

ישיבת מועצה מיוחדת לא מן המניין מס' 14/2017 מיום שני ב' תמוז תשע"ז, 26 יוני 2017

הישיבה התקיימה בחדר הישיבות של העירייה

נוכחים: ליאת שוחט, אפי גוטמן, איילה ברטה, ימית קרקוקלי, יניב דאון, עופר בוזי, יעקב נחום, ליאור אגאי, זיאנה כהן, עו"ד עוזי אהרון,

חסרים: ליאת בן בסט, טל אשכנזי, עוזי אהרון, דוד חיון, סבח יוסף.

משתתפים: עופר תודר - מנכ"ל העירייה, רו"ח גיל גבריאל - גזבר העירייה, עו"ד שלומית שפינדל - יועצת משפטית לעירייה, רמי בן סעדון - מבקר העירייה, חמאני דוד - מפמ"ל, אורן קורנפלד - דובר העירייה, רן עברון, ארז הררי - יועץ הנדסי בנושא הסכם הגג.

על סדר היום: צו הארנונה לשנת 2018.

הישיבה נפתחה בשעה 18:58

ראש העירייה:

מבקשת לאשר את צו הארנונה לשנת 2018.

קיבלתם את הצו אליכם הביתה, הוא פורסם באתר האינטרנט של העירייה.

ועדת כספים המליצה לאשר את הצו.

רו"ח גיל גבריאל:

בצו הארנונה לשנת 2018 יש מספר עדכונים. הסעיף הראשון מדבר על מקדם עדכון ארנונה אוטומטי 2.18%, שזה מקדם ארצי שאנו מחילים אותו. הדבר השני שאנו מבקשים זה הנחה, בקשה חריגה, שכפופה לאישור משרד הפנים, ל-2 שקלים הנחה למטר מרובע, לדירות של עד 90 מ"ר בכל העיר.

מדובר באוכלוסיות חלשות ומעוטות יכולת.

מר עופר תודר - מנכ"ל העירייה:

כל זמן שמשרד הפנים לא מאשר, התעריף יהא בהתאם לצו הארנונה לשנת 2017 בתוספת המקדם.

רו"ח גיל גבריאל:

דבר נוסף שאנו נרצה להוסיף לצו, זה בהגדרה בבניינים המשמשים לבנקים, להוסיף סיווג חדש שלא קיים בצו של חברות ביטוח בתעריף של 464.31, שזה תעריף המינימום לחברות ביטוח.

בנוסף, אנו נרצה להפריד תביעות במתחם בזק. מתוך הסעיף שמוגדר אזור תעסוקה דרומי חדש לאזור חדש שיקרא מתחם בזק ועליו תתבצע הטלה לראשונה של הנהלות בנקים, מרכזים לוגיסטיים של בנקים ומרכזי מיכון ומחשוב של בנקים עם תעריף מינימום לבנקים של 464.31.

מדובר על אזורים המוגדרים בסעיפים 6.2 ו-6.3 לצו הארנונה של שנה זו.

עופר בוזי:

לעומת אזורים מתחרים, מה התעריף?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש העירייה:

זה בין המינימום למקסימום של תעריפי בנקים.

ראש העירייה:

מי בעד אישור צו הארנונה?

בעד: פה אחד.

החלטה: צו הארנונה לשנת 2018, מאושר.

(הישיבה ננעלה בשעה 19:04)