בכל שלטי הפרסום המוצבים על ידו באור יהודה.

11.2 הודעות על נזקים בשלטים, שתימסרנה לקבלן על ידי המוקד העירוני, תטופלנה על ידו תוך 24 שעות מקבלת ההודעה.

11.3 מפגע בטיחותי בשלט פרסום כלשהו, שהוצב על ידי הקבלן, יטופל על ידו לא יאוחר 3 שעות מקבלת קריאה מהעירייה ו/או מהמוקד העירוני.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נספח ב' 1

מפרט טכני ונהלי הקמה ותחזוקה

מבלי לגרוע מהאמור במפרט הכללי למתן השירותים וביצוע העבודות (נספח ב') לעיל יחולו ההוראות הבאות :

1. תיאור עבודת ההקמה, התחייבויות הזוכה

- 1.1 העבודה המוכלת במכרז זה כוללת הכנות להקמות, הקמות מתקנים, עבודות חפירה, בטון, מצעים, הכנת המתקן/ השלט והצבתו בשטח על פי תכניות המכרז ובכפוף לאישור העיריה. כולן באחריות הזוכה ועל חשבונו.
- 1.2 הזוכה מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות בצרכי התחבורה והעוברים בדרך ולפעול ככל האפשר למניעת תקלות והפרעות עקב עבודתו.
- 1.3 טרם תחילת ביצוע העבודות יציג הזוכה לנציג מטעם העירייה שיוגדר על ידי הדובר את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות. על הזוכה לבצע בעצמו את כל התאומים הנדרשים ולהשיג בעצמו את כל האישורים והרישיונות לביצוע העבודות.
- 1.4 הזוכה מצהיר כי הוא בקיא בחוקים ובתקנות הרלוונטיים למכרז זה כולל חוק הדרכים שילוט וכי יפעל במסגרת כל דין.
- 1.5 על הזוכה מוטלת האחריות לביצוע תאומים ככל שידרשו עם רשויות אחרות כגון חברת חשמל, בזק ואחרים לצורך ביצוע העבודות.
- 1.6 הזוכה מתחייב כי העבודות במתחמי העיריה יבוצעו בתאום עם המפקח עפ"י המיקומים שיוסמנו על ידו בשטח בתאום ובאישור המפקח ובהתאם למיקומים על פי מסמכי המכרז ועפ"י לוח"ז שסוכם ואושר על ידו.
- 1.7 עבודות חפירה, יציקה והצבת מתקן הפרסום יבוצעו בכפוף להגשת תכניות מפורטות החתומות ע"י קונסטרוקטור בגין כל מתקן.
- 1.8 הזוכה ימקם את מתקני השילוט במיקום המדויק שסומן על ידו בהתאם לתכניות ולאישור המפקח. הזוכה יקים את המתקנים על פי סוגיהם בהתאם לתכניות המכרז ולאישורים שקיבל מהעירייה. המתקנים יוצבו באופן של יפריע לתנועת כלי רכב והעוברים בדרך.

2. מפרטים טכניים

- 2.1 במסגרת הצעתו למכרז יגיש המציע מפרט טכני ועיצוב לכל סוג מתקן ממתקני המכרז (נספח ב'2 שיצורף להצעה ויהווה חלק בלתי נפרד מההסכם).
- 2.2 המציע יצרף תוכניות לכל סוג מתקן הכוללות, תכנית, חזיתות, חתכים ומידות.
- 2.3 תיאור המתקנים יהיה מפורט ומדויק ואליו יצורפו הדמיות, צילומי מתקנים וכל עזר לצורך המחשת מראה המתקנים.
- 2.4 להצעה יצורפו מפרטים טכניים של המתקנים כדלקמן :

• בילבורד

• טוטם - מתקן מלבני ניצב



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 2.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית להורות לזוכה במכרז לבצע שינויים והתאמות במתקנים בכללם מידות ובחירת גוון.
- 2.6 להצעה יצורפו הדמיות תלת ממדיות לתיאור המתקנים או צילום של מתקנים קיימים הזהים לדגמים המוצעים.
- 2.7 להצעה יצורפו שרטוטים המתארים ביסוס ועיגון המתקנים לקרקע, קונסטרוקציה וכן שרטוטים המתארים את מערכות החשמל והתאורה ככל שיהיו כאלו במתקנים.

3. עיצוב המתקנים

- 3.1 המתקנים והחומרים ממנו ייוצרו יהיו באיכות ובעיצוב ברמה גבוהה.
- 3.2 המתקנים ייבנו מחומרים עמידים לפגעי מזג האוויר וונדליזם ככל האפשר.
- 3.3 כל החיבורים בין חלקי המתקן ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים.
- 3.4 חלקי המתקנים הצבועים ייצבעו בתנור.
- 3.5 המתקנים יהיו בעלי אורך חיים של 10 שנים לפחות.
- 3.6 תאורת המתקנים ככל שתתוקן, לא תסנוור את העוברים בדרך.

4. דרישות לכל סוגי המתקנים

- 4.1 מידות המתקנים לא יחרגו מהגדלים המפורטים, במסמכי המכרז אלא אם ניתן לכך אישור מראש ובכתב מהעיריה.
- 4.2 המתקנים וחלקיהם יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים.
- 4.3 מערכות החשמל והתאורה תהינה תקניות ובלתי נגישות לציבור.
- 4.4 המתקנים כפי שהוצעו על ידי הזוכה במכרז, יהיו כפופים לשינויים ולהתאמות ככל שיידרשו כאלו על ידי העיריה. ככל שיבוצעו שינויים שכאלו, לא יהא בהם כדי לשנות את הצעתו הכספית של הזוכה.
- 4.5 המתקנים יעמדו בכל המגבלות הקבועות בדין ובהוראות הרשויות הרלוונטיות ביניהן, משרד התחבורה והמשרד לאיכות הסביבה וכן כל גורם רלוונטי אחר.

5. דרישות למתקני בילבורד

- 5.1 כל המתקנים שיוצבו יהיו זהים בעיצובם, צורתם ובגוונם בהתאם לדגם שאושר.
- 5.2 מידות : רוחב 4 מ', גובה 3 מ' (או מידות שיאושרו ע"י העיריה)
- 5.3 מסגרת המתקן תהיה ברוחב מינימלי, אחידה במידותיה סביב כל שטח הפרסום וזהה בצורתה.
- 5.4 המתקן יוצב על רגל בודדת במרכז השלט.
- 5.5 רוחב הרגל לא יעלה על 50 ס"מ. במידה ורגל המתקן עגולה, לא יעלה קוטר על 50 ס"מ.
- 5.6 גובה רגל המתקן מפני הקרקע עד חלקו התחתון של השלט, תהיה בגובה 200 ס"מ. במקרה בו יוצב המתקן על מדרכה, תהא גובה רגל המתקן 220 ס"מ לכל הפחות.
- 5.7 כל חלקי מערכת החשמל, מלבד גופי תאורה חיצוניים יהיו נסתרים.
- 5.8 כל חלקי המתקן העשויים מתכת יהיו מוגנים בפני קורוזיה (גיליון או צביעה בצבע מגן).



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 5.9 כל חלקי המתקן הגלויים יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- 5.10 המתקנים יהיו בצבע שיאוושר ע"י העיריה.
- 5.11 כל צד מתקן ישא מספר מזהה ואת שם הקבלן
- 6. דרישות למתקן הטוטם**
- 6.1 כל המתקנים שיוצבו יהיו זהים בעיצובם, צורתם ובגוונם בהתאם לדגם שאושר.
- 6.2 מידות : רוחב 3 מ', גובה 6 מ' (לא כולל הרגל), דופן 1 מ'.
- 6.3 כל חלקי מערכת החשמל, מלבד גופי תאורה חיצוניים יהיו נסתרים.
- 6.4 כל חלקי המתקן העשויים מתכת יהיו מוגנים בפני קורוזיה (גיליון או צביעה בצבע מגן).
- 6.5 כל חלקי המתקן הגלויים יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- 6.6 המתקנים יהיו בצבע שיאוושר ע"י העיריה.
- 6.7 כל צד מתקן ישא מספר מזהה ואת שם הקבלן
- 7. הנחיות לביצוע תחזוקה במתקנים :**
- 7.1 הזוכה יהיה אחראי על המתקנים וסביבתם. המתקנים יתוחזקו באופן רציף תוך שמירתם במצב תקין ותוך הקפדה על ניקיון וניקיון סביבתם.
- 7.2 כל פעולות התפעול והתחזוקה של המתקנים יתואמו עם מפקח מטעם העיריה, על פי הוראות ההסכם.
- 7.3 כוח האדם שיעסיק הזוכה בביצוע עבודות התחזוקה והתפעול יהיה מיומן ובעל הכשרה מתאימה לביצוע העבודות.
- 7.4 כל שינוי בכמות המתקנים פועל יוצא להסרה או להוספה, תבוצע באישור העיריה ובתאום עם המפקח שימונה מטעמה.
- 7.5 בעת עבודות התפעול והתחזוקה של המתקנים ינקוט הזוכה בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי דין.
- 7.6 ככל שביצוע עבודות, יחייב חסימת כבישים ומדרכות, או העמדת רכב על מדרכה, או כל הפרעה אחרת, ידאג הזוכה, לכל התיאומים הנדרשים על פי הנחיות העיריה.



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נספח ב' 2

מפרט טכני והדמיות – יצורף ע"י המציע

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

מסמך ג'

הצהרות והתחייבויות המציע

לכבוד

עיריית אור-יהודה

אנו החתומים מטה

מצהירים ומתחייבים בזאת, ביחד ולחוד, בשם ומטעם המציע (קבלן/ תאגיד), שפרטיו להלן

ח.פ.: _____ מס' טלפון: _____

כתובת: _____ טלפון נייד: _____

מס' פקס': _____

כי הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על מסמכי המכרז, ההסכם, כתב הצהרות זה, הצעה זו ועל כל מסמך אחר הנוגע ו/או קשור למכרז והצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על כתב הצהרות זה ועל הצעה זו ולהלן הצהרותינו והתחייבויותינו בשם ומטעם המציע.

1. כל האמור בלשון יחיד ו/או רבים במסמך ג' במכרז - "הצהרות והתחייבויות המציע" לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון יחיד ו/או רבים וכן להיפך ונאמר גם בשם התאגיד ו/או השותפות, אם הגשת ההצעה מוגשת בשם תאגיד ו/או שותפות.

2. אנו מצהירים בזאת, כי הננו בעלי ידע ומומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, אנו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל העבודות ו/או הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז וכי הצעתנו זו עונה על כל התנאים והדרישות במסמכי המכרז.

3. אנו מצהירים בזאת, כי לאחר שקראנו בעיון רב את כל מסמכי המכרז והבנו אותם, אנו מסכימים ומקבלים עלינו את כל האמור בהם ואנו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לתנאים והדרישות בכל מסמכי המכרז וכי אין מניעה חוקית בביצוע העבודות על ידנו.

4. אנו מצהירים בזאת, כי ידוע לנו שהשירות המבוקש במכרז הינו הקמה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוגים שונים בתחום העיר אור יהודה. אנו מודעים ומכירים את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ואנו מקבלים עלינו את התנאים, הדרישות, ההתחייבויות וההצהרות בכל מסמכי המכרז והצהרתנו כאן באה להוסיף עליהם ולא לגרוע ולראייה, אנו מגישים את הצעתנו בהתאם ולא תהיינה לנו תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל התנאים ו/או הדרישות ו/או ההוראות הכלולים במכרז.

5. הננו מצהירים בזאת, כי טרם הכנת הצעתנו למכרז זה ביקרנו בכל שטחי השיפוט של העירייה, חקרנו ולמדנו את תנאי המקומות בהם נצטרך לבצע את השירותים נשוא מכרז זה, לרבות כבישים, מדרכות, שטחים פתוחים, שכונות מגורים, אזורי תעשייה, שווקים ומרכזים מסחריים, בדקנו את תנאיהם ומצבם, הקשיים העלולים להתגלות במתן השירותים ובמהלכם, אופן ביצועם, כמות העבודות הנדרשות, ואנו יודעים את השיטה, התנאים ודרכי הביצוע, שלפיהם נצטרך לבצע את העבודות והגורמים המשפיעים עליהם ידועים ונהירים לי וכללנו אותם בהצעתנו ושקלנו את כל השיקולים שעלינו לשקול להכנת הצעתנו.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

6. ידוע לנו, כי הנתונים שהוצגו ע"י העירייה במסגרת מסמכי המכרז ומסכי ההבהרות ככל שפורסמו, נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים במכרז, והם אינם מהווים תחליף לסיור ברחבי העיר, המשתתפים נדרשים לסייר בכל אתר ואתר בעיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
7. למען הסר ספק, ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי לאחר הגשת ההצעות, לא תהיינה לנו כל טענות בנוגע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז לבין המציאות בשטח במידה וככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, באחריותנו כמציע במכרז, להעלותן בפני מתאם פעולות מניהל ולוגיסטיקה בעירייה, לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.
8. אנו מצהירים כי כללנו בתחשיבים ולקחנו בחשבון להכנת הצעתנו למכרז זה, את מכלול הדרישות, העלויות וההוצאות, שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים בהתאם להוראות כל מסמכי המכרז ובכלל זה, המחירים, כפי שנרשמו על ידנו בהצעתנו כוללים גם עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה וכל דרישות המכרז וההסכם וכוללת גם תפעול, פרסום, תחזוקה, הובלה, ניווט, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, ואת כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרטים לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
9. הצעתנו זו, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול ו/או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
10. להבטחת קיום הצעתנו אנו מצרפים ערבות בנקאית אוטונומית לטובת העירייה, שתהא בתנאים, בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז ותהא ניתנת למימוש עד לתאריך הנ"ל ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להאריך תוקפה בעוד 90 יום נוספים.
11. ידוע לנו ואנו מסכימים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלנו על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
12. כן ידוע לנו שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז.
13. אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
14. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים לבצע תוך 10 ימים מיום הודעתכם את כל הפעולות המפורטות להלן:
 - (1) לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין.
 - (2) להמציא לעירייה ערבות בנקאית לביצוע המכרז (נספח א'5) ואישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח שצורף למכרז (נספח ה'1) נקי מהסתייגויות והערות.
 - (3) כמו כן, אם תתקבל הצעתנו הרינו מתחייבים להשלים את ביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לאמור במסמך ב' במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולתוכנית העבודה המפורטת המצורפת להצעתנו.
15. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתנו.
16. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים כי תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור מהעירייה (להלן: "צו התחלת עבודה") והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במשך

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: **"ביטול המכרז"**) ולא תהא לנו כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלנו ובין אם לא נתקבלה אצלנו הודעת זכייה.

17. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי כל הפרטים שמסרנו וכל הצהרותינו בכל מסמכי המכרז, הינם נכונים, מדויקים, מלאים ואמת לאמיתם וכי גיליתי ואגלה לעירייה כל דבר ועובדה מהותיים, הרלוונטיים למכרז ו/או להסכם, שיש בהם כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום על ההסכם ו/או על המשך תוקפו. תנאי זה מהווה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם.

18. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שאי נכונות הצהרותינו בכל מסמכי המכרז, תזכה את העירייה בכל ובמלוא הסעדים העומדים לה על פי ההסכם ועל פי כל דין, לרבות ביטולו של ההסכם.

19. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימותינו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.

20. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום כלשהו עם מציעים אחרים.

21. נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליך כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, אין בקשות מסוג זה תלויות ועומדות כנגדו ולא נכללה בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע 'הערת עסק חי'. המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק וכן לא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.

חוק עסקאות גופים ציבוריים

22. קיום דיני עבודה ועמידה בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות

בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" "עבירה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 22(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם. הנני מצהיר כי המציע הינו "תושב ישראל". כמו כן הריני מצהיר כדלקמן:

המציע ו"בעל הזיקה" לא הורשעו ביותר משתי עבירות ואם הורשע ביותר משתי עבירות- כי במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

כי בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה. לעניין זה יראו מספר עבירות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי העבירות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

23. הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע או;

הוראות חוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן דהינו:

א. המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, ואני מצהיר בשם המציע על התחייבות לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8 (ה) לחוק שוויון זכויות או;

ב. המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות סעיף 11.1 לעיל ונעשתה איתו התקשרות שלגביה התחייב, כאמור, באותו סעיף משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

ג. אני מצהיר על התחייבותו של המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד ההתקשרות

24. **אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים**
הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".
סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה: "חבר עירייה" – חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

א. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

ב. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לעירייה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

ג. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

25. אני והמציע לא הינו מעורבים באירוע הנמצא תחת חקירה פלילית מתחום טוהר המידות בענין/נושא/תחום שהיה באחריותו ו/או באחריות מי מטעמו. כמו כן, המציע לא הציע, במסגרת הצעתו במכרז, למיטב ידיעתו, כל עובד ו/או מנהל ו/או ספק משנה, אשר היו מעורבים באירוע, כאמור.

לצרכי סעיף זה "אירוע" ייחשב כאירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן:



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

אירוע אשר המעשה הפלילי בו מתקשר ו/או עוסק, במישרין ו/או בעקיפין, בסוג השירותים ו/או במתן השירותים נשוא המכרז ובעניין עבירה שמתחום טוהר המידות; האירוע נמצא תחת חקירה פלילית או היה תחת חקירה פלילית; אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או ספק המשנה;

לא נקבע לגבי אירוע, כאמור, על ידי בית משפט מוסמך כי המציע ו/או העובד ו/או המנהל ו/או ספק המשנה לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל האמצעים המתחייבים על פי דין, חוזה ונוהג המקובל בתחום.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המצהיר:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקידי במציע _____

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד
עיריית אור יהודה

הנדון: הקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד בתחום העיר אור יהודה

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט) (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

- הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע) ח.פ. _____, את הצעת המחיר להקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד בתחום העיר אור יהודה, על פי המפורט במסמכי מכרז מס' 02/2025 ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במסמכי המכרז וההסכם.
- הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, כולל תפעול, שיפוץ, פרסום, תחזוקה והקמה של מתקני השילוט, פרסום עירוני בהתאם להוראות המכרז, ומכלול הדרישות עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למכרז ומסמכיו.

הצעת המחיר

הצעתנו לתשלום דמי זיכיון שנתיים שישולמו לעירייה, עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז מס' 02/2025 לרבות מתן זכויות פרסום על גבי מתקני השילוט הקיימים בעיר במועד פרסום מכרז זה מסוג בילבורד וטוטומים, וכן עבור כל מתקני השילוט שיוקמו בהתאם להנחיות מכרז זה, הינו סך של _____ ₪ לשנה וזאת עפ"י **כמויות המינימום** (להלן) ובתוספת מע"מ כדין.

בכל מקרה הצעתנו לא תפחת ממחיר מינימום של 440,000 ₪ לשנה בתוספת מע"מ, לא כולל אגרות שילוט.

הפריט	מידות צידי הפרסום על המתקנים ושטחם עפ"י המפרט	כמויות מינימום	מחיר מינימום לצד יחיד של מתקן שילוט לשנה	מחיר מוצע לצד יחיד של מתקן שילוט לשנה	סה"כ סכום ההצעה בש"ח לפי כמות המינימום
צד אחד של מתקני שילוט מסוג טוטם או בילבורד	טוטם – גובה 6 מ', רוחב 3 מ', שטח 18 מ"ר בילבורד – גובה 3 מ', רוחב 4 מ', שטח 12 מ"ר	8	55,000 ש"ח	למלא	למלא
			סה"כ לפני מע"מ		למלא
			מע"מ		למלא
			סה"כ כולל מע"מ		למלא

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

3. דמי הזיכיון השנתיים, המוצעים על ידנו בסעיף 2 בטבלה לעיל, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן - כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. ממדד הבסיס, כהגדרתו בהסכם במסגרת מסמכי המכרז, ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום לעירייה.
4. התשלום המוצע על ידנו בסעיף 2 לעיל עבור ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז מהווים מחיר מינימום הכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע כלל הדרישות על פי תנאי המכרז, ומהווים כיסוי מלא להתחייבויותי נשוא המכרז וההסכם.
5. הצעתנו הכספית כוללת את כל מרכיבי העלויות כאמור לרבות גם את הובלה, ניוד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
6. ידוע לנו כי עפ"י כללי המכרז נהיה מחויבים בהקמת מתקנים נוספים אחדים.
7. החל ממועד תחילת תקופת הזיכיון תינתן זכות לקבלן להציג בכל מתקני השילוט נשוא המכרז פרסום מסחרי עפ"י כללי המכרז והקבלן ישלם לעירייה דמי זיכיון בהתאם להצעתו לעיל.
8. ידוע לנו כי הגדלת שטחי הפרסום של מתקנים מעבר למידות המצוינות במפרט ולעיל תביא לעדכון דמי הזיכיון עפ"י הצעתנו באופן יחסי לשינוי. (לדוגמא, אם הצעתנו לצד יחיד של טוטם ובילבורד הינה 60 אש"ח לשנה (טוטם בשטח 18 מ"ר \ בילבורד בשטח של 12 מ"ר) ושטחו של הטוטם שנקים הינו 24 מ"ר, הרי שדמי הזיכיון שנחוייב בהם יהיו בתוספת 33% מהצעתנו, קרי, 80 אש"ח לצד לשנה). מובהר כי כל שינוי בגודל המתקנים דורש אישור מראש ע"י העירייה ועמידה בכל תנאי המכרז.
9. מובהר בזאת, כי העירייה לא תשא באף הוצאה, כאמור, בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, וככל שיחולו הוצאות כלשהן בנוגע לביצוע העבודות נשוא המכרז הרי שהן יחולו עלינו.

פרטי המציע

מצהירים ומתחייבים בזאת בשם קבלן/חברה/תאגיד

ח.פ.: _____ מס' טלפון: _____

כתובת: _____ טלפון נייד: _____

מס' פקס: _____

חותמת המציע:

חתימות מורשי חתימה מטעם המציע:

שם פרטי	משפחה	ת.ז.
תפקיד במציע	_____	_____
תאריך	_____	חתימה וחותמת: _____
שם פרטי	משפחה	ת.ז.
תפקיד במציע	_____	_____
תאריך	_____	חתימה וחותמת: _____

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.
חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

אישור עורך-הדין של המציע

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____, להלן: "המציע",
הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____,

המשמשים כמנהלי המציע, וחתמו בפני על מכתב הבהרות זה, וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על מכתב הבהרות זה ועל מסמך ד' למסמכי המכרז - "הצעת המציע", וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עורך דין

תאריך



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי לפי סעיף 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019

אני הח"מ _____ ת.ז./מס' תאגיד _____ נותן/ת בזה את הסכמתי שמשטרת ישראל תמסור מידע פלילי מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן: "החוק") לעיריית אור יהודה לשם התקשרות במסגרת מכרז פומבי מס' 02/2025 "מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה".

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת המשטרה ברישומיים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע שיקומי או נסיבותי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זה בכפוף להוראות החוק.

תאריך: _____ חתימה: _____



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

כתב הרשאה וויתור

לכבוד

כל מאן דבעי

הנדון: כתב הרשאה וויתור

אני החתומים מטה, מסכימים שתיתנו לעיריית אור-יהודה, או לכל מי שתמנה, את האינפורמציה המלאה בכתב ו/או בעל פה, לרבות מסירת מסמכים בקשר לכל דבר ועניין, הקשור למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד, שבוצעו עבורכם בזמנו ו/או שאנו נותנים לכם כעת, ותענו בעל פה ו/או בכתב לכל השאלות, שעיריית אור-יהודה תפנה אליכם בעניין זה.

אנו פוטרים אתכם בזאת, מכל אחריות על פי חוק לשון הרע, ו/או על פי כל דין אחר, ולא נהיה רשאים לתבוע אתכם, גם אם תתנו לעיריית אור-יהודה אינפורמציה, שאנו חולקים על נכונותה ו/או על הרשות למסרה.

שם המציע: _____ כתובת: _____ טלפון: _____
 פקס': _____ נייד: _____
 שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____
 שם בעל זכות החתימה: _____ חתימה: _____
 חותמת המציע (ספק/העירייה/ תאגיד/ שותפות): _____

אישור עורך-הדין

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____, להלן: "המציע",
 הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה: שם: _____
 ת.ז. _____
 ו- שם: _____ ת.ז. _____, המשמשים כמנהלי וכמורשים של
 המציע, וחתמו בפני על כתב הרשאה וויתור זה, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים
 הדרושים על פי כל דין לחתימתם על כתב הרשאה וויתור זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את
 המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

חתימת

תאריך
 וחותמת עורך דין



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

הסכם

שנערך ונחתם באור יהודה ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין: עיריית אור יהודה

ח"פ 500224001

יוני נתניהו 4

אור יהודה 60373

(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין:

טלפון:

טל' נייד:

מס' פקס:

דוא"ל:

ח.פ.

כתובת

(להלן: "הקבלן / הזוכה") מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' _____ אשר עניינו הקמה, תפעול, תחזוקה, ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד בתחום העיר אור יהודה (להלן: "המכרז"), הכל כמפורט במסמכי המכרז, הסכם זה ובנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "השירותים" או "העבודות", לפי העניין);

והואיל והקבלן הגיש הצעתו למכרז זה.

והואיל: והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והקבלן מתחייב ומוכן לבצע את המכרז כאמור בהסכם זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, נספחיו, לרבות הדרישות במפרט הטכני המצורף לו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים והעבודות נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי סייר בעיר ראה את מתקני השילוט ומיקומם, כי הוא מכיר את כל הכלול בהם וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם על נספחיו.
- 1.3 על סמך הצעתו במכרז, הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסמכי המכרז ועל סמך החלטת וועדת המכרזים, העירייה מוסרת בזאת לקבלן את מתקני השילוט והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות ותנאי מסמכי המכרז והסכם זה.
- 1.4 הקבלן מתחייב בזאת, לקיים את כל התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז והסכם זה ולבצע את העבודות ביעילות, בדייקנות, בנאמנות ולשביעות רצונה המלא של העירייה. קביעתו של המנהל או מי מטעמו תהיה מכרעת בכל חילוקי דעות, שיתגלו בדבר אופן, טיב ביצוע העבודות, טיב ואיכות אספקת הכלים, הציוד והחומרים ומועדי ביצוע העבודות על ידי הקבלן.
- 1.5 לשם ביצוע העבודות הקבלן מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרטים לעיל ובכל מסמכי המכרז והסכם זה.

הננו מאשרים בזאת בהתייחסותנו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- 2.1 **"העירייה"** - עיריית אור יהודה, ראש העירייה, מנהליה ועובדיה וכל הבא מטעמה.
- 2.2 **"ראש העיר"** - ראש עיריית אור יהודה.
- 2.3 **"מנהל"** - מנהל/ת או עובד/ת בעירייה שימונה על ידה לעניין מכרז זה. כל עוד לא נאמר אחרת יהיה דובר העירייה המנהל לצורך הסכם זה.
- 2.4 **"הקבלן"** - המציע הזוכה במכרז, אשר שמו, כתובתו ופרטיו הרשומים במבוא להסכם זה, לרבות מורשיו, נציגיו, עובדיו או מי מטעמו ו/או כל מי שיבוא תחתיו או במקומו, בדרך חוקית בכפוף לקבלת אישור בכתב של העירייה.
- 2.5 **"מתקני השילוט"** - מתקני שילוט על כל מרכיביהם ורכיביהם הקיימים בתחומי העיר אור יהודה, מהסוגים טוטם ובילבורד שהינם בבעלות העירייה, וכל מתקני השילוט הנוספים אשר יוקמו על ידי הקבלן עפ"י הוראות מכרז והסכם זה.
- 2.6 **"המכרז"** - מכרז פומבי מס' _____ מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד, שהתפרסם ע"י עיריית אור יהודה לתפעול, תחזוקה, פרסום והקמה של מתקני שילוט בתחום העיר אור יהודה.
- 2.7 **"השירותים"/"העבודות"** - כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם למכרז והסכם זה על נספחיהם בקשר עם מתקני שילוט, מסוגים שונים בתחום העיר אור יהודה. בכלל זה - העמדת כל הציוד, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה וכל דרישות המכרז וההסכם על נספחיהם לרבות תפעול, פרסום, תחזוקה, הובלה, ניווט, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודות, אגרות, רישיונות, אישורים, עיצוב, הדפסות, הפקות ופרסומים הן של הקבלן והן של העירייה ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם הקבלן, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
- 2.8 **"פניה"** - פניה טלפונית, בכתב, באופן אישי, או בכל דרך אחרת (דואר אלקטרוני ועוד), שנעשתה ע"י גורם כלשהו אל המוקד.
- 2.9 **"מדד הבסיס"** - מדד המחירים לצרכן (לוח כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס להסכם התקשרות זה יהיה מדד חודש _____.

3. תקופת ההתקשרות:

- 3.1 תקופת ההתקשרות בהסכם זה, בין העירייה לבין הקבלן עפ"י הסכם זה הינה ל- 36 חודשים, שתחל מיום _____ ותסתיים ביום _____ (להלן: **"תקופת התקשרות ראשונה"**).
- 3.2 לעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, קיימת זכות ברירה להאריך את ההתקשרות לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים, כל אחת או פחות, בתום כל 12 חודשים, ההסכם ייחשב כמוארך אוטומטית ל- 12 חודשים נוספים (להלן: **"תקופת/ות התקשרות נוספת/ות"**).
- 3.3 בכל תקופת התקשרות נוספת של ההסכם, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות העירייה להפסקת ההסכם בהודעה של 30 יום מראש, כאמור לעיל.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 3.4 יובהר, כי משך כל תקופת ההתקשרות במצטבר, כולל התקופה הראשונה והתקופות הנוספות, לא תעלה על 60 חודשים מיום חתימת ההסכם.
- 3.5 הזכות להארכת ההסכם, כאמור לעיל, נתונה בידי העירייה בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לדרוש כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות, אף אם יוארך ההסכם על ידי העירייה לתקופה כלשהי ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד העירייה אם לא תאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 3.6 ההתקשרות בין הצדדים בהסכם זה, תחול על כל הזמנת עבודה שתיתן העירייה לקבלן בתוך תקופת ההסכם.
- 3.7 על אף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית לבטל את ההסכם בינה לבין הקבלן, על פי רצונה ושיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מכל סיבה שהיא, ללא מתן כל נימוק או הסבר כלשהו להפסקת ההתקשרות, ובלבד שנתנה הודעה מוקדמת בכתב לקבלן, של 30 יום לפחות, מבלי שהעירייה תהיה חייבת לשלם לקבלן תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות ולקבלן לא תהיינה, עקב כך, כל תביעות ו/או טענות כספיות או אחרות או עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש העירייה בזכותה עפ"י סעיף זה.

4. פיקוח על העבודות

- 4.1 העירייה ו/או מי שהעירייה תמנה לצורך כך, תהיה רשאית לבדוק את הציוד, האמצעים, כלי העבודה, תוכניות העבודה, לוחות הזמנים, התקנה, חיבור או כל פריט ו/או נושא שיראה לנכון, הקשור במתן השירותים כולם או מקצתם, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.
- 4.2 היה ויימצא, לפי קביעת המפקח, בכל תקופת ההסכם ותקופת האחריות, פגם ו/או חוסר ו/או תקלה באופן בו ניתנים השירותים כולם או מקצתם לגבי מתקן שילוט ו/או פריט ו/או עבודה בכלל או מסוימת (להלן: "הפגם") והמנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו המוחלט, כי יש לתקן ו/או להחליף ו/או לשדרג ו/או להסיר ו/או להוסיף פריט ו/או עבודה במסגרת השירותים, ינחה המנהל את הקבלן ויורה לו על תיקון הפגם (להלן: "הנחיה").
- 4.3 לא ביצע הקבלן את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות תהא העירייה רשאית לבצעם בעצמה ו/או באמצעות כל קבלן אחר לפי קביעתה הבלעדית של העירייה, זאת לאחר שניתנה לקבלן ארכה מתאימה לבצעם, והקבלן יהיה חייב לשלם לעירייה את כל הוצאותיה לביצוע התיקונים, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 4.4 לא יהא, בכיסוי ההוצאה בלבד משום תיקון ההפרה ולעירייה תהא הזכות לפעול בכל דרך שתראה לנכון בנסיבות העניין, לרבות חילוט הערבות ו/או ביטול ההסכם.

5. יחסי הצדדים

- 5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הקבלן, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.
- 5.2 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכל תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצע ולקיים כל דין שעניינו בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 5.3 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 5.4 הקבלן מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז – 1987, על עדכוניו.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

5.5 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפת כל עובד, שיראה לה בלתי מתאים, הקבלן מתחייב למלא את דרישת העירייה ולהחליף את העובד בעובד מתאים אחר ללא שיהוי וללא כל תמורה נוספת. אין בדרישה זו של העירייה ומילויה על ידי הקבלן כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן לבין העירייה.

5.6 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

בנוסף ומבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן כמפורט מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות המצורף למסמכי המכרז הקבלן מצהיר ומתחייב, מבלי לגרוע מהתחייבויותיו והצהרותיו עפ"י דרישות המכרז, למלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן:

6.1 הקבלן מתחייב, כי לא יאחר מהמועדים המצוינים במסמך ב' במכרז, ישלים את ביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולתוכנית העבודה המפורטת, שאושרה.

6.2 הקבלן מתחייב לספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי דרישות המכרז, המפרטים והוראות הסכם זה, על כל חלקיהם, בדייקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות, במיומנות ובאיכות מעולה לשביעות רצון העירייה במסגרת המועדים הקבועים בהסכם זה, ובהתאם להנחיות ולחוראות הכלליות והמיוחדות של העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמו, ובשים לב להוראות כל דין.

6.3 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו בכל מסמכי המכרז, הסכם זה ודרישות המפרט הטכני. כמו כן, על הקבלן חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.

6.4 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא מכיר ויודע את אופי העבודות ואת רחבי העיר בהתאם להסדרים הקיימים בעת חתימת הסכם זה וכי הוא מתחייב להכיר ולדעת אותם במשך תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה.

6.5 להצטייד, על חשבונו באביזרים וציוד המתאימים, המיועדים והדרושים לביצוע מושלם יעיל בטוח ונכון של העבודות כמוגדר בכל דין ו/או ההוראות שתורה העירייה לקבלן ולעירייה ו/או מי מטעמה תהא הזכות לבדוק מעת לעת.

6.6 לקבל את אישור העירייה מראש ביחס לסוג, טיב ומין החומרים והכלים שיש להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות.

6.7 העירייה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להשתמש בציוד ו/או כלים מסוימים הדרושים לביצוע העבודות אם ראתה לנכון כי הם יותר יעילים להשגת המטרה שלשמה פרסמה את המכרז ו/או להשגת היעילות המרבית והקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שיהוי.

6.8 הקבלן מתחייב להודיע למנהל על כל תקלה שהיא ו/או כל מצב אחר אשר בעטיו עלול להיגרם שיבוש בביצוע העבודה ו/או בהשלמת העבודות במועד ו/או באופן אשר יפגע במהלך העבודה התקין של העירייה. הודעה כאמור תינתן תוך זמן סביר מראש. הקבלן מתחייב לשאת בנזק שייגרם כתוצאה מאי מתן הודעה, אשר היה בה כדי למנוע את קרות הנזק כאמור.

6.9 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות והנחיות העירייה, חברת החשמל, חברת בזק, חברות כבלי התקשורת או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.

6.10 הקבלן מתחייב למלא ולקיים את כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בתיאום עם המנהל ולהישמע לו ולפעול לפי הוראותיו באופן מדויק ומלא ועל פי הוראות כל דין.

6.11 הקבלן מתחייב בזה לקבל על עצמו את כל הוראות הפיקוח המקצועי שיבוצעו לפי המכרז והסכם זה על ידי המנהל ו/או נציגי משטרת ישראל לרבות הוראותיהם והנחיותיהם.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

7. היתרים ורישיונות

- 7.1 הקבלן מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע עבודה ו/או פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.
- 7.2 עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 7.3 הקבלן מתחייב כי כל הפעולות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם לדרישות ההסכם תעשנה באופן שלא יפריעו שלא לצורך, או בצורה בלתי נאותה.
- 7.4 הקבלן לא יהא רשאי להעביר את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן או מקצתן, וכל העברה שכזו לא תחייב את העירייה כלל וכלל.
- 7.5 הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם העירייה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת העירייה.
- 7.6 הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה והסכם זה. עוד מתחייב הקבלן לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מייד עם קבלת הודעה מאת העירייה, בדבר הצורך בכך ועל חשבון הקבלן בלבד.
- 7.7 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הנוגע למידע שיתקבל בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, אלא אם כן קיבל היתר מפורש בכתב מאת המנהל.
- 7.8 כי הוא מכיר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במקום העבודה, התשנ"ח-1998 ואת התקנות שהותקנו על פיו והוא מודע לחובות המוטלות עליו כמעסיק למניעת הטרדה מינית. הקבלן יחתום על ההצהרה בעניין המצורפת כנספח להסכם.
- 7.9 כי ידוע לו כי חלק מהעבודות תבוצענה באזורים בהם קיימות תשתיות פעילות כגון: מים, ביוב, ניקוז, חשמל, טלפון, כבלים, בזק וכיו"ב, ולפיכך עליו להקפיד הקפדה יתרה, בין השאר, בכל הנוגע למניעת הפרעות ומטרדים לתושבים, להיבטים בטיחותיים ותעבורתיים, לשמירה על כללי הבטיחות, למעבר הולכי רגל ולשמירה על התשתיות הקיימות, הכל על-פי דרישות העירייה והמנהל, ועל-פי שיקול דעתם הבלעדי. הקבלן מצהיר כי דברים אלו ידועים לו וכי לקח אותם במכלול שיקוליו עובר להגשת הצעתו במכרז, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה לרבות כאלה שמקורן באי
- 7.10 כי ככל שתבוצענה העבודות סמוך ו/או במוסד חינוכי ו/או במעון לקטינים ו/או במעון יום ו/או במרכזי ספורט וכיו"ב מוסדות בהם שוהים קטינים/ילדים (כהגדרתם בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001), לא יעסיק הקבלן בביצוע העבודות כל עובד או גורם שהורשע בעבירות מין ו/או בעבירה שיש בה פגם מוסרי והקבלן יפעל בעניין זה על-פי הוראות כל דין, ובכלל זה על-פי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001. על הקבלן למסור לעירייה אישור ממשטרת ישראל ביחס לכל עובד שלו או גורם שיועסק מטעמו בביצוע עבודות במוסד חינוכי ו/או במעון לקטינים ו/או במעון יום ו/או במרכזי ספורט וכיו"ב מוסדות בהם שוהים קטינים/ילדים (כהגדרתם בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001), ולפיו אין מניעה להעסיק את העובד או הגורם כאמור, על-פי הוראות החוק כאמור.

8. בעלות זכויות על מתקני השילוט

- 8.1 מצוין בזאת, כי הקבלן הינו בר רשות בלבד להצבת פרסום מסחרי על מתקני השילוט הקיימים ואלה שיותקנו במשך תקופות ההתקשרות עפ"י הסכם זה ובכפוף לאמור במסמכי המרכז והסכם זה, וכי אין לו ולא תהיינה לקבלן זכויות נוספות כלשהן על מתקני השילוט, לרבות לא זכויות בעלות, הן בתקופת ההתקשרות והן לאחריה.
- 8.2 הבעלות על כל מתקני השילוט, מכל הסוגים, הקיימים ומוצבים ברחבי העיר אור יהודה

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

במועד חתימת ההסכם במסגרת המכרז, הינם רכוש הבלעדי של העירייה וישארו בבעלותה המלאה של העירייה בתום תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה, וכל השיפוצים, החלקים, החומרים והעבודה שישקיע בהם הקבלן, יהיו גם הם שייכים לעירייה, החל ממועד הרכבתם במתקני השילוט.

8.3 כל מתקני שילוט, נוספים חדשים ומכל הסוגים, שהקבלן יציב ויתקין ברחבי העיר אור יהודה בכל משך תקופת ההתקשרות, לרבות כל החלקים ו/או האביזרים בהם, יעברו מידית עם התקנתם, לבעלותה המלאה ולקניינה המוחלט של העירייה, ללא תמורה כל שהיא לקבלן, יישארו במקומם בתום תקופת ההתקשרות האחרונה והקבלן לא יהיה רשאי, מכל סיבה שהיא, לפרקם ו/או לפרק חלקים מהם ו/או לעשות שינוי כלשהו בהם, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או לתמורה כלשהי בגין כך.

9. תשלום מסים היטלים אגרות והוצאות חשמל

- 9.1 הקבלן יישא בכל מס, היטל, אגרה ותשלומים אחרים כלשהם, שיוטלו בגין הפרסומים על מתקני השילוט.
- 9.2 הקבלן ישלם לעירייה אגרת שלטים, עפ"י חוק עזר לאור יהודה (מודעות ושלטים), תשי"ט - 1959 ולפי התעריפים שיהיו תקפים מעת לעת, בגין כל שלטי הפרסום, שיוצבו על ידי הקבלן ברחבי העיר אור יהודה. פירוט אודות חוק עזר לאור יהודה (מודעות ושלטים), התשפ"ד-2023 מופיע גם באתר העירייה.
- 9.3 תשלומי אגרת שלטים השנתיים, יעשו בתחילת כל שנה על פי קביעת מח' הגבייה בעירייה.
- 9.4 העירייה תהא רשאית להגיש הערבות הבנקאית לפירעון, כדי לגבות כספים, שהקבלן חייב לשלם לעירייה בגין אגרת שלטים ולא שילם אותם במועד שנקבע.
- 9.5 הוצאות צריכת חשמל של השילוט עבור תאורת המיתקנים הקיימים ואלה שיוצבו על ידי הקבלן במשך תקופת ההתקשרות, יחולו על העירייה.

10. התמורה

- 10.1 הקבלן מתחייב לשלם לעירייה את דמי הזיכיון השנתיים המגיעים לה על פי הצעתו במכרז. דמי הזיכיון יהיו צמודים למדד. מהמדד הבסיס ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום לעירייה.
- 10.2 הקבלן מתחייב לשלם לעירייה דמי הזיכיון שנתיים, לתפעול, תחזוקה והקמה של מתקני שילוט, כולל כל הפעולות במסגרת השירותים בתחום העיר אור יהודה הינה בסך של _____ ל-12 חודשים בהתאם להצעתו המצורפת למסמכי המכרז בתוספת מע"מ כדין.
- 10.3 ככל שייתוספו מתקני שילוט חדשים על ידי הקבלן ישולם לעירייה עבורם בהתאם להצעת הקבלן עבור אותו מתקן שילוט ומיום הצבתו כפי שהציע בסעיף 3 במסמך ד' למסמכי המכרז, בתוספת מע"מ כדין.
- 10.4 ככל שיגדל שטח הפרסום של המתקנים החדשים מהשטח שהוגדר עפ"י המכרז, (דהיינו מעבר ל 12 מ"ר לבילבורד ו/או 18 מ"ר לטוטם) ישלם הקבלן לעירייה תוספת תשלום דמי זיכיון עבור מתקנים אלו בהתאם להצעתו לנוסחה המופיעה במסמך ד' הצעת המציע בסעיף 8 שבמסמך ד' למסמכי המכרז, בתוספת מע"מ כדין ובאופן יחסי לשינוי. תוספת התשלום תהא תקפה החל מיום ביצוע השינוי. מובהר כי אגרת השילוט בגין כל צד פרסום תשולם עפ"י גודלו ועפ"י חוק העזר בהתאם.
- 10.5 הקבלן מתחייב, כי התשלום אשר הוצע על ידו במכרז בגין הזיכיון ניתן לאחר שלקח בחשבון את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים וכי לא תהיה לו שום דרישה להפחתה מדמי הזיכיון.
- 10.6 מוסכם, כי התמורה כוללת את כל מרכיבי העלויות, לרבות תפעול ותחזוקה של מתקני השילוט, הובלה, ניוד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הצידוד, האמצעים,

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב הקבלן לשלם, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
- 10.7 מובהר בזאת, כי במקרה של הפחתה בכמות מתקני שלטי הפרסום הכוללת, שלא בהוראת העירייה או אישורה, לא יופחתו דמי הזיכיון המצוינים בהצעת הקבלן בסעיף 3 במסמך ד' - "הצעת המציע" למסמכי המכרז, המגיעים לעירייה מהקבלן.
- 10.8 דמי הזיכיון השנתיים בגין השנה הראשונה ישולמו על ידי הקבלן תוך 30 ימים ממועד חתימת ההסכם בתשלום אחד עבור 12 חודשים. דמי הזיכיון השנתיים בגין יתר תקופות ההתקשרות ישולמו על ידי הקבלן אחת לשנה וזאת תוך 30 ימים ממועד הוצאת דרישת התשלום על ידי העירייה. ביחס להוספה/ גריעה / שינוי בגודל של מתקנים תערך התחשבות בהתאם להוראות ההסכם.
- 10.9 מובהר בזאת, כי דמי הזיכיון ישולמו במלואם ובמועד, כאמור בסעיפים 10.7 ו- 10.8 לעיל. זאת, אף אם הקבלן לא הציב ו/או לא החליף את כל המתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב אי השגת היתר או רישיון, הנדרשים לפי כל דין, ואף אם הקבלן לא שווק מתקנים כלשהם לצורכי פרסום, וללא קשר לניצולם בפועל של המתקנים לצורכי פרסום.
- 10.10 מובהר בזאת ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 10 לעיל, במהלך תקופת ההערכות, כאמור בסעיף 2.6.3 שבמסמך ב' במכרז, הקבלן ישלם את התמורה במלואה בגין הזכות המוענקת לו לעשות שימוש במתקנים הקיימים לצורכי פרסום. יובהר, כי מיד עם תום תקופת ההערכות, ואף אם הקבלן לא הקים ו/או לא החליף את כל המתקנים שהיה עליו להקים ו/או להחליף, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב אי השגת היתר או רישיון, הנדרשים לפי כל דין, ואף אם הקבלן טרם הצליח לשווק את כל המתקנים לצורכי פרסום, ובלא קשר לניצולם בפועל של המתקנים לצורכי פרסום, הקבלן יהיה חייב בתשלום מלוא התמורה - דמי זיכיון השנתיים עפ"י כמויות המינימום בהתאם להצעתו בסעיף 2 במסמך ד' למסמכי המכרז.
- 10.11 מוסכם ומובהר בזאת, כי לקבלן לא מגיעה תמורה כלשהי בגין עבודתו והעירייה לא תשלם לקבלן כל תמורה בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, אלא אם העירייה דרשה מהקבלן לבצע עבודה שירותים נוספים שאינם כלולים במסגרת המכרז וההסכם ובלבד שתהא קיימת בגין דרישה זו הרשאה מראש ובכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 10.12 לכל תשלום החל על הקבלן לפי הסכם/מכרז זה יתווסף מס ערך מוסף בשיעור כפי שיהיה בתוקף באותה עת.
- 10.13 ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה כאורה בכל הנוגע לתשלומים שנתקבלו מהקבלן ומועדיהם.

11. אחריות פיצוי ושיפוי:

- 11.1 הקבלן אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או קלקול ו/או אבדן שיגרמו לעירייה ו/או למי מטעמה ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו בגין ו/או בקשר למתקנים ו/או לעבודות ו/או תוך כדי התקנת המתקנים ו/או תחזוקת המתקנים ו/או הפעלת המתקנים ו/או פרסום על גבי המתקנים ו/או בקשר לכך.
- 11.2 הקבלן אחראי לרכוש ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש הקבלן ו/או שהובא על ידו ועל ידי מי מטעמו לצורך ביצוע העבודות לרבות נזק ו/או אובדן למתקנים ו/או השלטים עד להצבתם לשביעות רצונה של העירייה והוא פוטר את העירייה בכל אחריות לנזקים לרכוש כאמור לעיל.
- 11.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק שייגרם כתוצאה מפרסום הנוגד הוראות כל דין, לרבות בגין תוכן הפרסום, צורתו, עיצובו וכן בגין נזקים הנגרמים על ידי פרסום פוגע ו/או פרסום בלתי ראוי, פגיעה בפרטיות, הפרת זכויות יוצרים ולשון הרע.
- 11.4 הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, כאמור בהסכם זה והוא מתחייב לשפות ו/או לפצות את

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

העירייה על כל סכום שתחויב לשלם, או ששילמה, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן כאמור לעיל ו/או על פי כל דין, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לחיוב כאמור. העירייה תודיע לקבלן על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

11.5 הקבלן ישפה ו/או יפצה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

12. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו אולם הביטוחים, גבולות האחריות ותנאי הביטוח לא יפחתו מהאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים, כאמור להלן.

12.1 ביטוחים בתקופת עבודות הצבה / החלפה של שלטים (בעבודות מעל 500,000 ₪):

טרם ביצוע העבודות וכתנאי לביצוען, ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב הקבלן להמציא לידי העירייה לא יאוחר מהמועד הקבוע לתחילת ביצוע עבודות, את טופס האישור על קיום ביטוחי העבודות, נספח ה' 1- המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחי העבודות"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעם הקבלן המורשה בישראל ו/או על ידי מבטח מורשה בישראל מטעם הקבלן מטעמו של הקבלן.

12.2 ביטוחים שוטפים בתקופת התחזוקה והפרסום:

ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, עם חתימה על הסכם זה ו/או טרם תחילת השירותים וכנאי לביצועם, מתחייב הקבלן להמציא לידי העירייה את טופס האישור על עריכת ביטוחי הקבלן, נספח ה' 1- המהווה חלק בלתי (להלן: "טופס האישור על עריכת ביטוחי הקבלן"), כשהוא חתום על ידי מבטח מטעמו המורשה בישראל. הקבלן ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל משך חלותו של הסכם זה ו/או תקופת הארכה (ככול ותהיה) - לפי המאוחר, את טופס האישור על קיום ביטוחי הקבלן, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

12.3 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:

12.3.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו - הקבלן ו/או העירייה, בהתאם להרחבי השיפוי כדלקמן:

12.3.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

12.3.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.

12.3.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.

12.3.5 ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 12.3.6 ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד אספקת המוצרים לעירייה בהתאמה.
- 12.3.7 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.
- 12.3.8 הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 12.3.9 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 12.3.10 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 12.3.11 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 12.3.12 כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.
- 12.3.13 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 12.3.14 ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
- 12.4 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 12.5 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 12.6 מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו - מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
- 12.7 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 12.8 המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.

13. פיצויים מוסכמים

- 13.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף 9 לעיל, בכל מקרה בו לא ביצע הקבלן את העבודות והשירותים נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן תהא העירייה רשאית לחייב את הקבלן בפיצויים כמפורט להלן (להלן: "פיצויים מוסכמים"):
- 13.1.1 פיצוי בסך 1,000 ₪ ליום במקרים שלהלן:

הננו מאשרים בזאת בהתימונתנו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו. חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- א. בגין אי תלייה של שלט ו/או איחור של 48 שעות, מרגע שהקבלן יקבל את הודעת העירייה על כך, בתלייה של שלט בעל מסר עירוני אשר העירייה ביקשה לתלותו.
- ב. בגין אי הורדה של שלט ו/או איחור בהורדה של שלט אשר העירייה ביקשה להורידו.
- ג. אי קיום הוראות נציג העירייה במועד.
- ד. אי זמינות ציוד לכל מקרה.
- ה. איחור במסירת אישור קונסטרוקטור למתקנים בכל תחילת שנת התקשרות ו. הפרת סעיפים 4.2, 4.3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 18.
- 13.2 קנס בגובה 5% מהתמורה בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לכל עובד של הקבלן לרבות עובד של קבלן משנה.
- 13.3 כל הסכומים המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס.
- 13.4 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.
- 13.5 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 14. קבלני משנה**
- 14.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי האיסור לעיל חל גם על צירוף שותף לביצוע העבודות.
- 14.2 הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלן/י משנה בביצוע של חלק מהעבודות אלא אם קיבל לכך את אישור המנהל, מראש ובכתב, ובסייגים שייקבעו על ידו ואשר הקבלן יתחייב במפורש למלא אותם. הסכמת המנהל למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודות לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשו העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו.
- 14.3 לצורך אישור קבלני משנה יגיש הקבלן למנהל, יחד עם הבקשה לאישור קבלן משנה, תעודות המעידות כי קבלן המשנה הינו קבלן מורשה לרבות המלצות ופירוט אנשי קשר וכן רשימת עבודות שבוצעו על ידי אותו קבלן משנה.
- 14.4 הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודות מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המנהל, והקבלן לא יהיה רשאי לבוא בכל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה בשל כל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המנהל.
- 14.5 הסכמת המנהל להעסקת קבלן משנה כאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על העירייה, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם לרבות טיב ואיכות ביצוע העבודות ומילוי הוראות כל דין.
- 14.6 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה לגביה נדרש על פי כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת רישיון ו/או הסמכה ו/או היתר, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאינו מחזיק ברישיון ו/או הסמכה ו/או היתר כנדרש.
- 14.7 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות.

14.8 אישור המנהל, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה לביצוע העבודות, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות או אחריות כלשהי כלפי העירייה ו/או צד שלישי כלשהו על פי כל דין ועל פי חוזה זה. למען הסר ספק יובהר, כי האחריות הבלעדית ביחס לעבודות כלפי העירייה היא של הקבלן בלבד.

14.9 הקבלן מתחייב בזאת, להפסיק ביצוע כל חלק מהעבודות באמצעות קבלן משנה פלוני שהועסק על ידו בביצוע העבודות, מיד כשיידרש לכך בכתב על ידי המנהל ו/או המנהל. מוסכם בזאת, כי הקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה כתוצאה מכל נזק או הוצאה או הפסד שנגרמו לו בקשר או כתוצאה מהפסקת עבודות קבלן המשנה.

14.10 העירייה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישורה להעסקת קבלן משנה כלשהו, אם לדעתה האינטרס של העירייה מחייב זאת. במקרה כזה, הקבלן יפסיק מיד את עבודתו של קבלן המשנה, המועסק על ידו, מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל ו/או המנהל.

14.11 העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי ומבלי שתהיה חייבת במתן הסברים ו/או נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו/תם של קבלן/י משנה.

15. הסבה מטעם העירייה

15.1 העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך בקבלת הסכמה או אישור של הזוכה במכרז, למסור את ניהול העבודות נשוא המכרז או להעביר את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה, על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, לחברה לפיתוח אור יהודה בע"מ ח.פ. 516031424 (להלן: "החברה") כך שההתקשרות עם הזוכה במכרז תבוצע, מלכתחילה, בין החברה לבין הזוכה במכרז או להמחות את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, לאחר ההתקשרות בינה לבין הזוכה במכרז.

15.2 הודיעה העירייה לזוכה במכרז על המחאת כל זכויותיה וחובותיה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז בינה לבין הזוכה במכרז, קודם לחתימת החוזה עם הזוכה במכרז, ימציא הזוכה במכרז את ערבות הביצוע לטובת העירייה ולטובת החברה.

15.3 הודיעה העירייה לזוכה במכרז על המחאת כל זכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, לאחר ההתקשרות בינה לבין הזוכה במכרז בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, יחליף הקבלן את ערבות הביצוע בערבות ביצוע לטובת העירייה ולטובת החברה.

16. ביצוע על ידי העירייה

16.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע אותה, והוראות אשר קיבל מאת המנהל ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

16.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן, כאמור לעיל.

16.3 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לעיל לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.

16.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

17. הפרה ובטלות ההסכם

17.1 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי ההסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם זה, יפצה הקבלן את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

- 17.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 17.1.2 לדרוש כל תשלום המגיע לעירייה ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 17.1.3 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 17.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
 - 17.2.1 הקבלן הפר את הוראות סעיפים: 6, 10, 11 על תתי סעיפיהם.
 - 17.2.2 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מן הקבלן והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
 - 17.2.3 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
 - 17.2.4 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 17.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו.
- 17.4 אין באמור בס"ק 16.1, 16.2 ו 16.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 17.5 העירייה רשאית לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הקבלן ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון.

18. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחלל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

19. פעולות הקבלן לפני סיום ההתקשרות ועם סיומה

- 19.1 עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, יהיה על הקבלן להסיר, על חשבונו, את כל הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו. הקבלן ידאג להחזיר את מתקני השילוט כשהם תקינים ונקיים. היה והקבלן לא יבצע זאת תהיה העירייה רשאית להסיר ולפנות את הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו ו/או לעשות בו כל שימוש הנראה לה, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן.
- 19.2 הקבלן יבצע, 60 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות, בדיקה של כל מתקני השילוט וימסור דיווח בכתב למנהל על מצבם הפיזי. מתקני השילוט אשר ידווחו כבעלי פגם, יתוקנו על ידי הקבלן עד 30 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות.
- 19.3 30 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות, ייערך סיור משותף של נציג העירייה ונציג הקבלן, שבמהלכו תיבדק תקינות מתקני השילוט. מתקן שילוט, אשר לדעת ועפ"י קביעת נציג העירייה ימצא פגום, יתוקן על ידי הקבלן תוך 7 ימים.

20. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה מהוראות הסכם זה אלא אם נעשו בהסכמה, בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

21. ערבות ביצוע

21.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה, תוך 7 ימים ממועד ההודעה

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

על הזכייה במכרז, ערבות ביצוע על סך של 75,000 ₪, בתוקף לתקופה של 12 חודשים, וזאת בנוסח **שנספח ד'**. ערבות זו תוארך, מעת לעת, כל עוד חוזה זה בתוקף לרבות בתקופת החוזה הנוספות, ככל שתחולנה עד לתקופה של 90 יום לאחר סיום ההתקשרות על פי חוזה זה (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

21.2 הקבלן מתחייב להאריך, מעת לעת, את ערבות הביצוע לפחות 14 יום קודם למועד פקיעתה שאם לא יעשה כן תהיה העירייה רשאית להורות על מימוש הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה, להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן, כאמור.

21.3 ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

21.4 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

21.5 כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

21.6 בכל מקרה, כאמור, תהיה העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. חילטה העירייה את הערבות, כולה או חלקה, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה ערבות חדשה בנוסח ובסכום הערבות שחולטה, וזאת במקרה של חילוט מלוא הערבות, או להשלים את סכום הערבות לסכומה המקורי, והכול בתוך 3 ימי עסקים מחילוט הערבות.

21.7 כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע תחולנה על הקבלן ותשלומנה על ידו.

21.8 היה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, תהיה העירייה רשאית לחלט את סכום ערבות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות העירייה על פי כל דין או הוראות חוזה זה ומבלי שהקבלן יוכל להתנגד לחילוט כאמור.

21.9 אין במתן ערבות הביצוע ו/או במימושה על ידי העירייה כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי העירייה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או כדי לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

21.10 במקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא לעירייה, מידית, ערבות ביצוע חדשה, בסכום, תנאים ותקופה זהים לערבות שמומשה.

22. **בטיחות**

22.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה לרבות נוהלי בטיחות וגהות, נספח ד' המצורף להסכם זה. לשם כך, מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה או מחלל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הקבלן מתחייב לתת הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודות, תוך שמירה על כללי הבטיחות, ולדאוג לביצוע הוראות אלו.

22.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים אחר הוראות הדין המתייחס, במישרין או בעקיפין, לכל הקשור בביצוע העבודות לרבות הוראות לעניין הבטיחות בעבודה בכל הנוגע ל: עבודה בגובה ועל סולמות, עבודה עם כלים חשמליים וידניים, עבודה חמה (ריתוך), סיכוני חשמל, עבודה בקרבה ובתוך בור העלול להכיל גזים רעילים ו/או דליקים ו/או מחסור בחמצן ו/או זיהומים, וירוסים, חומרים מסוכנים לרבות חומרי ניקוי, חומצות וכיו"ב, ולצורך כך הוא נדרש להשתמש בצידוד מגן אישי וציוד ניטור ולהכשיר עובדיו לעבודה במצבים אלה.

22.3 לפני תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לכך מתחייב הקבלן לעבור תדריך בטיחות אצל ממונה הבטיחות מטעם העירייה.

22.4 הקבלן ימסור לממונה הבטיחות מטעם העירייה עותק של טופס הדרכת בטיחות שביצע לעובדיו על ידי מדריך בטיחות מוסמך

22.5 על הקבלן לספק ולבצע על חשבונו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים במהלך כל תקופת ההתקשרות, על פי כל דין ובהתאם לדרישות כל רשות מוסמכת. כל האמצעים, הציוד, כוח האדם ועבודות שידרשו בכדי לעמוד בדרישות הנ"ל כלולים במחיר העבודות ולא תשולם לקבלן תוספת בגינם.

22.6 על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו ושל כל צד שלישי כנדרש בחוקים ובתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות. המנהל ו/או המנהל רשאים להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים שאינם מתאימים מבחינה בטיחותית

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

להנחיות במסמכים המחייבים ו/או לדרישות הרשויות הרלוונטיות ו/או לדרישות המנהל ו/או המנהל, הקבלן משחרר את העירייה מכל אחריות לנזקי רכוש ו/או לאדם כלשהו באם יגרמו עקב עבודתו, בין בעקיפין ובין במישרין. הוצאות שתיגרמנה לקבלן ו/או למי מטעמו בשל דרישות המנהל ו/או המנהל, כאמור לעיל, כגון בטלת ציוד, נסיעות, איבוד זמן עבודה וכיו"ב, יחולו על הקבלן.

22.7 הקבלן ידאג כי לכל אתר בו מתבצעת עבודה יהיה ראש צוות בעל תעודה הסמכה לאבטחת אתרי עבודה והסדרי תנועה. בעת ביצוע העבודה, על כל ראש צוות אבטחה לשאת צילום תעודת ההסמכה על מעבר הקורס הנ"ל ובנוסף תעודת זהות על מנת לאמת את הנתונים.

22.8 בעבודות שתבוצענה בדרכים בהם ישנה תנועה סואנת, על הקבלן להצטייד באישור ממשטרת ישראל לביצוע העבודות ולתאם עימם מועדי ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לעמוד במדויק בתנאי ההיתר ובמועדי הביצוע ולבצע חסימות ושילוט הדרכה ואזהרה בהתאם לתנאי המשטרה. ככל שברישיון המשטרה יש דרישה להכוונת תנועה ע"י השוטרים- הזמנת שוטרים תבוצע על ידי הקבלן. התשלום עבור נוכחות השוטרים ישולם ישירות למשטרת ישראל על ידי הקבלן.

מנופים וכלים מכאניים

בעת ביצוע עבודות בכביש בעזרת מנוף ו/או אמצעי שינוע אחרים, על הקבלן להצטייד בתמרורים ואביזרים בהתאם למסמכים המחייבים. כל החלקים הנעים ובכלל זה גלגלים, שרשראות, רצועות ותמסורות ושאר החלקים הנעים המסוכנים יגודרו וימוגנו בצורה בטיחותית שתבטיח הגנה מלאה לעובדים מפניהם. על מפעיל הכלי להיות בעל רישיון נהיגה כנדרש על פי החוק וניסיון מתאים בהפעלת הכלי. על הקבלן להתקין בכלים מכאניים מראות באופן שלמפעיל לא יהיה שדה ראייה חסום, שלגביו לא יוכל להבחין בנעשה, ובאופן שתאפשרנה למפעיל שדה ראייה רחב ומלא אשר יכסה את סביבותיו, כולל המרחב שלפניו, לצדדיו ומאחוריו. כל הכלים המכאניים יהיו מצוידים בפנס צהוב מהבהב וצופר נסיעה לאחור. לצורך זה חלה על הקבלן האחריות להצטייד באישורים המתאימים ממשרד התחבורה ו/או משטרת ישראל.

עבודות מתחת ו/או בסמיכות לקוי חשמל עיליים:

מתח נמוך, גבוה ומתח עליון- על הקבלן לקבל בסמוך ולפני תחילת ביצוע העבודות אישור והנחיות חברת חשמל לתנאי העבודה מתחת ו/או בסמיכות לקווי חשמל ובפרט למרווחי הבטיחות בין הציוד שהוא מפעיל לביצוע עבודות מתחת ובאזור קווי מתח נמוך, גבוה ומתח עליון עיליים. העבודה תבוצע על פי התנאים וההנחיות הבטיחות שיוכתבו על ידי חברת החשמל, כולל תמיכת עמודי חשמל והגנה בכל דרך ושיטה שתידרש. כל הכרוך בביצוע עבודות מתחת או בסמיכות לקווי החשמל והנובע מכך במישרין או בעקיפין יהיה על חשבון הקבלן ולא ישולם על כך בנפרד.

22.9 הקבלן מתחייב לצייד את עובדיו בציוד המיועד להגנה על העובדים ומתאים לדרישות התקנות, התקנים והוראות יצרן.

22.10 הקבלן מצהיר בזה שמוכרת לו פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970, התקנות והצווים שנתנו על פיה, וכן מוכרים לו חוקי המדינה העוסקים בבטיחות בעבודה, תקנות וצווי הבטיחות בעבודה, חוקי עזר של הרשויות המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות הנוספות שמופיעות בהמשך הנספח (להלן ביחד "הוראות הבטיחות").

22.11 הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את הוראות הבטיחות הספציפיות המתייחסות לאתר/ים שבו/הם תבוצע העבודה, אם ישנן הוראות בטיחות כאלה, וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו, וכן כי יש ביכולתו לקיים הוראות בטיחות אלה.

22.12 הקבלן ידאג לכך שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה שלו וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יתודרכו ויכירו את הוראות הבטיחות הסיכונים הקיימים במקום העבודה, ישמעו להן וינהגו על פיהן.

22.13 הקבלן והאחראי יהיו אחראים בלעדית כלפי עובדי הקבלן, כלפי העירייה וכלפי צד ג' על מילוי הוראות הבטיחות.

22.14 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים (ובכלל זה מנופים, כלי הרמה, קולטי אויר וכיו"ב) שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין מצוידים בכל אמצעי המגן ותואמים את הוראות הבטיחות.

22.15 הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא ייסעו על כלים מתנייעים, פרט למפעיל הכלי וזאת בתנאי שיהיו

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- למפעיל ההסמכות הדרושות ושהסמכות אלו יהיו בתוקף.
- 22.16 הקבלן יהיה אחראי לכך שהציוד, המכונות והכלים יופעלו על ידי עובדים המיומנים בהפעלתם, בעלי רישיונות והיתרים תקפים כנדרש על פי הוראות כל דין לרבות ההוראות לעניין הבטיחות.
- 22.17 הקבלן ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחותי (כגון: נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים, משקפי מגן וכו') הדרוש על פי הוראות הבטיחות ובהתאם לסוג העבודה שהם מבצעים.
- 22.18 ציוד מגן אישי ואמצעי מגן טכניים למכונות פגום או בלוי יוחלף מיידית על ידי הקבלן.
- 22.19 הקבלן ידאג לספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וכן ידאג לקיומו של ציוד כזה במצב תקין כל זמן שמתבצעת שם עבודה. כמו כן, ידאג הקבלן לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שרות של עזרה ראשונה במקרה של תאונה.
- 22.20 הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, כגון ריתוך או חתוך בחום, אלא אם קיבלו אישור בכתב לכך מהמנהל לביצוע העבודה לאחר בדיקה ונקיטת כל אמצעי הזהירות למניעת התפשטות אש. במקרה וניתן לקבלן אישור כאמור, יצטייד הקבלן לפני התחלת העבודה בכלי כיבוי אש מתאימים, מטף כיבוי צמוד וגלגלון מים פרוס לפי התנאים המפורטים בהוראות הבטיחות. הקבלן לא ישתמש במתקן או בציוד לכיבוי אש לצרכים אחרים.
- 22.21 הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של העירייה. וכן לא ישתמשו בציוד שאינו תקין או ציוד האסור או שאינו בתקן הנדרש על פי הוראות הבטיחות.
- 22.22 עבודות לתיקון מערכות חשמל תבוצענה רק על ידי חשמלאים מורשים ומוסמכים על פי חוק החשמל לעבודות אלה.
- 22.23 הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא יעשנו במקומות האסורים לכך על פי דין.
- 22.24 הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם כן קיבל לכך היתר בכתב מהמנהל. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה מתאימות לרכב בטחון ולנקודת הציוד לכיבוי אש.
- 22.25 היה ויתגלו באתרי העבודה מפגעים "מסוכנים" או "חמורים" על הקבלן לסלק את המפגעים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע על פי הוראות כל דין, הוראות המנהל או המנהל. המפגע יחשב כמסולק רק לאחר אישור המנהל או נציג אחר של העירייה שאיתר דיווח ודרש לסלק את המפגע. האישור לסילוק המפגע יינתן בכתב.
- 22.26 במקרה של תאונת עבודה ינקוט הקבלן או נציגו את הצעדים על פי הוראות הבטיחות, על פי החוק ועל פי הנסיבות, ובכלל זה:
- 22.26.1 יגיש עזרה ראשונה לנפגע ויגרום להעברתו לבית חולים אם יש צורך בכך.
- 22.26.2 יודיע ללא דיחוי למנהל ו/או למנהל, למשרד העבודה ולגורמים אחרים בהתאם לאמור בהוראות הבטיחות.
- 22.26.3 במקרה של תאונה קטלנית המחייבת דיווח למשטרה, יודיע מידית למשטרה, ישאיר את המכונות והכלים במקומם עד בוא המשטרה וינהג על פי הוראותיה והנחיותיה.
- 22.27 המנהל יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה של הקבלן הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
- 22.28 המנהל יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם שוכנע שתנאי הבטיחות, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן שמשמש בהם אינם תקינים או, כי ישנה אי עמידה כלשהי בהוראות הבטיחות, או במקרה שהקבלן, או מי מטעמו, יעבדו על פי שיטות המסכנות חיי אדם או שלמות רכוש העירייה או של צד שלישי כלשהו. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, והקבלן מתחייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהחריגה מהוראות הבטיחות או מהעיכוב בעבודה.
- 22.29 המנהל יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות.
- 22.30 חל איסור מוחלט להשאיר תעלות, בורות, פתחים, שוחות וכיו"ב ללא גידור יציב ומשולט בשילוט ברור בכל תנאי מזג האוויר ובכל שעות היממה.
- 22.31 לפני תחילת ביצוע הפעולות שלהלן, חייב הקבלן או מנהל העבודה שלו לקבל הרשאה מהמנהל:

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

כניסה למתקני העירייה, הדלקת אש וריתוכים: עבודה בחום בריתוך או חתוך באמצעות חום או כל שימוש באש גלויה, חפירת בורות ותעלות, פתיחת מעקות, רצפות, מדרגות וגגות, סגירת קווי מים, עבודות הרמה ועבודות בגובה, עבודות הריסה, פרוק צנרת, עבודה במקום מוקף (סגור) שאדם עלול להילכד בו באווירה מסוכנת(נפיצה).

22.32 הפעלת ציוד צ.מ.ה תחייב את הקבלן להציג אישורים מתאימים על תקינות הכלים על פי הקבוע בד"ן.

22.33 הקבלן ידאג לאמצעי שמירה ואבטחה למניעת כניסה לאתרי העבודה בשעות הפעילות ובסיומן בהתאם לדרישות המנהל.

22.34 הקבלן ומנהל העבודה מטעמו אחראים לכך שתוכן הוראות החווה בכל הנוגע לבטיחות בעבודות יובאו לידיעת העובדים, כל אחד בתחומו כמפורט בנוהל.

22.35 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מכיר ויודע את כל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות כל התקנות הקשורות בבטיחות ואת הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם.

22.36 הקבלן מתחייב כי הוא, עובדיו ומי שיועסק על ידו בביצוע העבודות ישמעו להוראות מנהל העבודה, וככל שיהא בכך צורך, הקבלן ימנה גורם מטעמו אשר יפעל בתיאום עם מנהל העבודה להבטחת הבטיחות באתרי העבודה.

22.37 על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות ולשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו ו/או עובדי מי מטעמו ושל צד ג' בהתאם לכל דין, הוראות נספח ד' זה ולדרישות העירייה, ולבצע כל עבודה על ידי אנשים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים והולמים.

22.38 מצאה העירייה ו/או המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד להוראות נספח הבטיחות, נספח ד' ו/או לא לשביעות רצון העירייה ו/או המנהל, תיתן העירייה ו/או המנהל לקבלן התראה ואפשרות לתיקון הליקוי. לא פעל הקבלן בהתאם להוראות העירייה ו/או המנהל, תהיה העירייה רשאית להפסיק את עבודת הקבלן.

שמירה, גידור, אמצעי זהירות ומתקנים באתרי העבודה

22.39 הקבלן מתחייב לנקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק למתקנים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים הנמצאים באתרי העבודה או בסמוך להם, לרבות מבנים, מכונות, כבלי חשמל, טלפון וכיו"ב, צינורות מים, ביוב, תיעול וכיו"ב.

22.40 על אחריות הקבלן לוודא את מיקומם המדויק של המתקנים התת קרקעיים העלולים להיפגע במהלך ביצוע העבודות עם כל הרשויות המוסמכות ולהוציא היתרי חפירה ו/או כל אישור אחר לביצוע העבודות, ככל שנדרש על פי כל דין.

22.41 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא משחרר את העירייה ו/או המנהל ו מכל אחריות לכל נזק שיגרם על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה שלו לאותם מתקנים והוא מתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המנהל והרשויות המוסמכות ו/או לשאת על חשבונו בלבד בכל דרישת תשלום של רשות מוסמכת בגין נזק שנגרם למתקנים במהלך ביצוע העבודות.

מניעת הפרעה ופגיעה בציבור ובצד שלישי

הקבלן מתחייב בזאת כדלקמן:

22.42 כי לא תהיה פגיעה בנוחיות הציבור ולא תהא הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו באתר העבודות ו/או בסמוך אליו, ובמידת הצורך ידאג הקבלן להקטנת אי נוחות כאמור לשביעות רצון המנהל והעירייה.

22.43 כי לא תהיה כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, בדרך, בשביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי ו/או פרטי כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך לו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהעירייה, ככל הנדרש.

22.44 כי ימנע מביצוע עבודות הגורמות לרעש בשעות עליהן יורו המנהל ו/או המנהל, מעת לעת.

22.45 כי ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב והולכי רגל, כגון הצבת תמרורים, מחזירי אור, פנסים מהבהבים לשעות הלילה, הצבת עובדים קבועים להכוונת התנועה, ביצוע תיאומים עם העירייה והמשטרה, תשלום אגרות וכיו"ב הכול לשביעות רצון המנהל. הקבלן יהא אחראי לאחזקת המתקנים הנ"ל במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודות. בגמר העבודות, יבטל הקבלן את המתקנים הנ"ל ויחזיר את השטח לקדמותו על

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

חשבונו.

22.46 כי ישמור על ניקיון הדרכים העירוניות ודרכי הגישה לאתר במשך כל זמן ביצוע העבודות.
22.47 כי ינקוט ויהיה אחראי וכי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה-לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המנהל או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

22.48 הקבלן מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

22.49 כי ישמור ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המנהל, וכנדרש מביצוע העבודות.

22.50 כי במקרה של עבודות, תיקון או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לבדוק המצאות גזים רעילים בביבים או בשוחות, לוודא אספקת חמצן מספקת ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות הבאות:

22.50.1 הסרת מכסי שוחות הבקרה לשם אוורור הקו, לפחות למשך 24 שעות לפני ביצוע העבודה בקו.

22.50.2 אוורור של תאי הבקרה והשוחות באמצעות מאווררים מכנים במקרה בו יתגלו גזים מזיקים או חוסר בחמצן.

22.51 לשוחות הבקרה יכנסו אך ורק עובדים המצוידים בכפפות גומי, במגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות ובחגורת בטיחות המחוברת בחבל לאדם העומד מחוץ לשוחה. בשעת העבודה בתוך שוחות הבקרה, יהיה נוכח אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר מיומן ומסוגל להגיש עזרה במקרה הצורך.

22.52 לשוחות בקרה שעומקן מעל 3 מטר או שנתגלה בהן גז מזיק יכנסו רק עובדים המצוידים במסכות גז.

22.53 כי יהיה אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או למובילים אחרים כיו"ב (להלן: "**מובילים**") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

22.54 כי אם לשם ביצוע החוזה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למנהל, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

23. שונות:

23.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים במסמכי המכרז ובהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו, להוציא ההתחייבויות בהתאם למכרז.

23.2 כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

23.3 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או בכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

23.4 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז ת"א בלבד.



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

ולראיה באו הצדדים על החתום:

העירייה:

חותמת העירייה

ליאת שוחט, עו"ד

אבי בללי, מ"מ רו"ח

ראש העירייה

גזבר העירייה

מורשי חתימה של הקבלן:

חותמת הקבלן

אישור עורך-הדין של הקבלן

אני החתום מטה, עו"ד של

להלן: "המפעיל", הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה

1. ת.ז. _____

2. ת.ז. _____

המשמשים כמנהלי המפעיל, וחתמו בפני על הסכם זה, וכי נתקבלו אצל המפעיל כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על הסכם זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המפעיל בחתימתם לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עורך דין

תאריך

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות
שם עיריית אור יהודה	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם ו/או קבלני משנה ועובדיהם	הקמה, פירוק ותחזוקה של מתקני פרסום לרבות בילבורדים ו/או מתקנים שונים וביצוע פרסום ו/או זיכיון הפעלה ו/או עבודות נלוות
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	מזמין עבודות
מען : אליהו סעדון 122, אור יהודה		הרשות ו/או חברות בת ו/או תאגידים עירוניים.	
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה
תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
לתקופה	למקרה*		
כל הסיכונים עבודות קבלניות	ביט	נ"ה	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.
רכוש עליו עובדים			313 כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש סמוך		200,000	314 כיסוי גניבה פריצה ושוד
פינוי הריסות		200,000	316 כיסוי רעידת אדמה
נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים		200,000	318 מבקש האישור מבוטח נוסף
נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים		200,000	328 ראשוניות
צד ג'		200,000	324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
		מלוא סכום הביטוח	334 תקופת תחזוקה – 12 ח'
אחריות מעבידים	ביט	נ"ה	302 אחריות צולבת
		4,000,000	307 קבלנים וקבלני משנה
			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
			312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח
			315 כיסוי לתביעות המל"ל
			318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
			328 ראשוניות
			334 תקופת תחזוקה – 12 ח'
			340 – רעד והחלשת משען.
			341 – נזק עקיף, פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.
		20,000,000	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.
			319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים
			328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג')			
069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)			
104 – פרסום ומדיה			
ביטול/שינוי הפוליסה*			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

הצהרה לעניין מניעת הטרדה מינית במקום העבודה

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

1. כי הוא מכיר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במקום העבודה, התשנ"ח-1998 ואת התקנות שהותקנו על פיו והוא מודע לחובות המוטלות עליו כמעסיק למניעת הטרדה מינית.
2. כי הוא יפעל ליישום הוראות התקנות ובכלל כן יביא לידיעת כל עובד וממונה שלו את האיסור על מניעת הטרדה מינית והתנכלות לפי החוק;
3. כי יביא את התקנון לדוגמא לידיעת כל עובד וכל ממונה וידאג כי התקנון יתורגם לכל השפות הרלוונטיות לעובדיו ככל שאינם דוברי עברית ברמת שפת אם.
4. כי ידוע לו כי במקרה בו תוגש תלונה בדבר הטרדה מינית ועובד מטעמו יהיה מעורב באותו מקרה, תהיה הממונה למניעת הטרדה מינית בעירייה מוסמכת לבדוק את המקרה ולא תהיה לו כל תלונה או טענה בעניין זה.
5. כי במקרה בו תוגש תלונה על הטרדה מינית בה יהיה מעורב אחד או יותר מעובדיו, הוא יפעל להרחקת הנילון/ים בהתאם להנחיית הממונה או מי מטעמה בעירייה עד לתום הברור.
6. כי יפעל ליישום המלצות הממונה ולא תהיה לו כל טענה או תביעה בכל הנוגע לאותו מקרה.
7. כי במידה ויימצא כי עובד מטעמו הטריד מינית במסגרת העבודה, והוא לא פעל למילוי חובותיו על פי החוק והתקנות, תהיה העירייה רשאית להביא את ההסכם עימו לכדי סיום ולא תהיה לו כל טענה או תביעה לעניין זה.

חתימת הקבלן: _____



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

**נספח ד'
נהלי בטיחות וגהות עיריית אור יהודה**

שם הנוהל- בטיחות בהעסקת קבלן חוץ מס'
הנוהל- 30-011
עדכון אחרון 12.10.2022
אושר ע"י- וועדת בטיחות עירונית עריכה-
מחלקת בטיחות וגהות

1. כללי

- 1.1 קבלנים המועסקים על ידי העירייה אמורים להיות מודעים להשלכות של מעשיהם בשטח הרשות ולהכיר את הסיכונים המיוחדים הכרוכים במקום בו הם עובדים או חולפים.
- 1.2 בעת העסקת קבלנים בשטח הרשות, הפגיעות בעובדי קבלנים, בציבור או בעובדי העירייה עלולות להסתיים בנכויות וכן בנזקים כלכליים ישירים ועקיפים לעירייה.
- 1.3 בכל מקום בו תהיה סתירה בין האמור בנוהל זה לבין הוראות החוק או הוראה מצד רשות מוסמכת יגברו הוראות החוק והוראת הרשות המוסמכת ואין נוהל זה בא כדי לגרוע מהם.

2. המטרה

- 2.1 למנוע תאונות ונזקי גוף או רכוש בעת העסקתם של קבלני חוץ מטעם העירייה
- 2.2 קביעת הסדרי בטיחות בעת העסקתם של קבלני חוץ.

3. הגדרות

- 3.1 "קבלן חוץ" מי שהוזמן על ידי העירייה לבצע עבודה או ליתן שירות במקום הנתון לפיקוח ולשליטת העירייה.
- 3.2 "עובד עירייה" עובד עירייה לרבות עובד חברת השמה.
- 3.3 "עבודות בניה" עבודות הכנה לבניין, עבודות להתקנת תשתיות, הקמת בנין, הריסתו, שינויו, תיקון מבנהו, לרבות קישוט וניקוי חיצוני של המבנה.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

3.4. "עבודות בניה הנדסית (תשתיות)" בנית מוביל מים, קו צינורות, גשר, מנהרה, מוביל ביוב, מכון ביוב, דרך, מגרש חניה, קיר מגן, קיר תומך, תעלה, בור, מתקן אגירה, כולל שינוי מבנם ותיקונם.

4. אחריות ותחולה

4.1. האחריות לקיום נוהל זה מוטלת על מנהל היחידה שהזמין את עבודת הקבלן, אלא אם כן נאמר אחרת.

4.2. נוהל זה חל על כל יחידות העירייה והקבלנים המועסקים מטעמן בכל שטח העירייה.

5. נספחים

נספח א' עבודות הדורשות הסמכה.
נספח ב' בטיחות וגהות נספח להסכם עם קבלן חוץ.
נספח ג' דגשי בטיחות לתדרוך הקבלן.

6. הזמנת קבלן חוץ

בטרם יוזמן קבלן חוץ לביצוע העבודה או למתן שירות, חלה החובה על מנהל היחידה המזמינה את הקבלן למלא אחר כל התנאים הבאים

6.1. לקבלן יש ניסיון מקצועי ומוניטין מוכחים לצורך ביצוע העבודה הדרושה. במידה ומדובר במכרז (לרבות מכרזי מסגרת) תנאי הסף ישולבו במכרז ויבדקו על ידי הלשכה המשפטית.

6.2. למיטב ידיעת המזמין, לא ידוע על הפרת הוראות הבטיחות מצד הקבלן בעבר.

6.3. לקבלן יש את כל הרישיונות, האסמכתאות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודה. ראה פירוט עיקרי האסמכות הנדרשות בנספח א'. עותק ממסמכים אלה יישמר בתיק היחידה בעת מכרז, מסמכים אלו ייבדקו על ידי הלשכה המשפטית.

6.4. אם העבודה כרוכה בשימוש בכלי הרמה, הקבלן ימציא למנהל היחידה את כל תסקירי הבדיקה המחויבים על פי פקודת הבטיחות בעבודה לצורך הפעלתם, כשהם בתוקף למשך העבודה. בעת מכרז מסמכים אלו ייבדקו על ידי הלשכה המשפטית.

6.5. הקבלן יציג כיסוי ביטוחי תקף לכל תקופת עבודתו למקרה של תאונות או גרימת נזק לעובדיו ולכל צד ג' (עובדי עירייה או עוברי אורח) על פי דרישת מח' הביטוחים של העירייה. נמסר העתק מהפוליסה על ידי הקבלן יש לשמור עליו. בעת מכרז, מסמכי הביטוח הנדרשים ייבדקו על ידי הלשכה המשפטית.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

7. הסכם התקשרות עם הקבלן

7.1. בעבודות בניה או בניה הנדסית בהן נזקקים למתן שירות על ידי מספר קבלנים יש ליצור את ההתקשרות עם קבלן אחד ראשי, שיעבוד עם מספר קבלני משנה מטעמו על פי הצורך.

7.2. לצורך ההתקשרות עם הקבלן בין על ידי חוזה, מכרז, הזמנת עבודה או הסכם התקשרות רגיל, מנהל היחידה ימסור לקבלן או יצרף לחוזה עימו עותק מנספח בטיחות וגהות להסכם עם קבלן חוץ שנוסחו מופיע בנספח ב' של נוהל זה. הנספח יהיה חלק בלתי נפרד מההסכם או מההזמנת העבודה עימו. בעת מכרז, יפנה מנהל היחידה לממונה על הבטיחות לשם קבלת כל החומר. לא יחל קבלן בעבודתו בעירייה אלא לאחר שחתם על הנספח לעיל. בעת מכרז, הלשכה המשפטית תוודא שהקבלן עשה כן.

7.3. צו התחלת עבודה יינתן לקבלן לאחר שהמציא את כל ההסמכות הנדרשות לביצוע העבודה כמפורט בנספח א' לידי מנהל היחידה שהזמין את עבודתו. בעת מכרז, הלשכה המשפטית תוודא שהקבלן עשה כן.

8. תדריך הקבלן

טרם ביצוע העבודה, מנהל היחידה או מי מטעמו (להלן: "המנהל") יערוך סיור עם הקבלן במסגרת הצגת העבודה בפועל וייתן לו הנחיות בטיחות בהתאם לדרישות החוק והוראות הבטיחות העירוניות המקובלות, כמתבקש מאופי ומנסיבות העבודה, תוך שימת דגש לנושאים המפורטים בנספח ג'.

9. פקוח על עבודת הקבלן

9.1. מנהל היחידה ימנה מטעמו, או ידאג לקבל עובד מיחידת ההנדסה, או ישכור אדם מתאים מנהל/מנהל פרויקט, לצורך פיקוח על עבודת הקבלן. היה ולא מינה אדם כזה, יפקח מנהל היחידה על עבודת הקבלן.

9.2. מנהל היחידה יקבע את אופן, שיטת ומידת הפיקוח, בהתחשב ביכולות מצד אחד ובצרכים מן הצד האחר, ובמיוחד במידת הסיכון בעבודת הקבלן וההיכרות איתו. במידת הצורך ייוועץ מנהל היחידה עם יחידות ההנדסה העירוניות והממונה על הבטיחות.

9.3. מנהל היחידה או המנהל יפקחו על עבודת הקבלן וידונו איתו בנושאי בטיחות באופן סדיר במשך כל תקופת העבודה.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

- 9.4. מנהל היחידה או המנהל ינקטו בכל האמצעים הדרושים, כדי לגדר או לתחום את עבודת הקבלן למקום שאליו לא תהיה גישה לעובדים בלתי מורשים, מבקרים או עוברי אורח.
- 9.5. לא יחל קבלן בעבודה בדרכים, אלא אם כן בידו היתר לביצוע עבודות בדרכים מאושר כדין מעיריית אור יהודה ומשטרת ישראל.
- 9.6. לא תתבצע עבודת חשמל תחת מתח חי. התחברות למקור חשמל או ניתוק זרם החשמל ומכשירי חשמל אחרים תיעשה בידיעה ובאישור של מנהל היחידה או עובד האחזקה של היחידה אשר מונה לכך, ובכפוף לכללי נעילה ותיוג כנדרש ב"הוראות הבטיחות" חוק חשמל ותקנות הבטיחות בעבודה (חשמל 1990).
- 9.7. אין להשאיל לקבלן ציוד, חומרים וכלי, כדי למנוע כל זיקה בין הקבלן לעירייה.
- 9.8. בכל מקרה של הפרת כללי הבטיחות או נוהל זה, המנהל יתריע בעל פה ובכתב, לנציג הקבלן בשטח, לקבלן המבצע ולמנהל היחידה שהזמין את הקבלן.
- 9.9. אין להתערב בפעילותו של הקבלן, אולם במקרים בהם נשקפת סכנה מיידית לחיי אדם או לרכוש, על המנהל /מנהל היחידה להורות על הפסקה מיידית של העבודה. אם יש לו ספק באשר לנסיבות, יפסיק את העבודה וייוועץ עם הממונה על הבטיחות.
- 9.10. במידה והקבלן ממשיך שלא להקפיד על כללי הבטיחות והוראות נוהל זה, מנהל היחידה ייוועץ עם הלשכה המשפטית באשר לסיום ההתקשרות עימו וידווח לממונה עליו.



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נספח א'

עבודות הדורשות הסמכה, סוג העבודה וההסמכה הנדרשת

חשמל: רישיון החשמלאי המתאים לסוג העבודה
 גז גפ"ם: רישיון לעסוק בעבודות גז וצורכי התקנה, תעודת מתקין גז
 בניה ובניה הנדסית: מנהל עבודה בבניה, מהנדס ביצוע- על פי דרישת העירייה או החוק.
 עבודות הנדסה בנאיות: קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו
 גגות שבירים, תלולים או חלקלקים: עובד מקצועי לעבודה על גג שביר, עבודה עם גגות אסבסט
 באמצעות קבלן המורשה על ידי המשרד להגנת הסביבה.
 פיגומים: בונה מקצועי לפיגומים
 הפעלת עגורנים: הסמכה להפעלת עגורן לפי סוג ועומס.
 מעליות: תעודת מעליתן למתן שירות למעליות.
 הדברה: רישיון מדביר מוסמך.
 מכשיר למניעת מים חוזרים: הסמכה להתקנת מזח.
 תחזוקת מערכות כיבוי אש: חברה אחזקה מוסמכת לכיבוי אש.
 עבודה בגובה: תעודת הסמכה לעבודה בגובה, מטפס תרנים, גולש בנין, מנהל מקצועי לעבודות
 טיפוס על תרנים או לעבודות גלישה בבנין, לפי העניין.
 נהלי בטיחות וגהות עיריית אור יהודה
 שם הנוהל- בטיחות בהעסקת קבלן חוץ מס' הנוהל- 30-011
 עדכון אחרון- 12/10/2023
 אושר על ידי- וועדת בטיחות עירונית עריכה- מחלקת בטיחות וגהות



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

**נספח ב'
בטיחות וגהות נספח להסכם עם קבלן חוץ**

1. כללי
 - 1.1. הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה אתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
 - 1.2. הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי העירייה והציבור, כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.
2. חקיקה
 - 2.1. הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
 - 2.2.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש תש"ל) ותקנותיה.
 - 2.2.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
 - 2.2.3. חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו.
 - 2.2.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953 ותקנותיו.
 - 2.2.5. כל דין אחר החל על עבודתו.
 - 2.2. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
3. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
4. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

5. השגחה על העבודה
 - 5.1. הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
 - 5.2. הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה על ידי קבלני משנה באם תאושר העסקתם על ידי העירייה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

נהלי בטיחות וגהות עיריית אור יהודה
שם הנוהל- בטיחות בהעסקת קבלן חוץ מס' הנוהל- 30-011
עדכון אחרון- 12/10/2023
אושר ע"י- וועדת בטיחות עירונית עריכה- מחלקת בטיחות וגהות.
6. אתר העבודה
 - 6.1. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
 - 6.2. הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.
7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ידי ידי בא כח העירייה, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
8. עבודות בניה ובניה הנדסית
 - 8.1. עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
 - 8.2. הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
 - 8.3. הקבלן מתחייב להודיע למנהל העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.
9. חפירות
 - 9.1. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988 ובפרט פרק ט' חפירות ועבודות עפר.
 - 9.2. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

10. הריסות
הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988 ובפרט פרק י' הריסות.
11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים
עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה, (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986.
12. עבודה בגובה
הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילות אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007, לכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.
13. עבודה במקום מוקף
עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי בויב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה, תשל-1970 ועל פי הוראות הבטיחות עבודה במקום מוקף.
14. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עמן סיכון התחשמלות
 - 14.1. עבודות חשמל יבוצעו על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים על פי חוק החשמל.
 - 14.2. הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי, במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
 - 14.3. ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל- ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, יעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
 - 14.4. הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקת.
 - 14.5. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
 - 14.6. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
 - 14.7. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

15. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית אור יהודה ומשטרת ישראל ועל פי תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

16. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכיו"ב.

17. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

17.1. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם על פי צורך.

17.2. הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית על פי דין והסכם זה על ידי באמצעות בעל מקצוע מתאים בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה-מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999. הקבלן יודאג כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על פי כל דין.

18. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז, ויודאג שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

19. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

19.1. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

19.2. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.

19.3. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

19.4. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכד' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

19.5. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

20. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

20.1. הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומידית במידה וגרמה חו"ח למותו.

20.2. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח העירייה שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

20.3. הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח העירייה/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

21. משמעת והטלת סנקציות

21.1. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי החוזה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

21.2. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח העירייה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג על פי דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.

21.3. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות על ידי הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי מנהל מטעם העירייה תחייב את הקבלן, וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי חוזה ההתקשרות עימו.



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועל פי הוראות כל דין.
 שם הקבלן/חברה _____
 חתימת הקבלן/חברה _____
 תאריך _____
 מזמין העבודה מטעם עיריית אור יהודה
 שם ומשפחה _____
 אגף /מחלקה _____
 תפקיד _____
 תאריך _____
 נהלי בטיחות וגהות עיריית אור יהודה



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נספח ג'

דגשי בטיחות לתדריך הקבלן

1. דרכי הכניסה למקום העבודה, גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור, או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
 2. גידור מקום העבודה וכיסוי אמין ובטוח של פתחים ובורות.
 3. מעברים בטוחים להולכי רגל.
 4. הצבת שלטי אזהרה והכוונה סוגי השלטים ומיקומם.
 5. גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.
 6. כללי עבודה באש גלויה, התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד'.
 7. מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
 8. ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
 9. שימוש בציוד מגן אישי.
- מיגון מכונות.
כללי עבודה בגובה: מניעת נפילות, מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו, שימוש בסולמות וכד'.
- כללי עבודה במקומות מוקפים (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מכלים וכד'.
- סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
- שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני (רציפות הארקה, ממסר פחת, בידוד כפול).
- עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
- איסור עבודה תחת מתח חי.
- היתר לעבודה בדרכים.
- ציות לחוקי התעבורה.
- ציוד וכלים תקינים.
- סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה.
- ולראיה חתמנו, היום _____: חתימת הקבלן: _____



מכרז פומבי מס' 02/2025 מתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

לכבוד
עיריית אור יהודה

הנדון: כתב ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת, _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית ובכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו בסכום של עד סך של 75,000 ₪ (במילים: שבעים וחמש אלף ₪), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת המבקשים בקשר לביצוע הוראות ההסכם ומכרז פומבי מס' 02/2025 למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג טוטם ובילבורד באור יהודה ולהבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקשים על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, ההסכם, הנספחים והנלווים.

אנו מתחייבים לשלם לכם, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה למדד, הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן. מבלי שיהיה עליכם לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל ובלבד שסך כל דרישותיכם לא תעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.

בכתב ערבותנו זה:

"המדד" - משמעו, מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום הערבות בפועל.

"המדד היסודי" – מדד חודש _____.

כל סכום מתוך הערבות שנשלם לכם עקב דרישתכם ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, שיחושבו כדלקמן:

אם יתברר ביום תשלום הערבות, על פי דרישתכם, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן, המצוין בדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי ונשלם לכם את סכום הערבות, שנדרש על ידכם, כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי, כאמור.

אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם, ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות שנקבע.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד יום _____ ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

לאחר יום התוקף תהא ערבותנו זו בטלה ומבוטלת ודרישה שתגיע אלינו אחרי יום התוקף לא תענה. דרישה על פי ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה ו/או בדוא"ל לסניף הבנק החתום על ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך: _____