

יום שני כ"ה טבת תש"ע
11 ינואר 2010

פרוטוקול ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 29 מיום 11.1.2010

נוכחים: דוד יוסף, עו"ד יעקב נחום, עופר בוזי, אפי גוטמן, יובל דוידוביץ, שלום ימין, טל אשכנזי, סבח יוסף, אברהם בורוכוב, ליאת שוחט.

חסרים: יחזקאל שקד, עו"ד עוזי אהרון, ננה חן, חנן בינימינוב, שאול סלם.

משתתפים: דני אורן, בנצי אזאצי, רמי בן סעדון, מזל זרחיה, עו"ד שלומית שפינדל, דוד חמאני.

על סדר היום:

1. אישור תבחינים לתמיכות בספורט.
2. העברת חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) לצו העיריות (עבירות קנס).
3. הסכם עם חברת א.מ.ד.ש. בע"מ.
4. אישור קצבת נכות ואבדן כושר עבודה לעובדת העירייה - חזקיהו פנינה.
5. אישור העסקה בחוזה בכירים - יחיאל מושיב.
6. אישור העסקה ושכר בכירים - ז'אנה כהן.
7. אישור התקשרות עם הדר פיתוח וגינון לטיפול במדשאות ומערכת ההשקיה באצטדיון.

(הישיבה נפתחה בשעה 19:02)

עופר בוזי:

אני רוצים לפתוח את הישיבה באיחולי מזל טוב לראש העירייה לרגל יום הולדתו.

סעיף מס' 1 - אישור תבחינים לתמיכות בספורט

ראש העירייה:

מבקש לאשר תבחינים לתמיכות בספורט. מסמך התבחינים נשלח לחברי המועצה. במסמך התבחינים שנשלח לחברי המועצה, נרשם בטעות בסעיף 1 בדף הראשון שמבקר העירייה חבר בוועדת התמיכות המקצועית. מסמך התבחינים שיאושר על ידי המועצה לא יכלול טעות זו. להלן חוות דעת של היועצת המשפטית לעירייה.

כא' בטבת, תש"ע
7 בינואר, 2010

לכבוד
חברי מועצת העיר
אור יהודה
א.ג.נ.,

הנדון: תבחינים לתמיכות בספורט

בהתאם להוראות נוהל תמיכות המופיע בחוזר מנכ"ל מס' 4/2006 (להלן: "נוהל תמיכות"), מצורפים בזאת התבחינים לתמיכות בספורט (להלן: "התבחינים") לגביהם נדרשת חוות דעתי, המובאת בזאת:

1. לשם קביעת התבחינים, הוקמה בעירייה, בהתאם לנוהל תמיכות, ועדה מקצועית לצורך זה שחבריה הם: מנכ"ל העירייה; גזבר העירייה והיועץ המשפטי לעירייה. הועדה המקצועית תגיש הצעתה לאישור המועצה לא יאוחר מ-1 ביולי שלפני שנת הכספים אליה מתייחסת התמיכה והמועצה תאשר את הצעת התבחינים לא יאוחר מ-1 בספטמבר שלפני אותה השנה ותעמיד אותם לעיון תושבי העיר. עירייה שבהצעת התקציב שלה נכלל סכום לתמיכה במוסדות ציבור, תפרסם לכל היותר כשבועיים לאחר הגשת התקציב, הודעה לעיתונות בדבר האפשרות לקבל תמיכה. על כן, אם בכוונת העירייה לתת תמיכות לשנת התקציב 2010, ומאחר שהיא אינה עומדת בלוחות הזמנים הנקובים בנוהל תמיכות, עליה לפנות למשרד הפנים בניסיון לקבל אישור מיוחד לחרוג מלוחות הזמנים הקבועים בנוהל, לרבות לוחות זמנים לפרסום הודעה לציבור וכו'.
2. העקרונות הכלליים שקבעה הועדה הינם, כי כל גוף נתמך יידרש לעמוד בתנאי סף לשם קבלת התמיכה וכן נקבעה חלוקה כוללת של ענפי הספורט התחרותי לצורך מתן התמיכות, כאשר "ענפי הכדור" יהנו מתמיכה של 85% מסך התמיכה הכוללת ו-15% יוקצו לענפי הספורט התחרותי האחר שאינו מוגדר כ"ענפי כדור".
3. התבחינים המוצעים מתבססים ככלל על שני מרכיבים עיקריים; האחד מהווה תמיכה בסיסית שיויונית על פי יחס תקציב העמותה הנתמכת ביחס לכלל התקציב של העמותות הנתמכות והשני מורכב מקריטריונים הנוגעים לליגה בה משחקת הקבוצה, מספר השחקנים, פעילות בקרב האוכלוסיה ותמריץ עבור הישגים.
4. לאחר שבדקתי את התבחינים, כפי שנקבעו, מצאתי כי הם עולים בקנה אחד עם הוראות כל דין וכי הם שומרים על עיקרון השיויון. ניתן יהיה לפעול בהתאם לתבחינים ולתת תמיכה, בכפוף לאמור בסעיף 1 לעיל.

בכבוד רב,

שלומית שפינדל, עו"ד
יועצת משפטית לעירייה

העתיקים:

מד דוד יוסף, ראש העירייה
מר בנצי אזאצי, מנכ"ל העירייה

ליאת שוחט:

בתנאי הסף לתמיכה בקבוצות ספורט יש סעיף שנקרא "פיתוח וקידום הנוער". הסעיף הזה לא ברור לי, כי אם אני לוקחת, והכי גלוי שיש, אני כרגע חושבת על קבוצת הכדורגל של הבוגרים של אור יהודה, אין לה נוער שיכולה לקדם, כי עשיתם את הדיל הזה של חברת "מאיי". בגלל החלוקה הזו בין הילדים והנוער לבין הבוגרים, קבוצת הכדורגל לא עומדת בקריטריונים של קבוצה יצוגית בספורט.

בנצי אזאצ'י:

לגבי כל אחד מהתחומים יש ניקוד, יש נוסחה מאוד מסודרת על כמה מקבלים ניקוד וכמה. ככל שהקבוצה תעמוד בניקוד, כך ההקצבה תהיה יותר גבוהה.

ליאת שוחט:

"מאיי" יש עמותה שנקראת ע.ל.ה. לקידום הספורט. האם היא עמותה שיכולה להיכלל בתנאים האלה?

עו"ד שלומית שפינדל:

אני אבדוק ואשיב לליאת באופן ישיר.

ראש העירייה:

מי בעד אישור התבחינים?

בעד: פה אחד.

החלטה: התבחינים לתמיכות בספורט, מאושרים.

סעיף מס' 2 - העברת חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) לצו העיריות (עבירות קנס)**ראש העירייה:**

מבקש לאשר העברת חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) לצו העיריות (עבירות קנס).

מבקש מעו"ד שלומית שפינדל, היועצת המשפטית לעירייה, להרחיב בעניין זה.

עו"ד שלומית שפינדל:

חרף העובדה שעיריית אור יהודה הוכרזה כעירייה כבר משנת 1988, חוקי העזר לאור יהודה עדיין מצויים בצו המועצות המקומיות (עבירות קנס).

העירייה מובילה מהלך, בשיתוף עם מחלקת יעוץ וחקיקה של משרד המשפטים, לפיה ברירות הקנס יהפכו לברירות משפט. המשמעות היא שברירות המשפט תהפוכנה לחלוטות ללא הצורך בפסק דין מבית המשפט אם הנאשם לא הגיש בקשה יזומה להישפט. מהלך זה יחסוך זמן שיפוטי ודיוני יקר, וכן יחסוך לעירייה דיונים רבים בהעדר נאשמים, ויפנה לעירייה מועדי דיונים לטיפול באישומים נוספים.

לצורך הפיכת ברירות הקנס לברירות משפט, הנחתה אותנו מחלקת יעוץ וחקיקה של משרד המשפטים כי מכח היותנו עירייה עלינו להעביר את חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) לצו העיריות (עבירות קנס), לכן יתבקש אישור ביטולם של חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) ואישורם במסגרת צו העיריות (עבירות קנס). יובהר כי אישור המועצה הינו שלב ראשון במסגרת השינוי המבוקש וכי למהלך כולו תהא נפקות אך ורק לאחר אישור משרד המשפטים וכנסת ישראל ופרסום דבר השינוי ברשומות. מאחר והמהלכים מתבצעים בסמיכות לא יוצר ואקום חוקי.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה החליטה לאשר העברת חוקי העזר מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס) לצו העיריות (עבירות קנס).

סעיף מס' 3 - הסכם עם חברת א.מ.ד.ש. בע"מ

ראש העירייה:

הסעיף נדחה בשלב זה.

סעיף מס' 4 - אישור קצבת נכות ואבדן כושר עבודה לעובדת העירייה, חזקיהו פנינה

ראש העירייה:

מבקש לאשר פנייה למשרד הפנים בדבר הגדלת קצבה לעובדת העירייה חזקיהו פנינה, לאחר החלטת וועדה רפואית מחוזית של עובדי המדינה, אשר קבעה לה 89% נכות ואבדן כושר עבודה.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: הפנייה למשרד הפנים בדבר הגדלת קצבה לעובדת העירייה חזקיהו פנינה מאושרת.

סעיף מס' 5 - אישור העסקה בחוזה בכירים - יחיאל מושייב

ראש העירייה:

מבקש לאשר העסקה של יחיאל מושייב בחוזה בכירים בשכר בין 30% - 40% משכר מנכ"ל, כפי שיקבע משרד הפנים.

בנצי אזאצ'י:

על פי חוק העיריות יש תקן של שני עוזרים / יועצים לפי שכר בכירים עד 50%. הכוונה שיחיאל וזיאנה יעברו לחוזה בכירים עפ"י חוזר מנכ"ל.

ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: דוד יוסף, עו"ד יעקב נחום, עופר בוזי, אפי גוטמן, יובל דוידוביץ, שלום ימין, טל אשכנזי, סבח יוסף, אברהם בורוכוב.

נמנעה: ליאת שוחט.

החלטה: מאושרת העסקת יחיאל מושייב בחוזה בכירים, בשכר בין 30% - 40% משכר מנכ"ל, כפי שיקבע משרד הפנים.

סעיף מס' 6 - אישור העסקה ושכר בכירים - ז'אנה כהן

ראש העירייה:

מבקש אישור העסקת ז'אנה כהן ושכר בכירים בין 20% - 28% משכר מנכ"ל, כפי שיקבע משרד הפנים. להלן חוות דעת היועצת המשפטית לעירייה.

כא' בטבת, תש"ע

7 בינואר, 2010

לכבוד

חברי מועצת העיר

אור יהודה

א.ג.נ.,

הנדון: הסכם התקשרות עם ז'אנה כהן

1. בהתאם לסעיף 2(ב)(3) לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים), תש"מ-1979, ראש רשות מקומית רשאי למנות לו עוזר כמשרת אמון, ללא מכרז, שהעסקתו אושרה על ידי המועצה.
2. המועצה מתבקשת לאשר את העסקתה של ז'אנה ואת אופן התגמול כאחוז מסוים משכר בכירים בהתאם לחוזר מרכז השלטון המקומי מיום 2/07, בכפוף לאישור משרד הפנים.
3. על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2009 מיום 15 במרץ 2009, עוזר יועסק בחוזה מיוחד שיאושר על ידי משרד הפנים. מאחר ולא פורסם עדיין נוסח החוזה המיוחד, יחתום העוזר על חוזה העסקה לשלושה חודשים בלבד בנוסח המקובל בשירות המדינה. נמסר לנו ממשרד הפנים כי נוסח החוזה המיוחד יומצא בקרוב.
4. כאמור בסעיף 1 לעיל ובהתאם לתקנות, על מועצת העיר לאשר העסקת העוזר טרם אישור ההעסקה על ידי משרד הפנים בנוסח כפי שייקבע על ידו.

בכבוד רב,

שלומית שפינדל, עו"ד

יועצת משפטית לעירייה

ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: דוד יוסף, עו"ד יעקב נחום, עופר בוזי, אפי גוטמן, יובל דוידוביץ, שלום ימין, טל אשכנזי, סבח יוסף, אברהם בורוכוב.

נמנעה: ליאת שוחט.

החלטה: מאושרת העסקת ז'אנה כהן ושכר בכירים בין 20% - 28% משכר מנכ"ל, כפי שיקבע משרד הפנים.

סעיף מס' 7 - אישור התקשרות עם הדר פיתוח וגינן לטיפול במדשאות ומערכת ההשקיה באצטדיון

ראש העירייה:

מבקש מהמועצה לאשר התקשרות בחוזה בין העירייה לבין הדר פיתוח וגינן – דודו קצב, לביצוע עבודות תחזוקה וטיפול במדשאות ובמערכת ההשקיה באצטדיון הכדורגל.

מבקש מחמאני דוד להציג את הנושא.

חמאני דוד:

רקע

העירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 9/2009 - "ביצוע עבודות תחזוקה וטיפול במדשאות ובמערכת ההשקיה באצטדיון הכדורגל". מדובר בשני מגרשים, מגרש המשחקים ומגרש האימונים (להלן: "העבודות").

ביום חמישי 12.11.2009, התקיים סיור קבלנים באצטדיון, שהשתתפו בו 3 קבלנים.

באותו יום נשלח מכתב לקבלנים שהשתתפו בסיור, בו נתנו הסברים, הבהרות ותשובות לשאלותיהם.

קבלן אחד בלבד רכש את מסמכי המכרז. אולם, עד למועד האחרון להגשת הצעות, יום חמישי 19.11.2009, לא הוגשה אף הצעה.

מאחר ומדובר בסכום שנתי של עשרות אלפי שקלים ועריכת מכרז חוזר לא תועיל, מועצת העירייה, בישיבתה מס' 24 מיום 29.11.2009, אישרה להתקשר בחוזה בפטור ממכרז וזאת בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987¹.

הליך קבלת הצעות להתקשרות בפטור ממכרז

ביום שלישי 1.12.2009 פנתה העירייה בכתב ל- 4 קבלנים לקבלת הצעות להתקשרות בחוזה לביצוע העבודות.

העירייה קבעה תנאי בהזמנה לקבלת הצעות, לפיו ההצעה לא תעלה על סך 5,150 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.

התקבלו 3 הצעות מחיר כדלקמן:

הדר פיתוח וגינן - 5,150 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.

דשא נוי אגרונומים בע"מ - 6,500 ₪ בתוספת מע"מ.

פלדרנוף בע"מ - 11,000 ₪ בתוספת מע"מ.

הקבלן הרביעי, י. הרפז (1997) בע"מ - כתב כי לא יגיש הצעה, מאחר המחיר המרבי, שקבעה העירייה, נמוך.

הצעת הדר פיתוח על סך 5,150 ₪ לחודש בתוספת מע"מ, הינה הזולה משתי ההצעות האחרות.

הצעות דשא נוי אגרונומים בע"מ ופלדרנוף בע"מ גבוהות מרף המחיר שקבעה העירייה.

המלצת וועדה

וועדה בהרכב: בנצי אזאצי - מנכ"ל העירייה, מזל זרחיה - גזברית העירייה, עו"ד שלומית שפינדל - יועצת משפטית לעירייה וחמאני דוד - מתאם פעולות מינהל ולוגיסטיקה ממליצה בפרוטוקול מיום 16.12.2010, בפני המועצה לאשר התקשרות בחוזה לביצוע העבודות עם הדר פיתוח וגינון - דודו קצב.

ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: אושרה התקשרות בחוזה בין העירייה לבין הדר פיתוח וגינון – דודו קצב, לביצוע עבודות תחזוקה וטיפול במדשאות ובמערכת ההשקיה באצטדיון הכדורגל.

(הישיבה ננעלה 15:19)

דוד יוסף
ראש העירייה

דוד חמאני
מתאם פעולות מינהל ולוגיסטיקה
מרכז ישיבות המועצה