

01 נובמבר 2023

לכבוד
מציעים פוטנציאלים
ג.א.נ.,

שלום רב,

הנדון - מכרז פומבי מס' 2023/14 לקבלת שירותי בדיקה, טיפול ויעוץ בנושא שיפוי בגין חלף היטל השבחה ו/או בגין סעיף "ישן מול חדש" ו/או בגין סעיף "מוסדות ציבור" – מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
1.	תנאים כללים	8-9	7.1.2.1 7.1.2.4	למשרדנו ניסיון עשיר ורב, בשירותים המבוקשים במכרז, עקב ניסיונו בנושא אנו סמוכים ובטוחים כי המורכבות והייחודיות לביצוע העבודה הנדרשת וכן ניסיון העבר של המציע הן המפתח העיקרי למיקסום ההחזרים לרשות ולקבלת התוצאות המיטביות מול משרדי הממשלה, לכן אנו מבקשים לשנות את חלוקת הניקוד במכרז ל 80% איכות ו 20% הצעת מחיר.	הבקשה נידחת.
2.	נוסח מכתב המלצה	15		האם חייב לצרף למכרז את הנוסח של ההמלצה או אפשר להביא המלצות	ניתן להמציא המלצות בנוסח זהה לנוסח המופיע במסמכי המכרז.
3.	תנאים כלליים של המכרז	9	7.1.2.4	בקריטריון 2 המופיע בטבלה ניתן ניקוד של 3 נקודות על כל המלצה מעבר לנדרש בתנאי הסף ועד למקסימום של 10 נקודות. מבחינה מתמטית לא ניתן להגיע במדויק למקסימום הניקוד, שהרי הגשת 3 המלצות נוספות מעניקה ניקוד של 9 נקודות בלבד. לאור זאת נבקשכם לעדכן את הניקוד המקסימלי.	הבקשה מתקבלת. הניקוד יעודכן ל 2.5. דהיינו. סעיף 7.1.2.4 מספר סידורי 2 יעודכן באופן הבא: "עבור כל המלצה נוספת אשר תומצא מרשות מקומית מעבר ל 3 הנדרשות כמפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל יוענק למציע ניקוד של 2.5 נקודות ועד ל- 10 נקודות.

4.	כתב השראה וויתור	20		במסמך זה ישנה התייחסות למסמכים הקשורים למתן שירותי בקרה תקציבית על אגף החינוך. ככל הנראה מדובר בטעות סופר. נבקשם לעדכן את המסמך בהתאם לשירות הנדרש.	מדובר בטעות סופר. המילים הבאות אשר מופיעות בנספח: "כתב הרשאה וויתור" עמ' 20 במסמכי המכרז ימחקו " למתן שירותי בקרה תקציבית על אגף החינוך" ובמקומן יופיעו המילים הבאות: " לקבלת שירותי בדיקה, טיפול ויעוץ בנושא שיפוי בגין חלף היטל השבחה ו/או בגין סעיף "ישן מול חדש" ו/או בגין סעיף "מוסדות ציבורי".
5.	הצעת מחיר	21	3	בסעיף 3 להצעת המחיר, התבקש המציע לנקוב שיעור שכר טרחה באחוזים, אולם לא קיימת התייחסות בסעיף לכך שלסכום זה יתווסף מע"מ.	מובהר כי לשכר הטרחה יתווסף מע"מ כדין.
6.	הצעת מחיר	21	4-5	בהקשר זה נפנה לכך שבסעיף 12.1 להסכם ההתקשרות מופיע כי לשכר הטרחה באחוזים – יתווסף מע"מ. לאור האמור נבקש להבהיר כי לשיעור שכר הטרחה הנקוב בסעיף 3 להצעת המחיר – יתווסף מע"מ כדין.	הבקשה מתקבלת.
7.	הסכם התקשרות	24	2.3	נבקש להבהיר כי אגרות בימ"ש מכל סוג שהוא לא יחולו על המציע.	הבקשה מתקבלת.
8.	הסכם התקשרות	35	15.1	נבקש להבהיר כי במקרה בו העירייה תביא חוזה זה לסיומו וזאת מסיבה שאינה פגם בעבודת הספק, ימשיך הספק לטפל בתיקים שהתחיל בטיפולם עד לסיומם.	הבקשה נידחת. העירייה תהא רשאית להחליט בעניין זה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
	ערבות בנקאית	24		"ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך 30.2.2024 ועד בכלל". אין תאריך כזה.	תאריך הנכון והמעודכן 29.02.2024 ועד בכלל.

1. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
2. מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו.
3. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו, בשני עותקים, להצעתם בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

בברכה,
לאה מונרוב
עיריית אור יהודה

מאשר ומסכים