

פרוטוקול ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 77 מיום שני ט"ז אלול תשע"ו, 19 ספטמבר 2016

הישיבה התקיימה בחדר הישיבות של העירייה

נוכחים: ליאת שוחט, אפי גוטמן, סבח יוסף, ליאור אגאי, זיאנה כהן, טל אשכנזי, ננה חן, עוזי אהרון, ימית קרקוקלי, ליאת בן בסט, יעקב נחום.

חסרים: עופר בוזי, אילה ברטה, יניב דואן, דוד חיון.

מוזמנים: עופר תודר, גיל גבריאל, עו"ד שלומית שפינדל, רמי בן סעדון, תמר חכימי, איציק הרשקוביץ, אפרת סקעת, אורן קורנפלד, דוד חמאני.

על סדר היום:

1. תב"ר מס' 1384 - רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס שיזף בסך 140,000 ₪.
2. תב"ר מס' 1385 - רכישת מבנה יביל בי"ס שיזף בסך 70,000 ₪.
3. תב"ר מס' 1386 - סיום פיתוח ותשתיות בשכונת מגורים נווה רבין בסך 5,661,301 ₪.
4. תב"ר מס' 1387 - קדם מימון להסכמי גג רמ"י בסך 4,478,760 ₪.
5. תב"ר מס' 1388 - פינוי משפחת אוחנה בסך 387,000 ₪.
6. תב"ר מס' 1389 - פינוי פסולת ממתחם רוגוזין ורחבי העיר בסך 500,000 ₪.

(הישיבה נפתחה בשעה 18:30)

סעיף מס' 1 - תב"ר מס' 1384 - רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס שיזף בסך 140,000 ₪

ראש העירייה:

משרד החינוך מתקצב 3 מבנים יבילים. ביצענו סקר צרכים בעקבות הרפורמה של השר בנט, והתברר כי לכיתות א' ובבית ספר שיזף אנו זקוקים ל- 3 מבנים יבילים. קיבלנו אישור לתוספת בנייה של 6 כיתות נוספות לשנת 2017 ועד אז, בשנת 2016 אושרו רכישת 3 יבילים.

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1384 - רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס שיזף בסך 140,000 ₪.

מקורות מימון: משרד החינוך.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1384 - רכישת 2 מבנים יבילים לבי"ס שיזף בסך 140,000 ₪, מאושר.

סעיף מס' 2 - תב"ר מס' 1385 - רכישת מבנה יביל בי"ס שיזף בסך 70,000 ₪

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1385 - רכישת מבנה יביל בי"ס שיזף בסך 70,000 ₪.

מקורות מימון: משרד החינוך.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1385 - רכישת מבנה יביל בי"ס שיזף בסך 70,000 ₪, מאושר.

סעיף מס' 3 - תב"ר מס' 1386 סיום פיתוח ותשתיות בשכונת מגורים נווה רבין בסך 5,661,301 ₪

ראש העירייה:

בשנת 2014 אישרה מועצת העיר הסכם עם רשות מקרקעי ישראל וחברת יהל להתחשבות על קופת שכונת נווה רבין. מתוך הכסף שמגיע לנו סך של 5,661,301 ₪ זה הסכום שעומד לרשות העירייה לפיתוח נווה רבין. לשמחתנו, הגענו להסכם עם כל שלושת הפולשים שיושבים בשטח על הכביש מצפון לדרום ליציאה מנווה רבין. בישיבה הקודמת, אישרנו את החוזים הקודמים. אני תקווה שבחודש הקרוב הם יעמדו בלוחות הזמנים וכל אחד יפנה את החלק שלו ובמקביל אנו מתכננים את פתיחת הציר מצפון לדרום. כל הסכום שנתר בקופת נווה רבין, ימומש בהתאם לאבני בוחן. זה החלק שנשאר מה-13 מלש"ח, שסוכם. אנו מחויבים לאבני בוחן מול המינהל לביצוע בפועל ואז אנו מקבלים את הכספים.

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1386 - סיום פיתוח ותשתיות בשכונת מגורים נווה רבין בסך 5,661,301 ₪.

מקורות מימון: רשות מקרקעי ישראל.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1386 - סיום פיתוח ותשתיות בשכונת מגורים נווה רבין בסך 5,661,301 ₪, מאושר.

סעיף מס' 4 - תב"ר מס' 1387 - קדם מימון להסכמי גג רמ"י בסך 4,478,760 ₪

ראש העירייה:

אנו עומדים בפני הסכם גג מול משרד האוצר ורשות מקרקעי ישראל על פיתוח כ-5,000 יחידות דיור באור יהודה. 2,400 מתוכם זו תוכנית שכבר אושרה בפרדס בחיסכון, זה האזור שמעבר לנווה סביון במימון של רמ"י לשלב התכנון הארעי של השכונה.

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1387 - קדם מימון להסכמי גג רמ"י בסך 4,478,760 ₪.

מקורות מימון: רשות מקרקעי ישראל.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1387 - קדם מימון להסכמי גג רמ"י בסך 4,478,760 ₪, מאושר.

סעיף מס' 5 - תב"ר מס' 1388 - פינוי משפחת אוחנה בסך 387,000 ₪

ראש העירייה:

זה אחד הפולשים שיושבים על דרך גבי אשכנזי וזה הסכום שהגענו אליו במסגרת הסדר הפשרה, שהיה בבתי משפט. בגלל הרצון שלנו לזרז את ההליך, הגענו עם שלושתם לפשרה וזה הסכום שנקבע. זה מימון מלא של רמ"י, חלק מהקופה של נווה רבין.

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1388 - פינוי משפחת אוחנה בסך 387,000 ₪.

מקורות מימון: רשות מקרקעי ישראל.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1388 - פינוי משפחת אוחנה בסך 387,000 ₪, מאושר.

סעיף מס' 6 - תב"ר מס' 1389 - פינוי פסולת ממתחם רוגוזין ורחבי העיר בסך 500,000 ₪

ראש העירייה:

בית ספר רוגוזין בית ספר עם עבר מפואר. הנהלת העירייה הקודמת אפשרה בעבר לפיקוד העורף להשתמש בו בתרגיל הג"א. לצערי לא השכילו לדרוש את פינוי העי חורבות שנוצר שם. לכן אנו נאלץ לממן זאת מקרנות הרשות. אנחנו נפנה כי נוצר שם מצב קטסטרופאלי.

מבקשת לאשר תב"ר מס' 1389 - פינוי פסולת ממתחם רוגוזין ורחבי העיר בסך 500,000 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות.

ועדת הכספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: תב"ר מס' 1389 - פינוי פסולת ממתחם רוגוזין ורחבי העיר בסך 500,000 ₪, מאושר.

(הישיבה ננעלה בשעה 19:34)

ליאת שוחט, עו"ד
ראש העירייה

דוד חמאני
מתאם פעולות מינהל ולוגיסטיקה
מרכז ישיבות המועצה