

כ"ג אדר ב תשפ"ד
02 אפריל 2024

לכבוד
מציעים פוטנציאלים
ג.א.נ.

שלום רב,

הנדון - מכרז מס' 2/2024 למתן שירותי הריסות ופינוי בניה בלתי חוקית בשטחי עיריית אור יהודה:
מענה לשאלות הבהרה – ודחיית מועד הגשת הצעות

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
1 א	תנאים כללים			נבקש לדחות את המועד להגשת הצעות.	הבקשה מתקבלת. המועד האחרון להגשת הצעת ידחה ליום 9.5.24 בשעה 13:00.
1.	הצעה כספית	23	1	הצעת המחיר כוללת את כל מרכיבי התשלום לרבות סיור מקדים. מה התשלום המשולם לקבלן במידה מתבצע סיור מקדים כנדרש, אולם ההריסה כולה מבוטלת?	ראה בעניין סעיף 8 א המופיע במפרט לצורך ביצוע העבודות.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
2.	הצעה כספית	24,25,26	טבלת ציוד – המחיר כולל מפעילי הציוד	נבקש להתאים את המחירים במחירון כמפורט להלן: (10) מדחס אויר נקבתם במחיר 1,404 ₪ (אנחנו משלמים 2,500 ₪). (18) מנוף נקבתם 4,210 ₪ (אנחנו משלמים 5,400 ₪) (19) מנוף נקבתם 5,146 ₪ (אנחנו משלמים 6,200 ₪) (20) מנוף נקבתם 6,549 ₪ (אנחנו משלמים 8,100 ₪) (21) מנוף נקבתם 8,888 ₪ (אנחנו משלמים 12,000 ₪) (22) מנוף נקבתם 13,200 ₪ (אנחנו משלמים 14,000 ₪) (23,24,25,26) לעניין במת הסל – למה כוונתכם ל- 24 שעות או חלקם? הבמה אמורה להישאר בשטח ליממה שלמה? (27,28,29,31) מחירים כאלו אינם קיימים בשוק המנופים. נא להתאים למחירי השוק. (32-37) מכולת פינוי עולה לפחות 1,300 ₪ (46) מנהל עבודה עולה לפחות 1,200 ₪ (47) פועל סבל/ עולה לפחות 750 ₪ (48) יש להחריג מהסעיף את מהנדס הבטיחות העולה לפחות כפול מ- 1,217 ₪ (53) האם יש תוספת למשאית שמובילה את הציוד לאתר ההריסה (58) מה הפירוש "רכב קל"?	הבקשה מתקבלת. מצורף מסמך הצעה כספית מתוקן למסמך זה.
3.	הפרות	42	סעיף 14.1	פיצוי מוסכם בגובה 50,000 ₪ הוא מוגזם ומופרך בלשון המעטה. נבקש להפחית.	הבקשה נידחת.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
4.	כוננות	47	סעיף 4 ב	מה פירוש "בכוננות"?	תוספת ציוד/אנשי צוות במידת הצורך בגין הזמנה.

1. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
2. מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו, בשני עותקים, להצעתם בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

בברכה,
לאה מונרוב
עיריית אור יהודה

מאשר ומסכים

שם _____ תפקיד _____ חתימה _____

הצעה כספית

למכרז פומבי מס' 02/2024 למתן שירותי הריסות, ופינוי בניה בלתי חוקית בשטחי עיריית אור יהודה

1. כללי:

פרטי הציוד בהצעת המחיר כוללים את כל מרכיבי התשלום, לרבות מפעיל ו/או נהג, הכלים והפריטים הנדרשים לביצוע העבודה, הובלת הפריטים המיועדים לאחסון, הובלת פסולת ההריסות, הובלת הציוד למקום ביצוע העבודות וממנו (כולל מקרים בהם יש צורך לשנע הציוד על גבי מובילים, משאיות, סמיטריילר וכו' וכולל כיסויים לתכולה – במידת הצורך, רצועות קשירה וכיוצ"ב).

המחפריים/מחפריים כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים להפעלתם והובלתם, לרבות כף העבודה ופטיש קידוח, במידה וידרש.

(הבהרה: המחיר כולל את עלות הובלת הכלי).

בכל עבודת הריסה הקבלן יספק מנהל עבודה אחד לפחות מטעמו ועל חשבונו. המזמין ישקול הזמנת מנהלי עבודה נוספים, בעת הצורך בתשלום נוסף מאת המזמין. התשלום עבור מנהל עבודה נוסף יהיה רק עבור עבודתו באתר הפינוי וההריסה, במהלך ביצוע ההריסה.

ככלל, עקירה או כריתת עצים, כשאלו מתבצעים במסגרת הזמנת עבודה לפינוי והריסת מבנים, יבוצעו ללא תשלום נוסף, אף אם אלו נדרשו בהזמנה, אלא אם צוין במפורש בהערות להזמנה כי הפריט האמור יהיה בתשלום.

הצעת המחיר כוללת את כל מרכיבי התשלום כמפורט לעיל לרבות את הסיור המוקדם וההכנות המוקדמות לביצוע ההריסה, והן קבועות ולא ישתנו עקב מיקום אתר העבודה ברחבי העיר.

העירייה לא תשלם תשלומים נוספים מעבר לאמור בנספח זה.

המחירים שלהלן בש"ח, ואינם כוללים מע"מ.

2. עקרונות התשלום:

- א. המחירון שלהלן מתייחס ליום עבודה מלא (כהגדרתו בסעיף 2 למפרט- נספח א' להסכם).
- ב. בכפוף לאישור הממונה ניתן לפצל את יום עבודת הכלים למספר אתרי עבודה באותו יום. התשלום עבור העבודה בכללותה באותו יום יהיה המחיר ליום עבודה מלא בלבד.
- ד. אישור עבודה בשעות נוספות מותנית באשור מראש ובכתב של העירייה בהרשאה חתומה מראש ע"י ראש העיר וגזבר העירייה.
- ה. עבור כל שעה נוספת מעבר ליום עבודה מלא (10 השעות הראשונות) ישולם סכום השווה ל- 15% מהמחיר הנקוב בהצעת המחיר שלהלן, לכל פריט בנפרד (למעשה תשלום נוספת של 50% לכל שעת עבודה נוספת שעלותה היא תוצאת החלוקה של המחיר לפריט ב- 10 שעות עבודה). לא תשלום כל נוספת עבור שעות נוספות שלא ניתן לגביהן הרשאה מראש חתומה על ידי ראש העיר וגזבר העירייה.

3. הבהרות:

- 3.1 במקרה והזמנת עבודה באתר אחד היא ליותר משש עשרה שעות, תבוצע הזמנת עבודה כהזמנה לשני ימי עבודה נפרדים (ולא ישולמו שעות נוספות).
- 3.2 התשלום יהיה אחיד לכל שעות היממה ולא תשלום כל נוספת עבור עבודה בשעות הלילה.
- 3.3 המחיר כולל את כל ההוצאות הנוספות לרבות הובלת הכלים והציוד אל ומאתר עבודה ובין מספר אתרים, הסעת העובדים וכל הוצאה נוספת שתהיה לקבלן דוגמת מוביל לטרקטור וכו', כמות הכלים שהקבלן מעביר על מוביל אחד או שינוע על גלגלים, אינה מעניינה של העירייה, ובלבד שהשינוע יבוצע כחוק. העירייה לא תשלם תשלומים נוספים מעבר למפורט להלן.
- 3.4 המחיר מתייחס לפריט אחד.

ציוד – המחיר כולל מפעילי הציוד

מחיר בש"ח	יחידת חישוב – יום עבודה – 10 שעות	פירוט הציוד	
13,500	יום עבודה	1. באגר- דחפור זחלי כולל פטיש חציבה לפחות 2500 ק"ג + כף (מינימום דגם 330 או מקביל) כולל הובלה	
7,000	יום עבודה	2. שופל- יעה אופני 150-180 כ"ס דגם B 950 או מקביל כולל הובלה	
5,000	יום עבודה	3. J.C.B - מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ (דגם 3CX-4CX או מקביל) כולל הובלה	
2,526	יום עבודה	4. בובקט – מיני מחפרון אופני 30 כ"ס עם כף, מחפרון/מקדח קרקע ומטאטא- כולל הובלה	
3,300	יום עבודה	4. גרר לפינוי רכב עד 4 טון	
2,500	יום עבודה	5. משאית רכינה לפינוי פסולת 16 מ"ק הייבר דאבל אקס	
2,800	יום עבודה	6. משאית רכינה לפינוי פסולת 19 מ"ק הייבר 4 X 8	
3,742	יום עבודה	7. סמיטריילר לפינוי והעברת מכולות, קרוואנים וכד'- כולל מנוף 40 טון	
4,678	יום עבודה	8. סמיטריילר לפינוי והעברת מכולות, קרוואנים וכד'- כולל מנוף 60-90 טון	
2,800	יום עבודה	9. מדחס אוויר (קומפרסור) עם חיבור לפחות ל-3 פטישי אוויר 40 ק"ג, כולל 5 פטישי אוויר (20/30/40) ק"ג לפי הצורך-רצפה/קירות) כולל הובלה	
500	יום עבודה	10. גנרטור + פטיש חציבה חשמלי 10/20/30 ק"ג לפי הצורך כולל הובלה	
18,000	יום עבודה	11. טרקטור 520 כ"ס עם דחפור ורוטר הידראולי (D-10) כולל הובלה	
14,000	יום עבודה	12. טרקטור 460 כ"ס עם דחפור ורוטר הידראולי (D-9) כולל הובלה	
7,000	יום עבודה	13. יעה זחלי עם רוטר 150-170 כ"ס דגם 963 או מקביל כולל הובלה	

8,000	יום עבודה	יעה אופני 220-270 כ"ס (שופל דגם F/ 966 L-150 או מקביל) כולל הובלה	14.
3,000	יום עבודה	מיני מחפרון זחלי + כף 20- 40 + פטיש שבירה ומקדח קרקע דגם פלג'וב או מקביל כולל הובלה	15.
10,000	יום עבודה	סמיטריילר לפינוי והעברת מכולות כולל מנוף 175-200 טון/מ'	16.
6,700	יום עבודה	מנוף הידראולי טלסקופי 50-90 טון/מ' כולל הובלה	17.
7,000	יום עבודה יום עבודה	מנוף הידראולי טלסקופי 120-150 טון/מ' כולל הובלה	18.
8,500	יום עבודה	מנוף הידראולי טלסקופי 175-180 טון/מ' כולל הובלה	19.
15,000	יום עבודה	מנוף הידראולי טלסקופי 250 טון/מ' כולל הובלה	20.
18,000	יום עבודה	מנוף הידראולי טלסקופי 350 טון/מ' כולל הובלה	21.
2,254	יום עבודה	במת הרמה עד 10 מ' גובה משטח עבודה על סוגיו השונים (מספריים/זרוע טלסקופי מפרק/זרוע ישרה, דיזל/חשמלי-בהתאם לתנאי האתר) ל-24 שעות או חלקם, כולל הובלה	22.
2,432	יום עבודה	במת הרמה מ-11 מ' עד 15.5 מ' גובה משטח עבודה על סוגיו השונים (מספריים/זרוע טלסקופי מפרק/זרוע ישרה, דיזל/חשמלי-בהתאם לתנאי האתר) ל-24 שעות או חלקם, כולל הובלה	23.
3,500	יום עבודה	במת הרמה מ-16 מ' עד 20 מ' גובה משטח עבודה על סוגיו השונים (מספריים/זרוע טלסקופי מפרק/זרוע ישרה, דיזל/חשמלי-בהתאם לתנאי האתר) ל-24 שעות או חלקם, כולל הובלה	24.
2,994	יום עבודה	במת הרמה מ-21 מ' עד 28 מ' גובה משטח עבודה על סוגיו השונים (מספריים/זרוע טלסקופי מפרק/זרוע ישרה, דיזל/חשמלי-בהתאם	25.

		לתנאי האתר) ל-24 שעות או חלקם, כולל הובלה	
1,591	יום עבודה	מנוף סל עד 16 מ' גובה כולל הובלה	26.
1,871	יום עבודה	מנוף סל עד מ-17 מ' עד 26 מ' גובה כולל הובלה	27.
4,000	יום עבודה	מנוף סל עד מ-27 מ' עד 35 מ' גובה כולל הובלה	28.
1,871	יום עבודה	מנוף סבלון (משואת הרמה להורדת מיטלטלין מדירות עד קומה חמישית)	29.
1,432	יום עבודה	מנוף סבלון (משואת הרמה להורדת מיטלטלין מדירות, מקומה שישית עד 37 מ')	30.
2,800	יום עבודה	משאית רגילה פלטה עד 6 מ' (כולל פינוי פסולת לאתר מאושר)	31.
4,000	יום עבודה	משאית רגילה פלטה עד 12 מ' (כולל פינוי פסולת לאתר מאושר)	32.
1,404	יום עבודה	משאית רגילה 15 טון כולל מנוף עד 20 טון/מ'	33.
2,339	יום עבודה	משאית דאבל אקס + מנוף הידראולי 40 טון/מ'	34.
2,620	יום עבודה	משאית דאבל אקס + מנוף הידראולי 70 טון/מ'	35.
4,000	יום עבודה	סמיטריילר אמבטיה רכינה עד 30 מ"ק	36.
2,750	יום עבודה	משאית רכינה 4X8 עם ארגז + גרור לא פחות מ- 35 מ"ק (פול טריילר)	37.
1,404	יום עבודה	משאית רכינה רם – סע עד 4 קו"ב	38.
2,339	יום עבודה	משאית רכינה רם – סע עד 10 קו"ב	39.
4,510	יום עבודה	גרר לפינוי רכב כבד מעל 4 טון	40.
2,807	יום עבודה	מלגזה הידראולית עד 4 טון כולל הובלה	41.
295	1 מטר אורך	גדר איסכורית עובי פח לפחות 2 0.4 מ' גובה, כולל ברזלי זווית, חיזוקים פנימיים ופינתיים, סימון ושילוט אתר הריסה/בניה כולל הובלה לאתר (לפי 1 מ"א)	42.

המחיר לא כולל תשלום לאחר ההטמנה אשר ישולם ע"י העירייה	14	1 מטר אורך	גדר תיל רשת ברזל מגולוון גובה 1.2 מ' – חולייתית כולל ברזל זווית, חיזוקים פנימיים ופניתיים, סימון ושילוט הריסה/בניה כולל הובלה לאתר (לפי 1 מ"א)	43.
	33	חבית	1 יח' חבית ברזל לפחות קוטר כ- 60 ס"מ גובה כ- 90 ס"מ פתוחה/סגורה (לפי צורך)	44.

כנגד המצאת קבלות מאתר ההטמנה.

טבלת פירוט פועלים/עובדים מקצועיים:

מחיר בש"ח	יחידת חישוב	עובדים/עובדים מקצועיים (על ציודם)	
1,000	יום עבודה	מנהל עבודה	45.
700	יום עבודה	פועל/סבל יומי	46.
1,700	יום עבודה	מסגר, אינסטלאטור, חשמלאי, טכנאי גז, מהנדס בטיחות	47.

טבלת פירוט אטימת מבנים

מחיר בש"ח	יח' חישוב	הפעולה/עבודה (לצורך ביצוע צווי הריסה באמצעות איטום) המחיר כולל חומרים	
550	1 מ"ר	אטימה באמצעות מ"ר קיר בלוקים, בטון חלול 4 חורים עובי 20 ס"מ	48.
1,100	1 מ"ר	מ"ר קיר בטון ב – 200, בעובי 20 ס"מ	49.
1,100	1 מ"ר	תוספת עבור יסוד לקיר לפי 1 מטר כולל חפירה, יצוב ובטון	50.
330	1 מ"ר	אטימת חלונות ודלתות בצמנטבורד / פח 5 מ"מ כולל ריתוך ונקודות חיבור (המחיר למ"ר כולל אוזניים למנעול וחומרים)	51.
113	1 מ"ר	אטימה באמצעות לוח פלדה עובי 2 מ"מ	52.

אחסון פרטי ציוד שפונה- האחסון כולל ביטוח,
שמירה ודמי ניהול

מחיר בשי"ח		
1,100	1 קוב מיטלטלין באחסנה פתוחה 30 יום ראשונים או חלקם	.54
1,760	1 קוב מיטלטלין באחסנה מקורה 30 יום ראשונים או חלקם	.55
55	1 קוב מיטלטלין באחסנה פתוחה שבוע נוסף או חלקו	.56
83	1 קוב מיטלטלין באחסנה מקורה שבוע נוסף או חלקו	.57
1,760	1 מכולה 6 מטר (או רכב קל) 30 יום ראשונים או חלקם	.58
660	1 מכולה 6 מטר (או רכב קל) שבוע נוסף או חלקו	.59
3,520	1 מכולה 12 מטר (או משאית) 30 יום ראשונים או חלקם	.60
935	1 מכולה 12 מטר (או משאית) שבוע נוסף או חלקו	.61

1. ידוע לי שהתמורה שתשלם העירייה עבור העבודות תקבע על פי אחוז ההנחה המוצעת על ידי מהמחירון הנקוב בהצעה הכספית לעיל במכפלת הכמויות שיבוצעו בפועל על ידי מכל סוג של עבודה כמפורט בהצעה הכספית שלעיל.
2. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנלוות, על פי הוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת העירייה, בהפחתה (-) אחידה באחוזים מהמחיר המירבי וממחירי היחידות הנקובים בהצעה הכספית.

שיעור ההנחה % _____
במילים: _____

3. הצעה המהווה תוספת על המחירים המופעים המחירון לעיל תיפסל על הסף.
4. ידוע לי כי הסכום המתקבל מהפחתת האחוז שנקבתי בהצעתי לעיל ממחירי היחידות שצוינו בכתב הכמויות מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת בעבור עבודות שיבוצעו, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת.
5. מחירי הצעתי/נו זו יחולו בגין כל העבודות והפריטים אשר יבוצעו על ידי במסגרת המכרז. ידוע לי/נו כי למחירים ייווסף אך ורק מע"מ כחוק.
שם הקבלן המציע: _____, מס' ח.פ. _____ כתובת: _____
טלפון: _____, דוא"ל: _____ פקס: _____
חותמת התאגיד: _____
חתימה: _____
תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של המציע _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני
ה"ה _____ ת.ז. _____, וה"ה _____ ת.ז. _____, שהינם מורשי



החתימה מטעם המציע. חתימת ה"ה _____ הנ"ל בצרף חותמת החברה מחייבים, עפ"י
תזכיר ותקנותיה החברה, את החברה בכל הקשור למכרז מס' 02/2024 כלפי עיריית אור יהודה.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך