

יום חמישי י"ד טבת תשע"ג  
27 דצמבר 2012

### פרוטוקול ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 143 מיום 27.12.2012

**נוכחים:** דוד יוסף, עו"ד יעקב נחום, עופר בוזי, שלום ימין, שאול סאלם, יובל דוידוביץ, אברהם בורוכוב, סבח יוסף.

**חסרים:** חנן בנימינוב, יחזקאל שקד, עו"ד ליאת שוחט, אפי גוטמן, טל אשכנזי, ננה חן, עו"ד עוזי אהרון.

**משתתפים:** עו"ד שלומית שפינדל, מזל זרחיה, רמי בן סעדון, בנצי אז'אצי, עו"ד הלל קרונפלד.

#### על סדר היום:

אישור צו חניה – חברת מבני תעשייה.

(הישיבה נפתחה בשעה 18:41)

#### ראש העירייה:

מבקש לאשר צו חניה.

#### עו"ד הלל קרונפלד:

חברת פז ומבני תעשייה זכו במכרז לשיווק שני מגרשים צמודים לתעשייה באזור תוכנית ב/ת/6. פז הקימה בחלק מהמגרש שלה תחנת דלק. חברת מבני תעשייה החליטה בשלב זה לא לבנות שום דבר במגרש שלה. אנו מדברים על צו חניה רק על אותו חלק המגרש ששייך למבני תעשייה, לא על פז. פז יש להם תחנת דלק, אנחנו לא יכולים שם לפעול וליצור שם חניה, למרות שפז ומבני תעשייה ביקשו לאחד את המגרש בוועדה, בפועל המגרש עדיין לא מאוחד וכל התוכניות של הבנייה בינתיים לא התממשו, לא הגישו בקשה להיתר ולמעשה עומד המגרש ללא שום שימוש, ללא שום צורך ואנחנו רוצים להפעיל את חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים, שמאפשר לרשויות מקומיות לתפוס חזקה במגרשים ריקים ולהשתמש לצורך מגרש חניה).

העירייה תכשיר את המגרש לחניה באופן זמני, הצו יהיה ל-5 שנים. הצו בא לענות על לחץ כבד של מחסור בחניה, שכבר היום קיים ויתגבר עוד יותר נוכח האיכלוס הקרוב ביותר של המבנים.

#### עו"ד שלומית שפינדל:

שלחנו להם מכתב שבו הודענו על כוונת העירייה להוציא את הצו והזמנו אותם לישיבה הזו, לבוא ולטעון אם יש להם טענות נגד הכוונה הזו. הם קיבלו את המכתב, הם אישרו את השתתפותם בישיבה, אבל הם לא הופיעו.

#### ראש העירייה:

מי בעד?

#### בעד: פה אחד.

**החלטה:** מאשרים את צו החניה.

(הישיבה ננעלה בשעה 18:45)