



**קול קורא מס' 06/2024
להתקשרות עם ממונה שירותי נגישות**

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

א. כללי

1. עיריית אור יהודה (להלן: "העירייה") מבקשת לקבל הצעות מחיר להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות.
2. השירותים הנדרשים ע"י הרכז יכללו, בין היתר, את המפורט להלן:
 - 2.1 ליווי ויעוץ בתחום הנגישות, בדיקת תכניות, היתרים ותעודת גמר בבנייה ציבורית ומתן חוות דעת מקצועיות בנושאי תכנון הנגישות.
 - 2.2 בדיקת תסקירים ומסמכים בנושא נגישות והמלצה לוועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה.
 - 2.3 השתתפות, ייזום והובלה של פרויקטים עירוניים בנושא תכנון נגישות במרחב הציבורי בהתאם להחלטות העירייה.
 - 2.4 הכנת תכנית עבודה, קביעת יעדים ואחריות על עמידה בלוח הביצוע של תוכנית הנגשת המרחב הציבורי בעיר, כולל אישור חשבונות.
 - 2.5 אחריות ניהול ובקרה על הנגשת גינות ציבוריות ומקלטים (הן עיליים והן תת קרקעיים).
 - 2.6 הנגשת מבני חינוך – שת"פ עם מנהלת מוס"ח.
 - 2.7 הנגשת מבני ציבור – אחריות לניהול ובקרה על הביצוע.
 - 2.8 בקרה על הנגשת השירות במקומות הרלבנטיים במרחב הציבורי, כולל שירות דיגיטלי ואירועים.
 - 2.9 משימות נוספות ככל שייקבעו ע"י מנהלת היחידה הסביבתית.
3. על המציע להגיש הצעת מחיר לשכר טרחה חודשי מוצע במסמך הצעת המחיר המצורף להליך **כנספח א'**. מובהר, כי התעריף הכולל לא יעלה על סך של 15,000 ₪+ מע"מ לחודש.
4. על המציע לעמוד בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 9 - 11.3 להלן.
5. במידה והמציע הינו חברה/ שותפות, עליו להציג ולהקצות אדם ספציפי לעבודה בעירייה לגביו יבדקו אמות המידה ותנאי הסף המפורטים במסמך זה להלן (להלן: "הרכז" או "המועמד המוצע").
6. הרכז ימלא את תפקיד של ממונה ביצוע בתחום הנגישות בעיריית אור יהודה, במיקור חוץ בהיקף של עד 110 שעות בחודש, והכל בהתאם להנחיות נציג מוסמך מטעמה של העירייה.
7. הרכז יידרש לספק לעירייה את השירותים בימים ובשעות בהתאם לדרישת העירייה.
8. השירותים יסופקו במשרדי העירייה וברחבי העיר אור יהודה.
9. המציע יידרש לחתום על הסכם למתן השירותים שיועבר לו לחתימה ע"י העירייה.
10. ההתקשרות תהא לתקופה של 12 חודשים ותתחדש באופן אוטומטי ל 12 חודשים נוספים אלא אם, העירייה הודיעה אחרת לרכז מראש ובכתב. ששת החודשים הראשונים יהיו תקופת ניסיון.

ב. תנאי סף

11. רשאי להשתתף בהליך מציע יחיד או תאגיד רשום כדין בישראל המעסיק נכון למועד האחרון להגשת הצעות ממונה ביצוע בתחום הנגישות העונה על כלל תנאי הסף המפורטים להלן:
 - 11.1 **על המציע להיות אזרח ישראלי, עוסק מורשה או תאגיד המאוגד כדין בישראל (לרבות עמותה);**
להוכחת תנאי סף זה יצרף מציע שהוא יחיד תעודת זהות. מועמד שהוא תאגיד, יצרף צילום תעודת רישום התאגיד בישראל, תקפה על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין וכן תמצית רישום עדכנית מאת הרשם הרלוונטי. כמו כן, יצרף המועמד תעודת עוסק מורשה, ופרוטוקול מורשה חתימה מטעם התאגיד ערוך וחתום כדין.
 - 11.2 **על המציע או המועמד המוצע מטעמו להיות בעל תעודת מהנדס / הנדסאי בניין בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתחום ניהול ופיקוח על עבודות בנייה ו 3 שנים בניהול ופיקוח על ביצוע עבודות בתחום הנגישות.**
להוכחת תנאי סף זה יצרף המועמד העתק של תעודת ההשכלה, קו"ח ואסמכתאות מתאימות.

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

- 11.3 על המציע או מועמד מטעמו להיות בעל תעודת ממונה ביצוע בתחום הנגישות לשלטון המקומי.
להוכחת תנאי סף זה יצרף המועמד העתק התעודה.
- 11.4 על המציע או מועמד מטעמו להיות בעל תעודת מהנדס/הנדסאי לשעת חירום.
להוכחת תנאי סף זה יצרף המועמד העתק התעודה.
- 11.5 על המציע או מועמד מטעמו להיות בעל שליטה מלאה ביישומי המחשב, ידע וניסיון בקריאה והכנת כתבי כמויות אומדנים וחשבונות.
להוכחת תנאי סף זה יציג המועמד פרויקטים שנוהלו על ידו והסתיימו.

ג. אופן בחירת הזוכה/ר' 3

12. ההצעות ייבחנו עפ"י מספר שלבים, כמפורט להלן:
- 12.1 **שלב א' – בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף לעיל** - הצעה שלא עמדה בתנאי הסף תפסל ולא תובא לדיון.
- 12.2 **שלב ב' – בחינה של רכיב ההצעה הכספית (30%) ורכיב האיכות (70%)**
כל ההצעות שתעמודנה בשלב א' (עמידת ההצעות בתנאי הסף) תעבורנה לשלב ב' – ניקוד ההצעות לפי פרמטר האיכות והמחיר כמפורט להלן:
13. **רכיב האיכות - 70%**
איכות ההצעה תבחן על פי ניסיונו של המציע (המועמד מטעמו), וכן על פי התרשמות כללית מהצעתו ובהתאם לאמות המידה המופיעים בטבלה להלן:

ניקוד	הערות	פרמטר	
3 נקודות לכל רשות, 15 נקודות לכל היותר.	יש לציין מספר רשויות מקומיות להם מספק את השירותים.	ניסיון מקצועי באספקת השירותים ברשויות מקומיות (מספר רשויות).	1.
1 על כל שנה מעל 5 שנים, 5 נקודות לכל היותר.	יש לציין מספר שנים ברצף שבהן מספק לרשויות מקומיות את מכלול השירותים.	ניסיון מקצועי ברשויות מקומיות (ותק בתחום).	2.
50 נקודות לכל היותר.	על בסיס ראיון אישי. מובהר כי במסגרת רכיב זה תוכל המזמינה להביא בחשבון חוות דעת מקבלי שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע, לרבות ניסיון עבר של העירייה מול המציע.	התרשמות כללית מהניסיון והידע המקצועי של המציע בתחום השירותים.	3.
30 נקודות לכל היותר	המציע בעל ההצעה הנמוכה ביותר יזכה למלוא הניקוד, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה הנמוכה ביותר לשירות זה.	הצעת המחיר למחיר לשעה.	4.
100		סה"כ ניקוד	5.

14. **רכיב המחיר - 30%**
העירייה תבחן את הצעת המציע בהתאם למחירים שיציע במסמך הצעת המחיר.
חישוב ציון ההצעה בקריטריון זה יחושב כמפורט להלן:
- המחיר הנמוך ביותר בו ינקוב במציע באחוזים יקבל ציון 30.
כל מחיר גבוה יותר יקבל את ציונו ביחס להצעה הנמוכה לפי הנוסחה הבאה:
- $$CM = \text{ההצעה הנמוכה}$$
- $$Ci = \text{ההצעה הנבחנת}$$

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

ציון לכל הצעה נוספת = $40 \times CM/C_i$.

15. חישוב סופי לצורך בחירת זוכה יעשה על פי הנוסחה הבאה:
סה"כ ניקוד מחיר + סה"כ ניקוד איכות.

ד. הערות

16. הצעות המציעים יבחנו לפי אמות המידה לעיל, זאת בהתאם לאסמכתאות שיצורפו על ידם להצעתם.
17. למען הסר ספק, התמורה כפי שתפורט בהצעת המציע כוללת את כל העבודות והשירותים הקבועים בסעיף לעיל ולא תינתן תוספת בגין שעות נוספות ו/או נסיעות.
18. הבחינה תתבצע לגבי נותן השירותים/המועמד בלבד.
19. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למזמיני שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע, לצורך בחינת הצעת המציע.
20. ככלל, תבחר העירייה בהצעה בעלת הציון המצרפי הגבוה ביותר. למרות האמור המזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההצעה הזוכה תתקבל על ידי העירייה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ה. הגשת הצעה:

יש להגיש את ההצעה עד ליום שני, כ"ו בתשרי תשפ"ה, 28.10.2024, בשעה 13:00, לכתובת הדואר האלקטרוני הבאה: michraz@or-ye.org.il.

לקבלת הצעתכם, כאמור לעיל ולהלן, אודה,

בברכה,
ליאת שוחט, עו"ד

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

הצעה כספית - יש לציין מחיר מבוקש ללא מע"מ

בתמורה למתן השירותים נשוא בקשה זו, מגיש המציע הצעה כמפורט להלן:

מחיר חודשי למלוא השירות כאמור בסעיף 2 לבקשה יעמוד על סך של: _____
ובמילים: _____ ₪ לא כולל מע"מ.

התעריף הכולל המרבי לחודש לא יעלה על 15,000 ₪ + מע"מ, - אין להציע מחיר העולה על סכום זה.

התמורה בגין שירותים הינה סופית ומוחלטת ולא צמודה למדד.
הצעת המחיר לוקחת בחשבון את כל עלויות המציע בגין מתן כלל השירותים לרבות, בין היתר, עלות העסקת כח האדם הנדרש, עריכת ביטוחים, הוצאות נסיעה וכל ההוצאות הנלוות האחרות.

באתי על החתום:

חתימה

תאריך

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

נספח ב

תצהיר המשתתף

**לכבוד
עיריית אור-יהודה**

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. אני/ מוסמכ/ים להצהיר ולחתום על מסמכי ההליך ולהתחייב בשם המציע ומטעמו.
 2. כל הפרטים, שאני/ מוסרי/ם בכל מסמכי ההליך, לרבות בכל הנספחים והתצהירים, הינם נכונים, מלאים, מדויקים ואמת לאמיתה.
 3. הנני/ מגיש/ים הצעתנו/י זו לאחר שקראנו/תי בעיון רב את כל מסמכי ההליך לרבות החוזה והנספחים המצורפים להם, הבנתי/ו אותם ואנו/י מסכימ/ים ומקבל/ים על עצמנו/י את כל האמור בהם.
 4. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימותינו על כל מסמכי ההליך זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
 5. המציע עומד בכל התנאים, הדרישות, ההוראות וההתחייבויות, על פי כל האמור בכל מסמכי ההליך והננו מסכימים ומקבלים אותם עלינו, במלואם.
- הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם ספקים אחרים.
- הרינו להצהיר, כי נכון ליום תצהירנו זה לא מתנהלות תביעות נגד המציע אשר עלולות לפגוע בהתחייבויותיו עפ"י ההליך זה והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק ו/או כינוס נכסים שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה בהליך.
- המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו לחתימה על תצהיר זה.
- הננו מצהירים כי הבנו את כל האמור במסמכי ההליך וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי התאמה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
- אנו מצהירים כי השירותים ינתנו באופן שוטף ואין לנו מידע או חשש להפסקתם במהלך תקופת ההתקשרות.
- הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לשינוי או לביטול ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- הננו מסכימים שעיריית אור יהודה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו במלואה או בחלקה ולמסור את ביצוע ההליך למציעים שונים כפי שיראה לה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בתנאי ההליך, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של העירייה.
- ידוע לנו כי בכוונת העירייה לאפשר לנו לפעול באתר בהתאם לבחירתה.
- ידוע לנו כי העירייה תהא רשאית לפרסם הליכים נוספים להצבת עגלות ממכר ברחבי העיר ואנו מוותרים על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה.

חוק עסקאות גופים ציבוריים



קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

בתצהיר זה, המונחים "בעל זיקה" "עבירה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.

הנני מצהיר/ה כי המשתתף הינו "תושב ישראל".

המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1988 (להלן: "חוק שכר מינימום"), ולא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, לפי חוק שכר מינימום, או אם הורשעו ביותר משתי עבירות אחרי המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז או אם חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.

כמו כן, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק שכר מינימום.

המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1981 (להלן: "חוק עובדים זרים"), ולא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, לפי חוק עובדים זרים, או אם הורשעו ביותר משתי עבירות הרי במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.

כמו כן, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות בהליך לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים.

- הערה- ככל שהמצהיר אינו יכול לחתום על הצהרה מההצהרות המפורטות בסעיפים 10 ו/או 11 לעיל הרי חובה על המצהיר לצרף לתצהיר זה מכתב הכולל פירוט ההצהרות שאין ביכולתו להצהיר וכן את פירוט העבירות בהן הורשע המשתתף ו/או בעל הזיקה, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 ו/או חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ומועדי ההרשעה/ות.

אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים
הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

סעיף 122 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)
"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".

סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

סעיף 12 (א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה; "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו- 15(1)(ב))."

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובדי/ת מעובדי העירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

"קירבה" כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובדי/ת מעובדי העירייה, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לעירייה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

הערה – ככל שמדובר במציע יחיד כל ההצהרות לעיל יהיו בגוף ראשון.

לראיה חתמנו, בתאריך _____

שם ומשפחה של מורשה חתימה:

חתימה: _____

שם ומשפחה של מורשה חתימה:

חתימה: _____

חותמת המציע:

אישור עורך דין
אני החתום מטה,

, עו"ד של _____

חתימה חותמת עו"ד ומספר רישיון עריכת

תאריך
דין

קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

נספח ג'

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה.

2. הריני מצהיר כדלקמן:

2.1. המציע לא הורשע בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או (מחק את המיותר)

2.2. המציע _____ הורשע _____ בעבר _____ בביצוע _____ העבירות _____ הבאות:

_____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).

3. הואיל וכך, אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

4. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההסכם.

חתימת המצהיר

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.



אור יהודה
המרכז של המרכז



קול קורא מס' 06/2024 להתקשרות עם ממונה ביצוע בתחום הנגישות

תאריך: _____ חתימה וחותמת עו"ד: _____