

יום שני כ"ה כסלו תשע"ו  
07 דצמבר 2015

### ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 מיום 7.12.2015

#### **הישיבה התקיימה בחדר הישיבות של העירייה**

**נוכחים:** עו"ד ליאת שוחט, טל אשכנזי, אפי גוטמן, דוד חיון, ליאור אגאי, עו"ד עוזי אהרון, יחזקאל שקד, איילה ברטה, ליאת בן בסט, עופר בוזי, ימית קרקוקלי, סבח יוסף, זיאנה כהן, ננה חן.

**משתתפים:** עופר תודר - מנכ"ל העירייה, עו"ד שלומית שפינדל - יועמש, רמי בן סעדון - מבקר העירייה, תמי חכימי - מנמחלת מחלקת חינוך, דוד חמאני - מפמ"ל ומרכז ישיבות המועצה.

#### **על סדר היום:**

1. הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מיום 30.11.2015 על שולחן המועצה.
2. אישור אזורי רישום תלמידים לבתי ספר יסודיים לשנת הלימודים תשע"ו.
3. אישור לבנק לשינוי בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק של בית ספר שיזף.
4. אישור שכר למנכ"ל העירייה.
5. עדכון המועצה בדבר המו"מ להתקשרות עם חברת ביטוח לעריכת ביטוחי העירייה.
6. אישור לבנק למתן הרשאה לפקידי גבייה במחלקת האכיפה לצפייה בלבד בחשבונות הבנק של העירייה.
7. עדכון בדבר חבילת המיגון ואבטחה לראש העירייה בהתאם לסעיף 341א לפקודת העיריות (נוסח חדש).
8. אישור מינוי מוטי בן אברהם לדירקטור מטעם העירייה בתאגיד מי שיקמה.
9. אישור לביצוע פרויקט פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה.
10. מינוי חברים לוועדות עירייה כולל שינויים.
11. אישור תמיכות לעמותות ספורט לשנת 2015.
12. תב"ר 1329 - הפחתה בתב"ר שיפוצים במבנה פיס כותר פיס 1,260,000 ₪.
13. תב"ר 1344 - נגישות אקוסטית גנ"י גן אופירה בסך 30,000 ₪.
14. אישור תב"ר 1345 - תכנון הביצוע של פינוי הר הפסול בדרום אור יהודה בסך 426,000 ₪.
15. תב"ר 1346 - שיפוץ מתקני משחקים ותשתיות בשצ"פ ע"ס 500,000 ₪.
16. עדכוני תקציב 2015.
17. אישור לסגירת תב"רים לשנת 2015.

(הישיבה נפתחה בשעה 18:55)

**ראש העירייה:**

אני מברכת אתכם בחג חנוכה שמח. נפתח בהדלקת נרות חנוכה.

**טל אשכנזי:**

כשמזמינים, מזמינים את כל חברי מועצת עיר. הזמינו רק 14 חברי מועצה ולא 15. 15 החברים אמורים להיות כתובים כאן. ברגע שיש 15 זה אמור להיות ישיבה תקינה. 14 חברים הישיבה לא תקינה ולא חוקית.

**ראש העירייה:**

מבחינתי הישיבה היא חוקית, יש כרגע 14 חברי מועצה. כשיהיה חבר מועצה 15, הוא יוזמן.

**טל אשכנזי:**

ברגע שאדם התפטר או פוטר, אמור להיכנס הבא בתור על פי חוק תוך 48 שעות.

**ראש העירייה:**

הבא בתור לא קיבל אישור מהעירייה.

**טל אשכנזי:**

יש חוקים. הוא לא מקבל מינוי מאף אחד.

**ראש העירייה:**

מבחינתך הישיבה לא חוקית, אני ממשיכה אותה, שמשרד הפנים יקבע שהיא לא חוקית.

**סעיף מס' 1 - הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מיום 30.11.2015 על שולחן המועצה**

מונח על שולחן המועצה פרוטוקול ועדת הנחות מיום 30.11.2015.

ועדת הנחות בארנונה בישיבתה מיום 30.11.2015, אישרה בקשות למחיקת חובות עפ"י נוהל מחיקת חובות של מנכ"ל משרד הפנים ופי סעיף 338 לפקודת העיריות.

סה"כ 47 נישומים. הסכום למחיקה 9,639,975.80 ₪.

כל הסכמי הפשרה של ועדת הנחות בארנונה, שהונחו על שולחן המועצה, טעונים את אישור משרד הפנים.

**סעיף מס' 2 - אישור אזורי רישום תלמידים לבתי ספר יסודיים לשנת הלימודים תשע"ז**

**ראש העירייה:**

תמר חכימי תציג את הנושא הבא בעקבות סגירת בית ספר הדרים.

**תמר חכימי:**

בעקבות סגירת בית ספר הדרים עשינו בדיקה מה מספר הילדים באזור של הדרים. בדקנו מרחקים מבתי הספר השונים ובהתאם לכך שיבצנו רחובות. חלק לבית ספר שיזף, בעיקר רוב הרחובות מערבית לרח' קזז, חלק מהרחובות לבית ספר אלונים והיו רחובות באזורי הרישום הקודמים שהיו שותפים לאלונים וסביונים ומבדיקה של כל השנים אחורה הסתבר שכל ההורים שהיו באזור הכפול כולם הלכו לסביונים. עכשיו שיבצנו את כל הרחובות האלה אוטומטית לסביונים כדי למנוע אי סדר. היו עוד שני רחובות באזור רישום של בית ספר סביונים, לאורך כל השנים הם למדו היסטורית בבית ספר שיזף, כי זו היתה ההתחייבות שהשכונה התנתה ותמיד היו אחים והיינו צריכים לעשות העברה, אז העברנו אותם אוטומטית כדי למנוע ועדת העברות.

לאחר אישור המועצה אנחנו מעבירים לאישור מנהלת המחוז במשרד החינוך ולאחר אישורה אנו מפיצים את אגרת הרישום לכיתות א'.

### **ננה חן:**

בית ספר הדורים נסגר. הוא נסגר בצורה די לא דמוקרטית, בלי שיתוף הורים. אנחנו יודעים איך היתה ההתנהלות של ההנהלה הקודמת ויש עובדות בשטח. אנחנו לא יכולים להחזיר את המצב לקדמותו, אבל יחד עם זאת, האם זה לא הזמן היום לבחון את זה מחדש, לראות מה המצב באמת של הילדים שנמצאים שם? כי ככל שהבנתי, חלק מגני הילדים הלכו לכיוון של ממלכתי דתי והופנו לבית הספר הממלכתי דתי סעדיה גאון באזור הזה. אם נסתכל מסעדיה גאון ועד לשני בתי הספר בגיורא, בכל הרחוב הזה אין בית ספר ממלכתי וגם ממלכתי דתי נמצא בקצה אחד של העיר ולא במרכז. כך, הרבה מאוד מהתלמידים שלנו נאלצים ללכת ברגל, כי על פי תקנון משרד החינוך, אם אני לא טועה, זה 2 קילומטר עד כיתה ד' ובדרך כלל זה לא עולה את ה-2 קילומטר, והילדים נאלצים ללכת ברגל. יש לנו אינטרס שהילדים שלנו לא יסבלו לא בדרך לבית הספר, לא בחזרה ממנו, לא בגשם ולא בשמש.

### **תמר חכימי:**

הסגירה נעשתה בשיתוף פעולה עם משרד החינוך וההורים ידעו. יש החלטות שלא נובעות מרצון כזה או אחר, אלא ממצב בית הספר ומצב הרישום. ההחלטה נעשתה אחרי בדיקה ארוכה ובדיקות פדגוגיות. אם לא היינו סוגרים, לא היתה הרשמה לכיתה א', בית הספר היה במצב של גסיסה. מספר תלמידים מועט, פוגע פדגוגית בבית הספר, גם תקן שעות ממשרד החינוך מצומצם, הצוות קטן, בית הספר לא יכול להחזיק מעמד לאורך זמן במספר תלמידים מינימאלי.

### **ראש העירייה:**

ניתן להגיד שהחלטה היתה נכונה, הדרך לא היתה נכונה.

### **תמר חכימי:**

אחת ההחלטות, ש היתה בשיתוף עם משרד החינוך, שכיתות ה'-ו' תעבורנה כמות שהן במלואן ולא לפי מרחק ומשרד החינוך הלך לקראתנו ואישר הסעה של שלושה אוטובוסים השנה.

(טל אשכנזי עזב את הישיבה בשעה 19:04)

### **תמר חכימי:**

כמו שאמרתי, נלקחו בחשבון המרחקים כדי שהילדים לא יצטרכו ללכת מרחק רב. אני חושבת שההחלטה היתה טובה ונכונה. מה עוד, שבשכונת בית ספר שיזף האוכלוסייה התבגרה, מספר התלמידים פחת, כך שהשינוי עושה טוב גם לבית הספר שיזף.

### **ראש העירייה:**

בסך הכל ההורים של הדורים שבעי רצון מהשינוי.

### **ננה חן:**

ציינתי מלכתחילה שמבחינת המרחק זה עומד בתקנים, אבל מאחר ומדובר באוכלוסיה קשת יום ולכן לאוכלוסיה הזאת, שלהורים אין רכב והם לא יכולים להסיע את הילדים, לאפשר להם הסעות.

### **תמי חכימי:**

משרד החינוך אישר הפעלת 3 אוטובוסים להסעת התלמידים בעיר.

### **ראש העירייה:**

אנחנו נבדוק את הנושא הזה מול משרד החינוך את ההשלכה של פירוק הבית ספר בכל הקשור להסעות למשפחות מעוטי יכולת.

### **תמר חכימי:**

משרד החינוך בדרך כלל נותן לשנה, אבל מהעבר אנחנו יודעים שכשנסגר בית ספר הוא נותן עוד שנה.

### **ראש העירייה:**

מי בעד?

### **בעד:** פה אחד.

**החלטה:** אזורי הרישום מאשרים, כמבוקש.

(תמי חכימי עזבה את הישיבה בשעה 19:09)

**סעיף מס' 3 - אישור לבנק לשינוי בעלי זכות חתימה בחשבון הבנק של בית ספר שיזף**

**ראש העירייה:**

עקב שינוי במצבת כח אדם בבית ספר "שיזף", מבוקש לאשר שינוי זכויות חתימה בבנק של בית הספר. מאחר וגב' יונה חן פרשה לפנסיה, יש למנות במקומה לזכות חתימה לגב' תמי דורי.

מי בעד?

**בעד: פה אחד.**

**החלטה:** שינוי זכויות חתימה בבנק של בית הספר, מאושר.

**סעיף מס' 4 - אישור שכר למנכ"ל העירייה**

**ראש העירייה:**

מבקשת לאשר שכר למנכ"ל העירייה בשיעור 100% משכר מנכ"ל.

**עו"ד שלומית שפינדל:**

המינוי נעשה על ידי ראש העיר והשכר מאושר על ידי משרד הפנים.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושר שכר למנכ"ל העירייה בשיעור 100%.

**סעיף מס' 5 - עדכון המועצה בדבר המו"מ להתקשרות עם חברת ביטוח לעריכת ביטוחי העירייה**

**ראש העירייה:**

בהמשך לאישור המועצה בפרוטוקול מס' 46/2015 מיום 29.10.2015, לנהל מו"מ להתקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי העירייה, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), הנני מעדכנת את המועצה, כי נוהל מו"מ עם חברת איילון המציעה היחידה במסגרת המכרז, והוסכם בין הצדדים על פרמיה שנתית בסך 1,200,000 ₪ במקום 1,452,636 ₪ לפי הצעתה במכרז.

**סעיף מס' 6 - אישור לבנק למתן הרשאה לפקיד גבייה במחלקת האכיפה לצפייה בלבד בחשבונות הבנק של העירייה**

**ראש העירייה:**

מבוקש מתן אישור לבנק לאפשר לעובדי רשות האכיפה לצפות בלבד בחשבונות הבנק של העירייה.

מדובר בצפייה בלבד ללא אפשרות לביצוע פעולות.

הצפייה מבוקשת על מנת שנוכל לעקוב אחרי צ'קים שניתנו ע"י החייבים הואיל וישנם מקרים בהם אנו מבצעים עיקולי בנקים ומקבלים תשובה כי אין חשבון בנק על אף שהחייבים שילמו בצ'קים.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושר מתן אישור לבנק לאפשר לעובדי רשות האכיפה לצפות בלבד בחשבונות הבנק של העירייה.

**סעיף מס' 7 - עדכון בדבר חבילת המיגון ואבטחה לראש העירייה בהתאם לסעיף 341 לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

**עו"ד שלומית שפינדל:**

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2008 ובהתאם לסעיף 341 א' לפקודת העיריות, אנו ביצענו פניה לשר הפנים על מנת לממן חלק מהעלויות של חבילת המיגון והאבטחה לראש העירייה, כפי שנקבעה על ידי משטרת ישראל. בהתאם לחוק ולפקודה יש להביא לידיעת המועצה את דבר הפניה לשר וכן את דבר האיום והאמצעים שנקטו כנגדו. המועצה לא יכולה למנוע את המימון, גם אם היקף הסיוע הממשלתי לא יכסה את סך כל העלויות וזאת ההודעה הנדרשת על פי חוק.

**סעיף מס' 8 - אישור מינוי מוטי בן אברהם לדירקטור מטעם העירייה בתאגיד מי שיקמה**

**ראש העירייה:**

הסעיף ידחה כי לא הכנסנו סעיף לאישור התקנון התאגיד.

**סעיף מס' 9 - אישור לביצוע פרויקט פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה**

**ראש העירייה:**

בדרום העיר, באתר הסמוך לנחל איילון ולמשחטת הל יסכה, קיים הר פסולת בגובה כ-11 מ' ובשטח של כ-20 דונם – מקרקעין הידועים כגוש 6220 ו-6221, חלקי חלקות 3, 9, 23-28, 54, 55, 58 (להלן: "הר הפסולת").

מדובר באתר שפינו אליו פסולת, למיטב ידיעתנו בעיקר פסולת בניין, באופן בלתי חוקי.

המתחם מצוי מצפון לנחל איילון, בשטח המיועד לפיתוח פארק, שחלקו אתר טבע עירוני וחלקו עסקים ובלוי פנאי והוא מהווה מפגע, עמו העירייה מנסה להתמודד מזה שנים. נציין עוד, כי ביום 7.3.2013 ניתן צו לפי סעיף 14א' (א) לחוק שמירת ניקיון, תשמ"ד-1984 במסגרת הסדר טיעון בתיק ת"פ 10-43556-05 בין המשרד להגנת הסביבה לבין עיריית אור יהודה ונחתם כתב התחייבות לפיו עיריית אור יהודה התחייבה לפנות ולהשלים פינוי ערמות פסולת משטח הצמוד למשחטת הל יסכה בתוך 5 שנים בהתאם לחלוקה הקבועה בו.

**הסרת המפגע תאפשר השגת היעדים הבאים:**

1. שיקום המערכות האקולוגיות בנחל
  2. שיפור ניקוז הירקון ויובליו לצורך מניעת הצפות בנתיבי איילון במורד הזרם
  3. צמצום הזיהום לקרקע ולנחל בזכות הטיפול בפסולת (באמצעות מיחזור והטמנה)
  4. התפנות המתחם לשימוש המיועד – פארק עירוני לרווחת הציבור
  5. עמידת העירייה בהתחייבויותיה בהתאם להסדר הטיעון.
- לצורך פינוי הר הפסולת, הגישה העירייה בקשה במסגרת קול קורא של הקרן לשטחים פתוחים של רשות מקרקעי ישראל ואושר לעירייה, בכפוף לקבלת אישור המועצה, סך של 426,000 ₪ לשלב הראשון של התכנית (ללא מציינג), הכולל את המרכיבים הבאים:

1. ניטור הקרקע
  2. הכנת תכנית לביצוע הפינוי
  3. כתיבת מכרז לבחירת קבלן הביצוע.
- אודה למועצת העיר על אישור ביצוע התכנית, כמתואר לעיל.

**עו"ד שלומית שפינדל:**

מדובר באתר פסולת שלמיטב ידיעתנו יש בו בעיקר פסולת בניין שפונתה במשך הרבה מאוד שנים באופן בלתי חוקי, היא גובלת בשטח המשחטה. עיריית אור יהודה קיבלה ביום 7.3.2013 צו לפי סעיף 14 א' א' לחוק שמירת הניקיון, שזה הליך פלילי ובמסגרת הסדר טיעון שהצלחנו להגיע בתיק, ראש העיר הקודם חתם על התחייבות אישית שאנו מתחייבים לפנות ולהשלים את הפינוי של כל הר הפסולת הזה הצמוד למשחטה במשך חמש שנים, לפי אבני דרך של חמישית כל שנה, כי מדובר בעלויות פינוי מאוד גבוהות.

כדי לממש את ההתחייבות שלנו, העירייה הגישה בקשה במסגרת קול קורא מהקרן לשטחים פתוחים, לצורך מימון חלק העלויות של פינוי ההר הזה, הקרן אישרה בכפוף לאישור המועצה סכום של כ-426,000 שקל לשלב הראשון של התוכנית, זה בלי matching, שזה כולל את ניטור הקרקע והכנת תוכנית לביצוע הפינוי והכנת מכרז לבחירת קבלן ביצוע, שאת המכרז אפשר לכתוב לאחר שמתקבלות תוצאות ניטור הקרקע.

לכן אנו מבקשים את אישור המועצה כדי שנוכל להמשיך את הליך הקול קורא ונוכל לקבל את הכסף הזה.

**עופר בוזי:**

למעשה זה כרגע בדיקה ואומדן של עלויות?

**עו"ד שלומית שפינדל:**

כן, זה ניטור, הכנת תוכנית לבצוע ואז הכנת המכרז.

**עופר בוזי:**

האם המשרד לאיכות הסביבה אמור להשתתף בזה?

**ראש העירייה:**

לא, ממש לא, זה הכל עלינו.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושר ביצוע פרויקט פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה.

**סעיף מס' 10 - מינוי חברים לועדות עירייה כולל שינויים**

**ראש העירייה:**

במסגרות בחירת ועדות שעשינו בישיבה הראשונה, לא הוקמה ועדת תנועה והיא ועדה מאוד חשובה לעבודת העירייה. אני רוצה שנמנה עכשיו את הועדה.

ועדת תנועה: יו"ר הועדה אפי גוטמן, חברים: סבח יוסף, יחזקאל שקד. יש נציגים של גופים ציבוריים ממשרד התחבורה, משטרת התנועה וכו', אותם נמלא בהתאם ונציגי ציבור שאנו ממנים, נציג מוניות מקס אילוז, נציגי ציבור יעקב לוי, חן בריל, ראובן לזר וחזי שמואל.

**ועדת שמות:** החלפה של טל אשכנזי בז'אנה כהן והוספה של שני נציגי ציבור: יוסף נעימי ואהרון נקר.

**ועדה לענייני ביקורת:** יו"ר הועדה - החלפה של ז'אנה כהן בטל אשכנזי.

**ועדת הנחות:** כנציגת האופוזיציה החלפה של טל אשכנזי בז'אנה כהן.

**ועדת ערר לארנונה:** החלפת החברים המכהנים כיום בחברים **בועדה אחת:** סופר מנשה, יוסי כהן ובועדה שניה: ראובן לזר, לאה אלון.

**ועדת חינוך:** להוסיף שלושה נציגי ציבור: דורית ארם, רן ארביב, דבי להט.

**ממונה על רישוי עסקים -** אני רוצה למנות את מר סבח יוסף כממונה על רישוי עסקים ואת מר אפי גוטמן טיפול בנושא העתקת קו המתח הגבוה באור יהודה.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** המינויים הנ"ל, מאשרים.

**סעיף מס' 11 - אישור תמיכות לעמותות ספורט לשנת 2015**

**חמאני דוד:**

ארבע עמותות ספורט הגישו בקשות לקבלת תמיכה כספית מהעירייה לשנת 2015, שלוש מהן עמותות ספורט בענפי הכדור: כדורגל, כדורסל וכדורעף.

העמותות הגישו את כל המסמכים, כנדרש.

החומר הועבר למשרד רו"ח מידד הלוי ושות' לבדיקה של המסמכים החשבונאיים וחוות דעת לגבי הוצאות והכנסות העמותות.

המסמכים המשפטיים, שהוגשו על ידי העמותות, נבדקו על ידי המחלקה המשפטית ונמצאו תקינים. תקציב העירייה לתמיכה בעמותות ספורט לשנת 2015 הינו בסך של 250,000 ₪.

בהתאם לחוות הדעת המשפטית מחודש נובמבר 2014 שניתנה כחודשיים לאחר אישור התבחינים לשנת 2015, החליטה ועדת תמיכות ליישם את ההמלצות על תבחיני שנת 2015 וזאת על מנת שלא תימצא עמותה אחת אשר מקבלת את מרבית הסכום והאחרות סכומים זעומים.

יישום ההחלטה מתבטא כך:

אמות מידה למתן תמיכות לעמותות הספורט התחרותי בענפי הכדור, במקום 95% יהיה 98%. אמות מידה למתן תמיכות לעמותות הספורט בענפים שאינם מוגדרי "ענפי כדור" במקום 5% יהיה 2%.

וכן, עמותות כדורגל שמפעילות קבוצות בוגרים בליגות של ההתאחדות לכדורגל, תקבלנה מכפיל של 2.5 על הסכום הסופי של העמותה.

הסכומים של כל התמיכות המאושרות לכל העמותות, לא יחרגו מסך התמיכות המאושרות בתקציב העירייה לשנת 2015 בסעיף תמיכות לעמותות ספורט.

מבוקש לאשר את התמיכות להלן:

1. **תמיכות לעמותות בענפי הכדור:**

העמותה	לפני הפחתת תמיכה עקיפה	לאחר הפחתת תמיכה עקיפה
ע.ל.ה.	86,969	77,151
מצטיינים בספורט	138,063	133,154
מכבי אור יהודה	19,969	16,703
סה"כ	245,000	227,007

2. **תמיכות בעמותה שאינה בענפי הכדור – אגרוף קלאסי** - בסך 5,000 ₪.

העמותה לאגרוף קלאסי הגישה בקשה לתמיכה בפעילויות לקיום מחנה אימונים, רכישת ציוד לאימונים ולתחרויות ולמימון נסיעות, ללא ציון סכומים.

מבחינת פעילות העמותה בשנת 2014 לפי דו"ח כספי מבוקר עולה כי בשנה זו לא היו הכנסות לעמותה זו ופעילותה מומנה מתוך יתרה בסך 6,315 משנת 2013. בסוף שנת 2014 נותרה יתרה בסך 4,495 ₪.

מאחר ועמותה הוקמה לפני שנתיים ואין לה הכנסות ובשל כך פעילותה מוגבלת, מבוקש לאשר תמיכה בסך 5,000 ש"ח, כדי לסייע לעמותה להתחיל לקדם את פעילותה.

**ראש העירייה:**

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** התמיכות לעמותות ספורט לשנת 2015, מאושרות.

(עופר בוזי עזב את הישיבה בשעה 19:31)

**סעיף מס' 12 - תב"ר 1329 - הפחתה בתב"ר שיפוצים במבנה פיס כותר פיס 1,260,000 ₪**

**ראש העירייה:**

מבקשת לאשר תב"ר 1329 - הפחתה בתב"ר שיפוצים במבנה פיס כותר פיס 1,260,000 ₪. מקורות מימון: מפעל הפיס.

התקבל מענק ממפעל הפיס מס' 2988 ע"ס 1,420,000 ₪ לביצוע שיפוצים במבנה "כותר פיס". השיפוצים היו אמורים להיות בסדר גודל של כ- 1,400,000 ₪ כולל שיפוץ מעטפת הבניין.

אחרי בדיקה נוספת של בעלי מקצוע, הוחלט לשפץ רק את גג הבניין בעלות בסך כ- 160,000 ₪.

על כן, אנו נדרשים לעדכן את התב"ר וזאת לאחר שהעניין סודר עם מפעל הפיס והעדכון אושר לעירייה. יחזקאל שקד עזב את הישיבה בשעה 19:33

לכן יש לעדכן את התב"ר ולהפחית מ-1,420,000 ₪ סך של 160,000 ₪. היתרה בסך 1,260,000 ₪ עומדת לזכות העירייה.

ועדת כספים המליצה למועצה לאשר.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושר עדכון תב"ר 1329 - הפחתת סך 160,000 ₪ מסך 1,420,000 ₪.

**סעיף מס' 13 - תב"ר 1344 - נגישות אקוסטית גנ"י גן אופירה בסך 30,000 ₪**

**ראש העירייה:**

מבקשת לאשר תב"ר 1344 - נגישות אקוסטית גנ"י גן אופירה בסך 30,000 ₪. מקורות מימון: משרד החינוך.

ועדת כספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** תב"ר 1344 - נגישות אקוסטית גנ"י גן אופירה בסך 30,000 ₪, מאושר.

**סעיף מס' 14 - אישור תב"ר 1345 - תכנון הביצוע של פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה בסך 426,000 ₪**

**ראש העירייה:**

מבקשת לאשר תב"ר 1345 - תכנון הביצוע של פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה בסך 426,000 ₪. מקורות המימון: הקרן לשטחים פתוחים של רשות מקרקעי ישראל.

ועדת כספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

יש להכניס לשם מדידות שטח, לבדוק בשלביות מה עומד בכל חלק בהר הזה, פסולת בניין, פסולת משחטה וכו'.

**עו"ד שלומית שפינדל:**

העבודות של הניטור והמדידה שראש העירייה אומרת זה עבודות שנעשות על ידי בעלי מקצוע, מדובר בשטח ענק של ההר והעלויות הן מאוד גבוהות. לאחר מכן נעשה ניתוח של זה ולאחר מכן צריך להכין מכרז בהתאם לתוצאות הניטור. מדובר בעבודה מאוד מקצועית ויש לה עלויות ולכן המינהל אישר את זה וזה מתקציב הקרן.

**ראש העירייה:**

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** תב"ר 1345 - תכנון הביצוע של פינוי הר הפסולת בדרום אור יהודה בסך 426,000 ₪, מאושר.



**סעיף מס' 15 - תב"ר 1346 - שיפוץ מתקני משחקים ותשתיות בשצ"פ ובגני ילדים ע"ס 500,000 ₪**



**ראש העירייה:**

מבקשת לאשר תב"ר 1346 - שיפוץ מתקני משחקים ותשתיות בשצ"פ ובגני ילדים ע"ס 500,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות.

**ננה חן:**

למה הסכום של 500,000 שקל?

**ראש העירייה:**

לצערי בשנה האחרונה כל מתקני המשחקים בגינות הציבוריות ובגני הילדים לא עברו בדיקות בטיחות ובדיקות לפי מכון התקנים. אנו חשופים לתביעות במידה וחלילה אחד הילדים או התושבים שלנו יפצעו במתקנים הללו במהלך הבילוי שם. אני מבקשת לאשר 500,000 שקל להביא למצב של יישור קו מבחינת בטיחות ואישור מכון התקנים לפי תקן 1498.

**ליאת בן בסט:**

בנווה סביון בפארק יש את "הלוויתן", לדעתי המדרגות הן מאוד צרות ולא עומדות בתקן.

**ראש העירייה:**

בלי שום קשר לתב"ר הזה, בנושא "הלוויתן" יש תב"ר נפרד להוריד אותו.

**ליאת בן בסט:**

כמו כן, שביל ההליכה מוזנח, השילוט דהוי לחלוטין, צריכים לדעתי ללכת לעשות שם סיבוב ולתקן את הליקויים.

**ראש העירייה:**

אישור התב"ר הזה הוא לאחר סקר מאוד מדויק שעברו מגרש-מגרש, גינה-גינה ולפי כתב כמויות מפורט, שניתן.

ועדת כספים המליצה למועצה לאשר את התב"ר.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושר תב"ר 1346 לשיפוץ מתקני משחקים ותשתיות בשצ"פ ובגני ילדים ע"ס 500,000 ₪.

**סעיף מס' 16 - עדכוני תקציב 2015**

**ראש העירייה:**

אני נכנסתי לתפקיד בדיוק לפני חודשיים. בעקבות הוצאות והשינויים שחלו הן במצבת כח אדם והן בפעולות השונות בעיר, אני מבקשת להביא לאישור את עדכוני הבאים לתקציב לשנת 2015, שנשלחו אליכם מבעוד מועד.

ועדת כספים המליצה למועצה לאשר את עדכוני התקציב.

סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר	עידכון	סה"כ תקציב מעודכן
3171-990	השתתפות ממשלה בשמירה מוס"ח	1,257,000	50,000	1,307,000
6111-753	אבטחה צמודה		150,000	150,000
6150-110	שכר מנגנון תוס' משרות	883,000	28,000	911,000

סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר	עידכון	סה"כ תקציב מעודכן
6160-110	מנכ"ל - שכר	768,000	200,000	968,000
6230-110	גבייה - שכר	1,307,000	81,000	1,388,000
6231-752	מעקלים	150,000	-130,000	20,000
7110-110	תברואה - שכר	219,000	-48,000	171,000
7122-110	ניקיון - שכר	271,000	-21,000	250,000
7133-110	רישוי עסקים	467,000	132,000	599,000
7210-540	תקשורת -ביטחון		15,000	15,000
7280-780	ביגוד לפקחים		20,000	20,000
7310-110	מהנדס - שכר	409,000	57,000	466,000
7310-753	מהנדס תשתיות	190,000	-113,000	77,000
7320-110	ועדה - שכר	1,440,000	56,000	1,496,000
7420-110	דרכים - שכר	413,000	398,000	811,000
7430-110	תאורה - שכר	561,000	-66,000	495,000
7440-110	שכר	156,000	41,000	197,000
7441-910	השתפות לתבר סימון כבישים	20,000	-20,000	0
7460-110	גנים - שכר	1,219,000	-70,000	1,149,000
7460-740	גינון -ציוד	50,000	67,000	117,000
7460-752	גינון-עבודות קבלניות	350,000	70,000	420,000
7460-754	עבודות גיזום	50,000	63,000	113,000
7810-110	פיקוח - שכר	289,000	-38,000	251,000
7820-110	שכר פיקוח אזורי	469,000	29,000	498,000
7830-110	שכר פיקוח -חניה	372,000	-30,000	342,000
8110-110	מינהל - שכר	2,259,000	265,000	2,524,000
8110-785	השתפות מנכל בחינוך	136,000	-90,000	46,000
8110-786	השתפות הנהלה בחינוך	595,000	-80,000	515,000
8171-750	שמירה מוס"ח	1,904,625	78,000	1,982,625
8132-750	ניקיון - מוסדות חינוך	1,210,000	-50,000	1,160,000
8132-910	עיצוב סביבת לימודים	150,000	-150,000	0
8132-911	כיתות שמע	70,000	-70,000	0
8133-781	בית אקשטיין	650,000	256,000	906,000

סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר	עידכון	סה"כ תקציב מעודכן
8260-760	פסטיבל קולנוע	350,000	-350,000	0
8270-780	פעולות תרבות תורנית	200,000	20,000	220,000
9910-310	פנסיה	15,635,000	-520,000	15,115,000
9920-110	רזרבה לשכר	150,000	-130,000	20,000

**ננה חן:**

יש פה כל מיני סעיפים שלא ברור למה הם משתנים, אפשר לקבל לגביהם הסבר: לדוגמא, מעקלים.

**עופר תודר:**

זה סעיף שבוצע בחסר.

**ראש העירייה:**

נכון לנובמבר 2015. היתה תקופת בחירות ונתנו הוראה לא לעשות פעולות אכיפה. כל נושא המינוס זה כספים שחוזרים הביתה, היינו תת ניצול בסעיפים הללו.

**ננה חן:**

אבקש הסבר לגבי סעיפי תוספת השכר.

**ראש העירייה:**

שכר מנכ"ל זה הפיצויים לבנצי, גם השכר המקביל לעופר בחודשיים האלה.

**ננה חן:**

יש גביה, תברואה, ניקיון, שזה הורדות.

**ראש העירייה:**

נכון, זה תפקידים שניפחו את תקציב 2015 ולא היה בהם שימוש השנה.

**ננה חן:**

מהנדס היתה חפיפה?

**ראש העירייה:**

למהנדס הוספנו תקציב, כי נקלט עובד חדש באמצע השנה על שכר בכירים ולא עובד רגיל והיה צריך תוספת תקציבית להעסקתו.

**ננה חן:**

ומי שהיה לפניו הוא לא היה בשכר בכירים?

**ראש העירייה:**

לא, בגלל שזה היה עובד עירייה רגיל ובדירוג רגיל, למשך עובד בכיר יותר ומקצועי יותר היה יותר קשה ולכן זה הועבר לשכר בכירים.

(ליאת בן בסט עזבה את הישיבה בשעה 19:44)

**ננה חן:**

ועדה לבניין עיר, תוספת של 56,000, עבור מה זה?

**ראש העירייה:**

היה עובד קבלן שנקלט לפיקוח על הבניה. מסעוד עזב במהלך השנה, יצא לפנסיה, נקלט עובד חדש בשם יאיר וזה תוספת השכר שלו.

**ננה חן:**

למה לא באותו שכר?

**ראש העירייה:**

זה נעשה במרץ-אפריל. מה שאני עושה עכשיו זה בדיקה על דברים שנעשו כדי להתאים את הסעיפים.

**ננה חן:**

מה זה דרכים? יש פה תוספת של 50%, זה פי שניים.

**ראש העירייה:**

אלה עובדים שהתקבלו במחלקת שפ"ע במהלך חודשים ינואר-אפריל 2015.

**ננה חן:**

שכר שאין לו הסבר, למה הוא שייך? תוספת 41,000.

**ראש העירייה:**

יש לנו בעיה עם חברת שוהר שאחראית על צביעת מעברי החציה והמדרכות. הם לא מבצעים את העבודה שלהם על פי ההסכם ואנו נאלצנו לעשות את זה. מי שעושה את זה, אלו עובדי העירייה בלילה פעמיים בשנה וגם נעזרים בקבלן חיצוני. זה תשלום שיקוזז מהכסף שמגיע לשוהר בהסכם בינינו.

**ננה חן:**

מה זה מינהל, סעיף 8.1.1.9?

**ראש העירייה:**

אני מוכנה לבדוק את הסעיף הזה, אני לא רוצה להתחייב.

**ננה חן:**

מה זה בית אקשטיין?

**ראש העירייה:**

זה טעות בתקצוב.

**ננה חן:**

אם אנחנו עושים סיכום זה אפס, נכון?

**ראש העירייה:**

נכון, אחד מקוז את השני.

מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושרים עדכוני התקציב לשנת 2015.

**סעיף מס' 17 - אישור לסגירת תב"רים לשנת 2015**

**ראש העירייה:**

מבוקש לאשר סגירת תב"רים לשנת 2015 המפורטים להלן. קיבלתם לידיכם את רשימת התב"רים.



**ראש העירייה:**

יש למישהו שאלות?

מי בעד סגירת התב"רים לשנת 2015?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאושרת סגירת תב"רים לשנת 2015.

(הישיבה ננעלה בשעה 19:49)

---

ליאת שוחט, עו"ד  
ראש העירייה

---

דוד חמאני  
מתאם פעולות מינהל ולוגיסטיקה  
מרכז ישיבות המועצה