

## לשכת ראש העיר

כ"ט/תמוז/תשע"ח  
12 יולי, 2018  
52819/ס

### ישיבת ועדת כספים מס' 06/2018 מיום שני כ"ו תמוז תשע"ח, 9 ביולי 2018

הישיבה התקיימה בחדר הישיבות של העירייה

**נוכחים:** אפי גוטמן, ליאור אגאי, ימית קרקוקלי.

**חסרים:** אילה ברטה, זיאנה

**מוזמנים:** עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש העירייה, עופר תודר – מנכ"ל העירייה, רו"ח גיל גבריאל – גזבר העירייה, רמי בן סעדון – מבקר העירייה, יונית דלאל – מנהלת לשכת ראש העירייה.

### **על סדר היום:**

1. תב"ר 1505 – שיפוץ מבנה קידום הנוער היל"ה – בסך 150,000 ₪ מקורות מימון – משרד החינוך.
2. תב"ע 1506 – מתחם פינוי בינוי המלבן מסלול רשויות מקומיות – בסך 2.1. מלש"ח מקורות מימון משרד השיכון.

### **הישיבה נפתחה בשעה 18:11**

#### **מר אפי גוטמן:**

מבקש לאשר תב"ר 1505 – שיפוץ מבנה קידום הנוער היל"ה – בסך 150,000 ₪. מקורות מימון: משרד החינוך.

#### **מר עופר תודר – מנכ"ל העירייה:**

המבנה עצמו, כפי שאנו יודעים, דורש שיפוץ. קיבלנו תקצוב ממשרד החינוך בסך 150,000 שקלים. המבנה הוא ברוגוזין, צמוד למועדונית קדימה בוגרים וצמוד לשפ"ח. ואנו מבקשים לבצע את השיפוץ.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד.

#### **אפי גוטמן:**

אני רוצה להודיע לפרוטוקול, שזימונים לועדה רק יו"ר הועדה מוציא.

#### **עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש העירייה:**

אנו עובדים בהתאם לנהלי עבודה. אנו נבדוק מי אמור לזמן את הועדה.

### **אפי גוטמן:**

אז אני מודיע לך שאם אני לא מזמן את הועדה, אני לא מגיע לועדה.

### **עו"ד שלומית שפינדל:**

לא צריך לאיים, אני אבדוק מי צריך להוציא זימונים ואשיב על כך.

### **ימית:**

כשנזכר לך אתה מתייעץ עם היועמ"ש וכשנזכר לך אתה לא מקשיב. תן לה לבדוק את זה.

### **אפי גוטמן:**

אני מבקש בכל אופן להעלות את זה להצבעה. אם תחליטי שזה בניגוד לפקודה, נבטל את זה.

### **מי בעד?**

**בעד:** אפי, ליאור ז'אנה.

**נגד:** ימית.

החלטה: מאשרים ברוב קולות.

### **מר אפי גוטמן:**

תב"ר 1506 – מתחם פינוי בינוי "המלבן" מסלול רשויות מקומיות – בסך 2.1 מלש"ח. מקורות מימון: משרד השיכון.

קיבלנו לביתנו דוח לא קריא, ללא דוחות אפס וביקשנו דוחות אחרים במייל ולא קיבלנו אותם. היות ויש חוסר בחומרים, ועדת הכספים לא יכולה לדון ולקבל החלטה בנושא, מה עוד שאין תוכנית אב להתחדשות עירונית המאושרת על ידי המועצה ולכן אני מבקש להעביר את הדיון למועצה ולא לקבל את ההחלטה בוועדת הכספים.

### **מר עופר תודר – מנכ"ל העירייה:**

זה בסדר שתעביר את זה למועצה, אבל כן צריך להיות דיון. הייתי מציע, ברשותך, שיואב יגיד כמה מילים על התב"ר.

### **מר אפי גוטמן:**

אני מציע דבר אחר. במקום לטרטר אותנו כל הזמן ולהגיד לנו לבוא להסתכל, תשלחו את החומרים כמו שצריך, כדי שיהיה לנו את החומרים בבית ולא להגיד לנו תבוא לעיין, תבוא לפה ותבוא לשם. תעבדו מסודר ותשלחו את כל החומרים הרלוונטים.

### **עו"ד שלומית שפינדל:**

כולם קיבלו את החומרים.

### **מר אפי גוטמן:**

אני מציג לכם את מה שקיבלנו. זה דוח קריא? מה אתם מבינים מזה?, החלטתם שאתם לא רוצים להעביר חומרים לבריאות.

### **יונית:**

אנשי המקצוע נמצאים פה כדי להסביר בואו ניתן להם את רשות הדיבור.

### **נתי רייכר – מינהלת התחדשות עירונית:**

אנו מדברים היום על פתיחת תב"ר למתחם המלבן מיון שני במסלול רשויות מקומיות בין רחובות העצמאות, יוסף חיים, דוד אלעזר וצפריר. אני מניח שיתקיים דיון במועצה על המתחם עצמו. אני אציין שבמסגרת הנחיות משרד השיכון, המועצה נדרשת לאשר פתיחת תב"ר על מנת לאפשר לקבל תקציב ממשרד השיכון לצורך תכנון אותו מתחם, כאשר התקציב ישמש למימון הצוות המקצועי שיתכנן את הפרויקט, בתקווה שמשרד השיכון יסכים לבקשתנו למימון מיון שני ויתקצב את הכל.

### **אפי:**

כפי שאמרתי, אני מציע להעביר את הדיון למועצה וזה כדי לא לתקוע את זה לגמרי.

### **הישיבה ננעלה בשעה 18:19**

---

**אפי גוטמן**  
**יו"ר וועדת כספים**

---

**יונית דלאל**  
**מנהלת לשכת ראש העיר**