

הנדון - מכרז פומבי מס' 04/2025 למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ו"נונסטופים" באור יהודה - מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
1.	הזמנה לקבלת הצעות	עמ' 2		מועד ההגשה 30/04/2025 הינו יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ולנפגעי פעולות איבה, אבקש לשנות את מועד ההגשה.	המועד האחרון להגשת הצעות ידחה ליום 4.5.25 עד השעה 13:00.
2.	מסמך א' – תנאים כלליים של המכרז	עמ' 3	סעיפים 1.6-1.7	החלפת מתקני שילוט והוספת מתקני שילוט - אבקש לשקול הארכת תקופת ההתקשרות או לחילופין אבקש כי יופחת מחיר המינימום.	הבקשה נדחית.
3.	מסמך א' – תנאים כלליים של המכרז	עמ' 3	סעיף 1.6	אבקש כי בתקופת ההיערכות התמורה תהיה מופחתת.	הבקשה נדחית.
4.	מסמך א' – תנאים כלליים של המכרז	עמ' 4	סעיף 1.15	הקטנה או הגדלה של מתקני פרסום ו/או צידי פרסום אבקש כי לכל הפחות הגדלה של מתקנים ו/או צידי פרסום מעבר לכמות המינימום ותנאי המכרז תהיה בהסכמת הזכין שכן החלטה כזו תשפיע גם על דמי הזיכיון וגם על ההוצאות השוטפות.	סעיף 1.15 יעודכן באופן הבא : "למען הסר ספק, תהיה העירייה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדית להקטין ו/או להגדיל את היקף מתקני השילוט ו/או צידי הפרסום בכפוף להוראות המכרז ולהוראת כל דין. השינוי כאמור מעבר לכמות המינימום יתקיים בתיאום של העירייה והקבלן הזוכה.
5.	מסמך א' – תנאים כלליים של המכרז	עמ' 9	סעיף 9	האם יש מועד לקביעת הזוכה ולתחילת ההתקשרות? נדרש מועד מוגדר על מנת להיערך בהתאם.	לא ניתן להתחייב על מועד רשמי. עם השלמת ההליך המכרזי, ייחתם הסכם עם המציע הזוכה.
6.	מסמך ב' מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות	עמ' 18	סעיף 2.7	כמויות מינימום אבקש כי במידה והמתקנים לא יוצבו בגלל סיבות שלא תלויות במציע אלא עקב עיכובים ו/או התנגדות של העירייה לא יחויבו בגינם דמי זיכיון.	הבקשה נדחית באופן חלקי. מובהר כי ההחלטה שלא לחייב בדמי זיכיון בגין מתקנים שלא יוצבו עקב התנגדות העירייה תהיה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
7.	מסמך ב' מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות	עמ' 19	סעיף 3.14	א. אבקש כי כמות ההענקות תוגבל לכמות שנתית כפי שיש בכל המכרזים מהסוג הנ"ל, וזאת על מנת שהמציע יוכל להתייחס לנושא בתוכנית העסקית. ב. בנוסף אבקש כי בחצי שנה האחרונה להתקשרות לא יתבצעו הענקות על חשבון הזכיון.	א. כמות הענקות תתבצע בהיקף של עד 5 הענקות בשנה. לעירייה עומדת האפשרות לנייד הענקות שלא נוצלו לשנה אחרת במסגרת המכרז. ב. הבקשה מתקבלת.
8.	מסמך ב' מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות	עמ' 19	סעיף 4.4	אבקש כי יתאפשר לזכיון לפרסם פרסום פוליטי והכל כמובן בהתאם לחוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959. לרוב בתקופות של בחירות הפרסומים המרכזיים שנדרשים הינם פוליטיים ולכן איסור גודף של מודעות פוליטיות פוגע פגיעה קשה מאוד בזכיון השילוט.	בתחילת סעיף 4.4 יתווספו המילים הבאות: "בכפוף לדין".
9.	מסמך ב' מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות	עמ' 20	סעיף 5.1.1	צידי פרסום מתקני "נונסטופ" מתקני ה"נונסטופ הינם מתקנים צו צדדיים, נרשם כי הקבלן נדרש להקים 20 מתקנים (40 פני פרסום) ומתוכם העירייה תשתמש ב- 10 פני פרסום והמינימום למציע הינו 10 פני פרסום, סה"כ 20 פני פרסום. מה לגבי 20 פני הפרסום הנוספים?	אנו מתקנים ומבהירים: יוקמו 20 מתקני נונסטופים: 20 צדדים ישמשו את העירייה ו-20 צדדים ישמשו את הזכיון. החלוקה של הצדדים תתקיים בהסכמה ובמשותף עם הקבלן הזוכה, כאשר לעירייה נתונה ההחלטה הסופית בנושא. משכך, יתעדכן מסמך ד' - הצעת המציע בהתאם: סך מחיר המינימום לכלל המתקנים ישתנה מ 399,000 ₪ ל 424,000 ₪ לשנה. כמות מתקני הנונסטופ להם נדרש להציע הצעה (צידי עירייה) יתעדכן מ 10 מתקנים ל 20 מתקנים. מצורף נספח הצעת מחיר מתוקן למסמך זה.
10	נספח ב'1 – מפרט טכני ונהלי הקמה ותחזוקה	עמ' 27	סעיף 6	דרישות למתקן "נונסטופ" האם ניתן שחלק מהמתקנים יהיו אלקטרוניים בתואם למתקן עירוני הדיגיטלי הקיים היום ברחבי העיר?	ניתן להמיר צדדי נונסטופ רגילים לצדדים דיגיטליים, אך יובהר כי בעבור מתקן נונסטופ אחד יידרש הזכיון להקים שני מסכים דיגיטליים בדגם שקיים כיום בעיר.
11	הסכם	עמ' 39	סעיף 2.9	אבקש כי מדד הבסיס יהיה מיום תחילת ההתקשרות.	הבקשה מתקבלת.
12	הסכם	עמ' 44	סעיף 10.7	אבקש כי התשלום יתבצע כל רבעון.	הבקשה נדחית.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מס העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	מענה
13		8	7.6.1	א. נדרש להקטין ל 5 סה"כ קרי 2 חובה ועוד 3. ב. ובנוסף נדרש להגדיר כי מעבר ל- 2 המלצות חובה על מכוונים, ניתן יהיה להביא המלצות נוספות גם לחברה המתפעלת בילבורדים.	א. הבקשה נידחת. ב. הבקשה מתקבלת..
14		17	2.1	מבקש לקבל דוח מצב של המתקנים הקיימים, האם יש היתרי בניה, האם מחוברים לתאורה.	המתקנים מוארים. מעבר למידע המפורט במסמך הצעת המחיר, המתמודדים מוזמנים לקיים סיור בעיר ולהתרשם ממצב המתקנים הקיימים.
15		20	5.1.3	מבקש להפחית את כמות ההפקות העירוניות השנתי ל 12 הפקות בשנה, מדובר ב 1800 הפקות בשנה! כמות שעלות הפקתה למעלה מ 100,000 ₪ בשנה.	הבקשה נדחית, הסעיף נשאר ללא שינוי. יובהר כי לא כל הכמויות מנוצלות ומדובר במכסה בלבד
16		56		נבקש לבטל את הדרישה לעריכת ביטוח חבות מוצר.	הבקשה מתקבלת. מצורף אישור עריכת ביטוחים מתוקן למסמך זה.

- בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
- מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו, בשני עותקים, להצעתם בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

בברכה,
לאה מונרוב
עיריית אור יהודה

מאשר ומסכים:

שם _____ תפקיד _____ חתימה _____

מסמך ד' - הצעת המציע

לכבוד

הנדון: הקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ו "נונסטופים" בתחום העיר אור יהודה- הצעת מחיר

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

- הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע) ח.פ. _____, את הצעת המחיר להקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים מפות ו"נונסטופים" בתחום העיר אור יהודה, על פי המפורט במסמכי מכרז מס' _____ ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במסמכי המכרז וההסכם.
 - הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, כולל תפעול, שיפוץ, פרסום, תחזוקה והקמה של מתקני השילוט, פרסום עירוני בהתאם להוראות המכרז, ומכלול הדרישות עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למכרז ומסמכיו.
 - הצעתנו לתשלום דמי זיכיון שנתיים שישולמו לעירייה, עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז מס' _____ לרבות מתן זכויות פרסום על גבי מתקני השילוט הקיימים בעיר במועד פרסום מכרז זה מסוג מכוון ומפה וכן עבור מתקני הנונסטופ שיוקמו בהתאם להנחיות מכרז זה עד סיום תקופת ההערכות, הינו סך של _____ ₪ לשנה וזאת עפ"י כמויות המינימום (להלן) ובתוספת מע"מ כדין (להלן: " כמויות המינימום").
- בכל מקרה הצעתנו לא תפחת ממחיר מינימום של 424,000 ש"ח לשנה בתוספת מע"מ, לא כולל אגרות שילוט עפ"י כמויות המינימום.

C	B	A		
הפריט	מחיר מוצע בש"ח לצד יחיד של מתקן שילוט לא כולל מע"מ	מחיר מינימאלי להצעה בש"ח לצד יחיד של מתקן שילוט לא כולל מע"מ	כמויות מינימום	
צד אחד של מתקן שילוט מסוג מכוונים	למלא	5,500	59	
צד אחד של מתקן שילוט מסוג מפות	למלא	5,500	9	
צד אחד של מתקן שילוט מסוג נונסטופ (להקמה בתקופת ההערכות)	למלא	2,500	20	
למלא	סה"כ לפני מע"מ	החל ממועד תחילת תקופת הזיכיון תינתן זכות לקבלן להציג בכל מתקני השילוט פרסום מסחרי עפ"י כללי המכרז. הקבלן ישלם לעירייה דמי זיכיון בהתאם להצעתו לעיל. בגין מתקני שילוט נוספים שהקבלן יקים עפ"י הוראות המכרז, ישלם הקבלן לעירייה דמי זיכיון נוספים בהתאם להצעתו לעיל עפ"י סוג המתקנים וממועד הצבתם או המועד שקבע המכרז, המוקדם מביניהם.		
למלא	מע"מ			
למלא	סה"כ כולל מע"מ			

- דמי הזיכיון השנתיים, המוצעים על ידנו בסעיף 2 בטבלה לעיל, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן - כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

5. התשלום המוצע על ידנו בסעיף 2 לעיל עבור ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז מהווים מחיר מינימום הכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע כלל הדרישות על פי תנאי המכרז, ומהווים כיסוי מלא להתחייבויות נשוא המכרז וההסכם.
6. הצעתנו הכספית כוללת את כל מרכיבי העלויות כאמור לרבות גם את הובלה, ניד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
7. ידוע לנו כי עפ"י כללי המכרז נהיה מחויבים בהקמת מתקנים נוספים וחדשים .
8. החל ממועד תחילת תקופת הזיכיון תינתן זכות לקבלן להציג בכל מתקני השילוט נשוא המכרז פרסום מסחרי עפ"י כללי המכרז והקבלן ישלם לעירייה דמי זיכיון בהתאם להצעתו לעיל.
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הנני מאשר כי ידוע לי כ 2 צידי פרסום מ 7 מתקני שילוט (3 מתקני מפה ו 4 מתקני מכוון) אשר יעמדו על 14 צדדים, וכן, 10 מתקני נונסטופ יוקצו לשימושה הבלעדי של העירייה עבור פרסום עירוני. כל כללי הוראות המכרז יחולו על מתקנים אלו מלבד תשלום דמי זיכיון ואגרות.
10. מובהר בזאת, כי העירייה לא תשא באף הוצאה, כאמור, בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, וככל שיחולו הוצאות כלשהן בנוגע לביצוע העבודות נשוא המכרז הרי שהן יחולו עלינו.

פרטי המציע

מצהירים ומתחייבים בזאת בשם קבלן/חברה/תאגיד _____

ח.פ. : _____ מס' טלפון : _____

כתובת : _____ טלפון נייד : _____

דאר אלקטרוני : _____

חותמת המציע : _____



חתימות מורשי חתימה מטעם המציע:

שם פרטי	_____	משפחה	_____	ת.ז.	_____
תפקיד במציע	_____				
תאריך	_____	חתימה וחותמת:	_____		
שם פרטי	_____	משפחה	_____	ת.ז.	_____
תפקיד במציע	_____				
תאריך	_____	חתימה וחותמת:	_____		

אישור עורך-הדין של המציע

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____, ולהלן: "המציע", הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____,

המשמשים כמנהלי המציע, וחתמו בפני על מכתב הבהרות זה, וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על מכתב הבהרות זה ועל מסמך ד' למסמכי המכרז - "הצעת המציע", וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

_____ חתימת וחותמת עורך דין

_____ תאריך

נספח עריכת ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*			
עיריית אור יהודה	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		אחר: ☒ הקמה, תפעול ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן זכויות פרסום ע"ג המתקנים באתרים שונים באור יהודה ו/או שירותים נלווים	☒ בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים)			
ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ.		מזן			
מזן: יוני נתניהו 4, אור יהודה		מזן		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות			
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	מ ט בע
צד ג'		ביטוח			4,000,000	4,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות
אחריות מעבידים		ביטוח			20,000,000	20,000,000	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעביד 328 ראשוניות
אחריות מקצועית		ת.רטר:			1,000,000	1,000,000	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):							
088 שירותי תחזוקה ותפעול							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							