

ד' חשוון, תשפ"ה
5 נובמבר, 2024
74194/ס

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 12/24 מיום 5.11.2024

נוכחים: עו"ד ליאת שוחט, עו"ד אבי כץ, אלירן אליה, בוריס יצחקוב, ז'אנה כהן, יוגב אליעזר, מירי שמאי גיס, משה פטל, עופר בוזי, קובי אבוקרט, שלמה זלמן סויונוב.

חסרים: הבטמו אייאיו, יוסף סויד, ספיר חבסוב, עו"ד עוזי אהרון.

מוזמנים: גיל ממון – מנכ"ל העירייה, עו"ד שלומית שפינדל – יועצת משפטית, רו"ח גיל גבריאלי – גזבר העירייה, דלילה אשכנזי – מנהלת אגף החינוך, רו"ח אבי בללי – סגן גזבר העירייה, יואל לוי – ראש תחום טכנולוגיות וחדשנות, אורן קורנפלד – דובר העירייה, מלכה מיכאלי – מרכזת ישיבות המועצה.

על סדר היום:

1. עדכוני ראש העיר.
2. בחירת מועד חדש לקיום ישיבות מועצה מן המניין.
3. אישור תב"רים.
4. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק של בית ספר יסודי - סביונים לשנת תשפ"ה.
5. שינוי כח אדם בוועדות.
6. מינוי נציגי ציבור לדירקטוריון החכ"ל.
7. אישור חוזה חכירה בין עיריית אור יהודה לבין הסוכנות היהודית.
8. אישור תמיכות למוזאונים.
9. הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חברי המועצה אלירן אליה ועו"ד אבי כץ: קידום תוכניות לחינוך פיננסי בבתי הספר באור יהודה.
10. הצעה לסדר היום - אישור מינוי ושכרו של מבקר העירייה הנבחר - יניב הדסי.

הישיבה נפתחה בשעה: 18:10

ראש העירייה:

ערב טוב לכולם, אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מיום 5.11.2024.

סעיף 1 – עדכוני ראש העיר.

ראש העירייה:

- בפתח הדברים, אעדכן שאנחנו ממשיכים להיות כל הזמן עם היד על הדופק בנוגע למצב הביטחוני, וככל שנידרש, אנו ערוכים לעבור למוכנות מלאה על כלל יחידות העירייה השונות. לאחרונה אף תירגלנו יציאה מלאה בהפתעה לתרגיל בשעות הלילה כדי לראות שכולם דרוכים וכולם מוכנים. התרגיל הוכתר בהצלחה על ידי פיקוד העורף, ועדיין - אנחנו ממשיכים לקיים ישיבות הערכת מצב ולתרגל כדי שלא נופתע ונהיה הכי מוכנים שיש.
- אני שמחה לבשר לכם שלראשונה עיריית אור יהודה הוכרזה כעיר יציבה כלכלית. את ההחלטה הזו קיבל משרד הפנים לאחר שבחן לעומק את הנתונים הכלכליים של הרשות - ומבחינתי מדובר בהישג ענק מכיוון שבכך אנחנו מקבלים את האישור לכך שהעירייה מתנהלת באופן

תקין מבחינה כספית. בחמש השנים האחרונות סיימנו בצורה מאוזנת ואף עם עודף תקציבי. המהלך הזה מאפשר לנו לקבל הקלות משמעותיות בבירוקרטיה, וזה משמעותי מאוד בכל עבודת הרשות בשלל ערוצים, הן מבחינת ניהול התקציב, הן מבחינת כוח אדם, הן מבחינת חוקי עזר ותחומים נוספים. יחד עם זאת, הבהרתי ואני ממשיך להבהיר להנהלת העיר ולמנהלי האגפים, שזה לא אומר שהעבודה שמשרד הפנים לא נמצא על כל פרט ופרט שלנו, שאין לנו את הביקורת הפנימית לדאוג לכך שהעבודה שלנו תמשיך להיעשות בצורה המקצועית והמיטבית ביותר. זו הזדמנות להודות לגיל גבריאל, גזבר העירייה, הוא עבד קשה וחיכה הרבה מאוד זמן להגדרה הזו של עיר יציבה. תודה על העבודה המקצועית יחד עם צוות האגף, יישר כוח!

- זו גם הזדמנות לבשר שהנהלת העיר עוברת בתקופה הזו גם לא מעט שינויים פרסונליים. כפי שאמרתי לעובדים ואני גם אומרת כאן - יש לנו את הזכות לקלוט אנשים טובים ואיכותיים שמגיעים אלינו, עושים עבודה טובה מאוד, אבל עליה וקוץ בה - בסופו של דבר לרשויות המקומיות קשה מאוד להתחרות עם השוק הפרטי, שהוא לא פעם נוצף יותר ומתגמל יותר.

- בסוף החודש אנחנו ניפרד מגיל ממון, מנכ"ל העירייה, שבשלוש השנים וחצי שהוא מלווה אותי עשה עבודה מצוינת. אנחנו כמובן נקיים פרידה מסודרת, אבל בכל הזדמנות אשוב ואגיד שבמהלך התקופה הזו נכנסת מהר מאוד לעניינים ולמדת תחום שהיה זר לך לחלוטין. יחד עם זאת, למדת מהר את העבודה, ובשקט שמאפיין אותך קידמת הרבה מאוד תחומים, שקצרה היריעה מלתאר כאן סביב השולחן הזה. אין ספק שהטבעת חותם משמעותי, הן בניהול הרשות לחירום. המוכנות של העירייה ברמות הגבוהות ביותר היא הודות לעבודה הקשה שביצעת יחד עם כפיר מנהל אגף הביטחון וחירום. הובלת וטיפול בהרבה מאוד נושאים, כמו הובלת התחום הטכני והתיאום שמתקיים בין הגופים השונים בעירייה ומחוצה לה כדי שכולם יהיו מסונכרנים סביב עבודות תשתית ופיתוח שמתקיימות. כמובן כל הובלת תחום השירות עוד לפני הקמת אגף השירות, הובלת תוכניות העבודה העירוניות והרבה מאוד נושאים שלקחת על עצמך לטפל ולהוביל. אני מאחלת לך המון הצלחה באפיקים האזרחיים החדשים שמחכים לך. אין לי ספק שאתה תצליח!

- זו הזדמנות לעדכן בצורה מסודרת כי בימים אלו מוקם אגף השירות בעירייה שיהיה אחראי על פיתוח וקידום מצוינות בשירות וישמש כזרוע מרכזי לקשר שבין העירייה לתושבים ולעסקים באמצעות המוקד העירוני והיחידה לפניות הציבור. לא פעם ציינתי שתחום השירות הוא בין החשובים ביותר עבורי ובמשך השנים האחרונות חתרנו להעניק שירות טוב יותר לתושבים ולעסקים. זה צעד מתבקש, ובדומה לרשויות נוספות, גם אנחנו הקמנו אגף שירות. צריך להבין שעוד בטרם הקמת האגף, בשנים האחרונות עברנו בין רשויות רבות, ביניהן קריית אונו השכנה, שדרות, גבעתיים, מודיעין-מכבים-רעות, כדי לראות מודלים שונים של אגפי שירות, ובסופו של דבר עשינו את ההתאמות הרלוונטיות אלינו. זה לקח זמן, אבל בסופו של דבר אני בטוחה שהמודל שלנו יוכיח את עצמו ויביא למטרות הנדרשות. אל התפקיד מונתה כידוע לכם יונית ביסור דלאל, שהייתה מנהלת הלשכה שלי. ליונית יש ניסיון רב בהיבט של מתן שירות ואני בטוחה שהיא האדם הנכון להוביל את האגף ולהצליח.

- זה תמיד כיף וטוב לדבר על הישגים - אז אתמול גם התבשרנו שבהתאם לדו"ח השנתי ליישום חוק חופש המידע לשנת 2023, אנו העיר המהירה ביותר במתן מענה בפניות שמתקבלות אצל הממונה על יישום חוק חופש המידע. גיל ממון, מנכ"ל העירייה, אמון על התחום הזה וזו הזדמנות להודות לו ולצוות שעובד איתו - למאי ולענבר, שמרכזות את העבודה הזו. צריך להבין שעם הגידול בכמות המצלמות בעיר, ואנו עומדים על כמעט 1,600 מצלמות ברחבי העיר, מתרבות הפניות להוצאת חומרים באמצעות המצלמות. אנו שמחים לעזור ככל שניתן וככל שאין פגיעה בפרטיות, אך גם יש לכך משמעות כי בשנה האחרונה עמדנו על 186 פניות. ועדיין 97 אחוז מהפניות נענו תוך פחות משבועיים, כאשר החוק מאפשר מתן מענה של עד חודש. זה אומר שהמנגנון עובד ביעילות ובחריצות, וזה בהחלט לא מובן מאליו ומציב אותנו כעיר המהירה ביותר בארץ וזה הזמן להודות גם ליואל על הסנכרון.

ציינתי שעמדנו על 186 פניות אבל רק לצורך ההשוואה עם הערים השכנות - קריית אונו השכנה שלנו קיבלה 33 פניות, גבעת שמואל עם 11 פניות בלבד בשנה, גני תקווה עם 10 פניות, יהוד-מונוסון עם 24 פניות. וגם אם הולכים קצת יותר רחוק ואפילו לערים גדולות כמו רמת גן - הם עומדים על 115 פניות, שזה 71 פניות פחות מאיתנו. ללמדכם שלמרות שמדובר בעומס על המנגנון ומייצר עבודה - נושא השירות שלנו לתושב הוא חשוב מאוד עבורי ועבור העירייה.

- ואם בברכות עסקינן - זו הזדמנות של כולנו לברך את סגן אלוף העולם בגיו גייטסו, עילי פלץ תושב אור יהודה. עילי מצליח בשנים האחרונות באופן יוצא דופן בזירה הבינלאומית וזו גאוה לראות אותו פורח ומגיע שוב ושוב להישגים. בתחרות שהתקיימה השבוע ביוון עילי השיג שלושה ניצחונות ונעצר רק בגמר. נזכיר שעילי מקבל מאיתנו מלגת ספורטאי מצטיין והלוואי ותהיה לנו הזדמנות להעניק מלגות לספורטאים מובילים נוספים.

סעיף 2 - בחירת מועד חדש לקיום ישיבות מועצה מן המניין.

ראש העירייה:

הבקשה היא של בתיה הקלדנית שלנו. אנחנו באים לקראת בתיה, ימי שלישי בעייתיים בשבילה כי היא מלמדת ואני מבקשת לחזור לקיים את ישיבות המועצה ביום שני בשעה 18:00 כפי שהיה בקדנציה הקודמת.

אלירן אליה:

אם אפשר לקיים את הישיבות בשעה 19:00 כי הרוב פה עובדים וקשה להגיע בשעה 18:00.

ראש העירייה:

כשנבחרתם לתפקיד ידעתם שזו המחויבות שלכם. הבעיה היא של הצוות המקצועי שהוא צריך להישאר פה פעם בחודש עד השעה 19:00.

עופר בוזי:

אפשר לעשות את זה ב-18:30.

ראש העירייה:

זה יעזור לך אם זה יהיה בשעה 18:30? אני מבקשת להביא לאישור בחירת מועד חדש לקיום ישיבות המועצה – יום שני הראשון של תחילת כל חודש לועזי בשעה 18:30.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת קביעת ימי שני, הראשון לכל חודש לועזי, בשעה 18:30 לקיום ישיבות המועצה מן המניין.

סעיף 3 - אישור תב"רים.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"רים כפי שנשלח אליכם במייל ביום 15/10/2024. ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

לשכת גזבר העירייה

09/10/2024

ז' תשרי/תשפ"ה

לכבוד

עו"ד ליאת שוחט רה"ע

וחברי מועצת העיר

כאן

הנדון אישור תכנים

מספר תב"ר	שם תב"ר	סכום תב"ר	הגדלה	סה"כ	מקורות מימון
1506	מתחם פינוי בינוי המלבן – מסלול רשויות מקומיות	2,685,978	138,511	2,824,489	משרד השיכון
1778	בטיחות אש	800,000	165,000	965,000	משרד החינוך, המימון יועבר מתב"ר 1788
1788	בטיחות	865,000	- 165,000	780,000	משרד החינוך, המימון יועבר לתב"ר 1778

תוכניות הפעלה במימון הפיס 2024

שחמט	100,000 ש"ח
רווחה	50,000 ש"ח
מת"נס	200,000 ש"ח
סטודנטים	100,000 ש"ח
סה"כ	450,000 ש"ח

בכבוד רב

גיל גבריאל, רו"ח

גזבר העירייה

ראש העירייה, ליאת שוחט, יצאה מהשיבה בשל חשש ניגוד עניינים

סעיף 3.1 – אישור הגדלת תב"ר 1506 – מתחם פינוי בינוי המלבן – מסלול רשויות מקומיות – הגדלת תב"ר בסך 138,511 ש"ח.

עופר בוזי:

מבקש לאשר הגדלת תב"ר 1506 – מתחם פינוי בינוי המלבן – מסלול רשויות מקומיות – הגדלת תב"ר בסך 138,511 ש"ח.
מקורות מימון: משרד השיכון - 138,511 ש"ח.
ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

רו"ח גיל גבריאל:

זה מימון של משרד השיכון לתכנון ותחילת פעילות בתוך פרויקט המלבן.

עופר בוזי:

ועדת הכספים דנה והמליצה למועצה לאשר.

מי בעד אישור הגדלת תב"ר 1506 – מתחם פינוי בינוי המלבן – מסלול רשויות מקומיות – הגדלת תב"ר בסך 138,511 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1506 – מתחם פינוי בינוי המלבן – מסלול רשויות מקומיות – הגדלת תב"ר בסך 138,511 ש"ח.

ראש העירייה, ליאת שוחט, חזרה לישיבה

סעיף 3.2 – אישור הגדלת תב"ר 1778 – בטיחות אש – הגדלת תב"ר בסך 165,000 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר הגדלת תב"ר 1778 – בטיחות אש – הגדלת תב"ר בסך 165,000 ש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך המימון יועבר מתב"ר 1788.

רו"ח גיל גבריאל:

מדובר במימון שקיבלנו מזמן, הוא פשוט ישב בתוך תב"ר 1788, אנחנו מעבירים אותו מ-1788 ל-1778 על מנת לקבל את ההחזר פיזית ממשרד החינוך.

ראש העירייה:

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר. מי בעד אישור הגדלת תב"ר 1778 – בטיחות אש – הגדלת תב"ר בסך 165,000 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1778 – בטיחות אש – הגדלת תב"ר בסך 165,000 ש"ח.

סעיף 3.3 – אישור הקטנת תב"ר 1788 – בטיחות – הקטנת תב"ר בסך 165,000 - ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר הקטנת תב"ר 1788 – בטיחות – הקטנת תב"ר בסך 165,000 - ש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך – 165,000 - ש"ח, המימון יועבר לתב"ר 1778. ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

מי בעד אישור הקטנת תב"ר 1788 – בטיחות – הקטנת תב"ר בסך 165,000 - ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הקטנת תב"ר 1788 – בטיחות – הקטנת תב"ר בסך 165,000 - ש"ח.

סעיף 3.4 – אישור תוכניות הפעלה במימון הפיס לשנת 2024 – בסך 450,000 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תוכניות הפעלה במימון הפיס לשנת 2024 – בסך 450,000 ש"ח.

מקורות מימון: מפעל הפיס – 450,000 ש"ח לפי הפירוט:

שחמט – 100,000 ש"ח

רווחה – 50,000 ש"ח

מתנ"ס – 200,000 ש"ח

סטודנטים – 100,000 ש"ח

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

בעבר מפעל הפיס היה מממן רק בניית מבנים. בשנים האחרונות הם שינו והכניסו יותר תוכניות, בעיקר רווחה, נוער ופעילות. זה התקציב שמגיע לנו, 450,000 שקל.

רו"ח גיל גבריאל:

הם רוצים להיות שותפים בעשייה בקהילה.

ראש העירייה:

בדיוק, זה כחלק מהמדיניות של מפעל הפיס לעשייה בקהילה. הכסף חולק שווה בשווה בין החינוך, המתנ"ס, הרווחה והצעירים לשנת 2024. שחמט זה תוכנית שקיימת בכל בתי הספר בכיתות ב'.

מירי שמאי גיס:

בסטודנטים זה המלגות?

ראש העירייה:

לא, זה חוץ מהמלגות. זה לתוכן, לפעילות.

מי בעד אישור תוכניות הפעלה במימון הפיס לשנת 2024 – בסך 450,000 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את תוכניות הפעלה במימון הפיס לשנת 2024 – בסך 450,000 ש"ח.

סעיף 4 – שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק של בית ספר יסודי - סביונים לשנת תשפ"ה.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר החלפת מורשה חתימה בחשבונות עירייה + כספי הורים בבי"ס סביונים (בעקבות החלפת מזכירה ועזיבת יו"ר ועד הורים - כמורשה חתימה בחשבון הורים).

13/10/2024

לכבוד
מועצת העיר

שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק של בית ספר יסודי - סביונים לשנת תשפ"ה.

אבקש את אישור המועצה לשינויים הבאים:

1. להחלפת מורשה חתימה בחשבונות עירייה + כספי הורים בבי"ס סביונים (בעקבות החלפת מזכירה ועזיבת יו"ר ועד הורים - כמורשה חתימה בחשבון הורים)

תפקיד	חדש	ישן	חשבון
	מורשי חתימה חדשים	מורשי חתימה קיימים	
מנהלת ביה"ס	לימור כהן	לימור כהן	הורים
מזכירה	עינב חזקיהו שנובסקי	עינבל עגייב	17-683-4057017
יו"ר ועד הורים	אפרת אברמצי"ב	בן ציון יגאל	
מנהלת ביה"ס	לימור כהן	לימור כהן	עירייה- ניהול עצמי
מזכירה	עינב חזקיהו שנובסקי	עינבל עגייב	17-683-68594668

לאישורכם אודה,

*מפאת צנעת הפרט לא צוינו מספרי תעודת הזהות של הגננות. מספרי הזהות מצויים בידי ראש העיר והגזבר ויועברו ישירות לידי הבנק.

בכבוד רב,

גילה חלובה, רו"ח
חשבת אגף החינוך

ראש העירייה:

במקום ענבל עגייב המזכירה – עינב חזקיהו שנובסקי המזכירה.

במקום בן ציון יגאל יו"ר ועד הורים – אפרת אברמצי"ב יו"ר ועד ההורים הנבחרת.

מי בעד אישור החלפת מורשה חתימה בחשבונות ההורים?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את החלפת מורשה חתימה בחשבונות ההורים בבי"ס סביונים (בעקבות החלפת מזכירה ועזיבת יו"ר ועד הורים - כמורשה חתימה בחשבון הורים).

ראש העירייה:

חשבון עירייה ניהול עצמי של בית הספר – לימור כהן מנהלת בית הספר נשארת מורשית חתימה ובמקום ענבל עגייב, מחליפה ענבל חזקיהו שנובסקי.

מי בעד אישור החלפת מורשה חתימה בחשבונות עירייה?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את החלפת מורשה חתימה בחשבונות עירייה (בעקבות החלפת מזכירה ועזיבת יו"ר ועד הורים - כמורשה חתימה בחשבון הורים).

סעיף 5 – שינוי כח אדם בוועדות.

ראש העירייה:

קובי אבוקרט הודיע שהוא לא עומד בזמנים של ועדת מכרזים, אני מבקשת לאשר את שלמה זלמן סיונוב, שהיה ממלא מקום, הופך ליו"ר ועדת המכרזים, וקובי אבוקרט יהיה יו"ר ועדת ביטחון במקום עופר בוזי.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את שלמה זלמן סיונוב ליו"ר ועדת מכרזים, קובי אבוקרט יו"ר ועדת ביטחון.

סעיף 6 – מינוי נציגי ציבור לדירקטוריון החכ"ל.

ראש העירייה:

לא הצלחנו למנות נציגות ציבור לדירקטוריון ולכן אני מבקשת לקבל החלטה שנצא לקול קורא לנשים תושבות העיר, שעומדות בקריטריונים של תשתיות, רואי חשבון.

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

תנאי הכשירות מופיעים **בתקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני) תשס"ו-2006**. תנאי הכשירות לכהונה, בין היתר, צריך להיות תושב ישראל שיש לו תואר אקדמי באחד מהמקצועות: כלכלה, מינהל עסקים, משפטים, ראיית חשבון, מינהל ציבורי, הנדסה וכיוצ"ב, או שיש לו ניסיון של 5 שנים לפחות, או שיש לו ניסיון מצטבר של 5 שנים בשניים או יותר בתפקיד בכיר בתחום הניהול העסקי של תאגיד בעל היקף עסקים משמעותי, בכהונה ציבורית בכירה או בתפקיד בכיר בשירות הציבורי בנושאים כלכליים, מסחריים, ניהוליים או משפטיים, או בתפקיד בכיר בתחום עיסוקיו העיקריים של התאגיד.

מירי שמאי גיס:

מה תדירות המפגשים? אם רוצים להציע למישהו, מה אומרים לו?

ראש העירייה:

פעם בשבועיים ועדות בבוקר של החכ"ל וישיבות דירקטוריון. אני מבקשת מהצוות המקצועי לפרסם קול קורא לתושבות העיר, נשים. אנחנו נפיץ את זה גם בקבוצה של חברי המועצה כדי לסיים את המינוי.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת פרסום קול קורא לתושבות העיר לצורך מינוי נציגות ציבור לדירקטוריון החכ"ל.

סעיף 7 – אישור חוזה חכירה בין עיריית אור יהודה לבין הסוכנות היהודית.

ראש העירייה:

מגרש הכדורסל ברחוב המעפילים – סיני והמגרש כדורסל ברחוב ההסתדרות מאחורי מה שהיה מדעים ויהדות, זה לא שייך לעיריית אור יהודה, זה של ההסתדרות, אבל אנחנו משתמשים בו. חברת העובדים קיבלה מרשות מקרקעי ישראל הארכת חוזה ואז אנחנו עשינו איתם הסכמים ואנחנו משלמים להם מדי חודש.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

מקריאה את מכתבה בנושא הסכם חכירה עם חברת העובדים השיתופית הכללית בא"י בע"מ, המצ"ב לפרוטוקול וכדלהלן:

מחלקה משפטית

י"א תשרי תשפ"ה
13 אוקטובר 2024

לכבוד
עו"ד ליאת שוחט, ראש העיר,
חברי מועצת העיר
אור יהודה
א.ג.נ.

הנדון: הסכם חכירה עם חברת העובדים השיתופית הכללית בא"י בע"מ

הריני לפנות אליכם בנושא הנדון כדלקמן:

- ביום 27.5.2018 נחתם חוזה חכירה בין רשות הפיתוח (על ידי מנהל מקרקעי ישראל) לבין חברת העובדים השיתופית בא"י בע"מ (להלן: "חברת העובדים") לפיו החזקת חוכרת ממנהל מקרקעי ישראל את חלקה 25 בגוש 7214 בכתובת המעפילים 5 בשטח של 886 מ"ר לתקופה של 49 שנים החל מיום 21.10.2012 וכלה ביום 20.10.2061 לשימוש של מגרש כדורסל לשימוש הציבורי.
- העירייה פרסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943, כמפורט בילקוט פרסומים ביום 30.6.22, לפיה העירייה הינה הבעלים של הקרקע החל מתאריך זה.
- מאחר ורכישת הבעלות בקרקע על ידי העירייה מאת רמ"י כפופה לזכויות החכירה של החוכרת ליתרת תקופת החכירה, העירייה התקשרה עם חברת העובדים בחוזה חכירה לתקופה של עד ליום 20.10.2061, בתשלום דמי חכירה סמליים מהוונים בגין כל תקופת החכירה מראש בסכום של 12 ש"ח, וזאת לאור זכויות העבר של חברת העובדים.
- מטרת החכירה הינה אחת המטרות הציבוריות המפורטות להלן: דרכים, גנים, שטחי נופש או ספורט, שטחי חניה, מבנים ציבוריים לצרכי חינוך, דת ותרבות, מוסדות קהילתיים, מקלטים ומחסים ציבוריים, קופת חולים, מרפאות מהסוג שיאושר בכתב על ידי העירייה, עסקים נלווים ליעודים דלעיל לרבות בית קפה ומסעדה, ובשיעור של עד 15% משטח הבניה המותר.

סעיף 188 לפקודת העיריות קובע כי פעולת עשייה במקרקעין טעונה החלטת המועצה ברוב חבריה ואישור משרד הפנים, על כן מתבקש אישור המועצה להסדרת המקרקעין באמצעות חוזה חכירה לחברת העובדים.

בכבוד רב,
שלומית שפינדל, עו"ד
יועצת משפטית לעירייה

רו"ח גיל גבריאל:
האם זה משנה משהו בתשלום?

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:
לא, זה בדמי חכירה סמליים, זה אותו דבר.

רו"ח גיל גבריאל:
גם אם ההפקעה לטובת?

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:
כן.

ראש העירייה:
אנחנו עכשיו מפסיקים לשלם.

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:
כבר הפסקנו.



ראש העירייה:

מתי אנחנו לא צריכים אישור משרד הפנים לעשייה במקרקעין?

עו"ד גיל גבריאלי:

כעיר איתנה.

ראש העירייה:

האם יש למישהו שאלות?

מי בעד אישור חוזה חכירה בין עיריית אור יהודה לבין הסוכנות היהודית?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את חוזה חכירה בין עיריית אור יהודה לבין הסוכנות היהודית.

ראש העירייה:

תודה, זה יעבור לאישור משרד הפנים.

סעיף 8 - אישור תמיכות למוזאונים.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

מקריאה את מכתבה בנושא חלוקת תמיכות בהתאם לנוהל התמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות לשנת 2024, המצ"ב לפרוטוקול וכדלהלן:



מחלקה משפטית

יום ראשון 3 נובמבר 2024

לכבוד

חברי מועצת העיר

אור יהודה

א.ג.א.

הנדון: חלוקת תמיכות בהתאם לנוהל תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות לשנת 2024

בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2006 בעניין תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות (להלן: "נוהל תמיכות"), הריני מתכבדת לפנות אליכם כדלקמן:

רקע:

- בהתאם לנוהל התמיכות, לא תינתן תמיכה בין ישירה ובין עקיפה אלא בהתאם להוראות נוהל התמיכות.
- עפ"י נוהל התמיכות בקשות התמיכה יוגשו על גבי טופס שנקבע מראש ואליז יש לצרף רשימת מסמכים המפרטים את פעילות אותם גופים, לרבות מסמכים חשבונאיים המעידים על פעילותם הכלכלית ובכלל כך: דוחות כספיים, מאזני בוחן, תקציב וכיוצב'.

3. כמו כן, בהתאם לנוהל אישורה מועצת העיר תבחינים לחלוקת תמיכות ובמסגרתם נקבעה נוסחה לחלוקת סכום התמיכות לאותן עמותות. התבחינים המאושרים וטופס הבקשה מפורסמים באתר האינטרנט העירוני.
4. העירייה פרסמה מודעה הקוראת לעמותות הספורט ולמוזיאוני המורשת להגיש בקשות ככל שהן עומדות בתבחינים שנקבעו על ידה. הבקשות אשר הוגשו על ידי עמותות הספורט הושלמו כנדרש ונידונו. באשר למוזיאונים, הבקשות הוגשו באיחור אשר על כן בישיבה הקרובה ייובאו לאישור המועצה הבקשות שהוגשו על ידי מוזיאוני המורשת כדלקמן:
 - א. מוזיאון יוצאי לוב;
 - ב. מוזיאון מורשת יהדות בבל;
5. הבקשות נבדקו על ידי המחלקה המשפטית לאחר הגשת המסמכים הנדרשים בהתאם לנוהל התמיכות וטופס הבקשה.
6. המסמכים החשובים – דוחות כספיים, תקציב, מאזני בוחן וכו' נבדקו על ידי רו"ח אבי בללי.
7. רו"ח אבי בללי ערך את תחשיב גובה התמיכה לכל אחד מן הגופים בהתאם לתבחינים אשר אושרו במועצת העיר.
8. בחישוב נלקחו בחשבון הוראות הנוהל והתבחינים ובכלל כך ההוראה לפיה סכום התמיכה לא יעלה על 90% מעלות הפעילות הנתמכת לכל עמותה.
9. בהתאם להכרזת גזבר העירייה רו"ח גיל גבריאלי סכום התמיכה לשנת 2024 למוזיאוני המורשת בהתאם לתקציב הינו 70,000 ₪.
10. בהתאם לתבחינים ולפי המלצת ועדת התמיכות, תקבל כל עמותה תמיכה כדלקמן:
 - מוזיאון יוצאי לוב : 20,951 ₪
 - מוזיאון מורשת יהדות בבל : 49,049 ₪
- פרוטוקול ישיבת ועדת התמיכות מצורף לדברי ההסבר ומסומן 1.
11. בהתאם להוראות נוהל התמיכות, ועדת התמיכות הינה ועדה ממליצה ועליה להביא את המלצותיה לאישור מועצת העיר.
12. אשר על כן, נדרש אישורכם לחלוקת התמיכות כמפורט לעיל.

בכבוד רב,
שלומית שפינדל, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתקים:

מר גיל ממון – מנכ"ל העירייה;
רו"ח גיל גבריאלי – גזבר העירייה;
רו"ח אבי בללי – סגן גזבר ומפקח על התמיכות

ראש העירייה:

האם יש שאלות?

מי בעד אישור תמיכות למוזיאונים?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את התמיכות למוזיאונים.

משה פטל עזב את הישיבה בשעה 18:37

סעיף 9 - הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חברי המועצה אלירן אליה ועו"ד אבי כץ: קידום תוכניות לחינוך פיננסי בבתי הספר באור יהודה.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

חבר מועצה רשאי, אחרי שהוא רואה את סדר היום, להגיש הצעה נוספת לסדר היום, אבל לא יאוחר מ-72 שעות ממועד הישיבה. בכל ישיבה מן המניין מותר לדון בסך הכל עד 4 הצעות לסדר, פה הוגשה רק אחת, אז אין שום בעיה. את ההצעה מציג מביא מי שהגיש אותה ואם יש התנגדות של

חברי המועצה לדון בהצעה, המתנגדים יכולים להביע את ההתנגדות שלהם. אז המועצה רשאית להחליט – או שבכלל לא לכלול את הנושא בסדר היום, או להוסיף אותו אבל לקיים דיון בישיבה אחרת, או לקיים דיון בישיבה הזו, או בכלל להעביר את הנושא לאחת מוועדות המועצה, הרלוונטיות לאותו נושא.

אלירן אליה:

מקריא את הצעתו לסדר, המצ"ב לפרוטוקול וכדלהלן:

סיעת העיר שלנו

במועצת העיר אור יהודה

אלירן אליה | אבי כץ

תאריך: 1.11.2024

לכבוד:

עו"ד ליאת שוחט - ראש עיריית אור יהודה

הצעה לסדר לפי סעיף 27א לתוספת השנייה לפקודת העיריות:

קידום תוכניות לחינוך פיננסי בבתי הספר באור יהודה

רקע

מערכת החינוך הקיימת אינה מעניקה כיום לתלמידים כלים מעשיים לניהול פיננסי אחראי, עובדה המובילה לכך שבוגרים רבים מוצאים את עצמם ללא ידע בסיסי בניהול תקציב אישי, חיסכון והשקעות. תוכניות הלימודים בבתי הספר מתמקדות בעיקר בנושאים עיוניים ואינן מספקות מיומנויות פרקטיות הנדרשות לחיים הבוגרים. חוסר ידע זה עלול להוביל להתנהלות כלכלית לא מושכלת, צבירת חובות ויכולת ירודה בקבלת החלטות פיננסיות. מבדיקה שנערכה בתיכון יובלים עולה כי מתוך כלל התלמידים, רק 180 תלמידים במגמת ניהול עסקי מקבלים הכשרה בתחום הכלכלה האישית, בעוד שיתר 740 התלמידים אינם נחשפים לנושא זה כלל. פער זה מדגיש את הצורך בהטמעת תכנים פיננסיים לכלל התלמידים, ולא רק לאלו הלומדים במסלול העסקי, כדי להבטיח שכולם יצאו מבית הספר עם הכלים הדרושים להתנהלות כלכלית אחראית.

פרטי ההצעה

סיעת "העיר שלנו" מבקשת להעלות לסדר היום הצעה להטמעת שיעורי חובה בחינוך פיננסי לכלל התלמידים. שיעורים אלו יכללו נושאים בסיסיים כגון ניהול תקציב אישי, חיסכון והשקעות, הבנת ריביות והלוואות, ותכנון כלכלי לעתיד. המטרה היא להקנות לתלמידי העיר את הידע הדרוש להתנהלות כלכלית מושכלת ועתיד בטוח, ולאפשר לכל תלמיד לרכוש כלים מעשיים לחיים.

יש להדגיש כי בשלב הראשוני התוכנית תיושם עבור תלמידי חטיבות הביניים והתיכון, ובעתיד תיבחן הרחבת התוכנית גם לתלמידי בתי הספר היסודיים. כמו כן, יש לכלול את כלל המוסדות החינוכיים המתאימים בעיר אור יהודה, על מנת להבטיח שכל תלמידי העיר בכל המגזרים ייחשפו לתוכנית זו.

מבנה מוצע של הקורסים

בחטיבות הביניים: התלמידים ילמדו כלים בסיסיים כגון בניית תקציב אישי, הבחנה בין צרכים לרצונות והבנת מושגים בסיסיים כמו ריבית וחיסכון לטווח קצר. במסגרת הלימודים, יוכלו התלמידים לבצע סימולציות של ניהול הוצאות שבועיות.

בתיכון: התכנים יורחבו לנושאים מורכבים יותר כגון חיסכון לפנסיה, מינוף השקעות, ניהול אשראי ושימוש אחראי בכרטיס אשראי, הבנת משכנתאות והלוואות ארוכות טווח, והיכרות עם שוק ההון וקרנות נאמנות.

יישום ושותפויות

אנו מציעים לשלב עמותות המוכרות במערכת גפ"ן של משרד החינוך, כגון עמותת פעמונים, עמה נוצר קשר ראשוני למטרת סדנאות לחינוך פיננסי לתלמידי חטיבות הביניים (מצ"ב תקציר מנהלים). בנוסף, ניתן לשקול שותפויות עם בנק ישראל ואף חברות כמו בנק הפועלים אשר מציעים לעיתים חינוך פיננסי ללא עלות.

בנוסף, יש להיעזר במומחים לפיתוח תוכן חינוכי בתחומי הכלכלה והפיננסים ולהתאים את חומרי הלימוד לגילאים השונים ולרמות הידע של התלמידים. פיתוח התכנים יתבסס על מחקרים שנעשו בתחום זה בארץ ובעולם, על מנת להבטיח שהתוכנית תהיה יעילה ומותאמת לצורכי התלמידים.

יתרונות ההצעה

מחקרים מראים כי חינוך פיננסי מצמצם סיכונים כלכליים ומוביל לקבלת החלטות נבונות בקרב צעירים. מעבר ליתרון הכלכלי, שילוב תוכניות חינוך פיננסי תורם להעצמת תחושת העצמאות, האחריות והביטחון של התלמידים בניהול חייהם. תוכנית כזו תאפשר לתלמידים להימנע מהחלטות פיננסיות לא אחראיות ותסייע להם להסתגל לעולם כלכלי דינמי ומאתגר.

בנוסף, בערים שונות בישראל, כגון תל אביב וראשון לציון, מיושמות תוכניות חינוך פיננסי בשיתוף פעולה עם מוסדות פיננסיים ועמותות. תל אביב מציעה סדנאות חינוך פיננסי לתלמידי תיכון בשיתוף עם עמותות, וראשון לציון השיקה יוזמה ללימודי חינוך פיננסי כחלק מתוכנית הלימודים בחטיבות הביניים. תוכניות אלו הוכיחו הצלחה בשיפור הידע הפיננסי של התלמידים ובהעלאת המודעות לחשיבות ההתנהלות הכלכלית הנכונה.

הצעת החלטה

מועצת העיר מתבקשת לאשר את ההצעה להטמעת תוכנית חינוך פיננסי בבתי הספר, ולהתחיל בתכנון ויישום התוכנית בשיתוף גורמים רלוונטיים. יש לפעול להטמעת התוכנית כבר בסמסטר השני של השנה הנוכחית או בשנה הבאה.

בכבוד רב,

אלירן אליה

יו"ר האופוזיציה וחבר מועצת העיר
יו"ר סיעת העיר שלנו

אבי כץ

יו"ר ועדת ביקורת וחבר מועצת העיר
סיעת העיר שלנו

בוריס יצחקוב:

משרד החינוך לא מתקצב את זה, הוא לא חשב על זה כמו שאתה חשבת?

דלילה אשכנזי:

הנושא של חינוך פיננסי, כמו לימוד אוריינות פיננסית, יש לזה חשיבות בנושא כלכלה נכונה עבור התלמידים. הרישא של הפסקה שלך, אלירן, במחילה, היא לא נכונה. חלק ניכר מבתי הספר כן מלמדים, זה נושא בחירה למנהלים באמצעות גם גפ"ן, לא רק, אפרופו התוכנית שהצעתם של מכללת פעמונים. במאגר התוכניות של משרד החינוך יש מעל 6,000 תוכניות בחינוך פיננסי. כל המשמעות של גפן זה גמישות פדגוגית ניהולית, אפרופו מנהל בית הספר, על פי האתגרים שיש לו, הנושאים, מי התלמידים שלו. לדוגמא, בתיכון יובלים הוא כן הולך להטמיע את זה. לא 180 כמו שכתבת, מעל 300 תלמידים בניהול עסקי. אני לא יודעת מאיפה הנתונים.

אלירן אליה:

מהרכזת.

דלילה אשכנזי:

בשיעורי מתמטיקה, מה שאמרת זה נכון, בבתי הספר היסודיים חלק מתוכנית המתמטיקה ברמה הארצית זה לשלב את הנושא של כלכלה נכונה ונבונה, אז זה מתקיים.

מירי שמאי גיס:

איפה זה מתקיים היום ביסודי?

דלילה אשכנזי:

ביסודיים, כל המנהלים שמלמדים מתמטיקה, זה מוטמע. אני יכולה להביא גם את המפרט, אפשר להרחיב את זה אפילו בוועדת חינוך, אבל יש בתי ספר שכן לקחו את החינוך פיננסי לכיתות ו' בנוסף למתמטיקה, זה לא חובה.

אני רוצה לציין, אנחנו משנת 2020, זאת המשמעות של תוכנית גפן, נמצאים בקורונה, מלחמה, היבטים רגשיים, חברתיים, זכותו של מנהל לבוא ולהגיד הנושא הזה הוא חשוב אבל הוא לא דחוף לשנה זו ולכן הוא יכול לבוא, ולא אני ולא המפקחת, יש צוות בית ספרי בשיתוף מנהלת האגף, קובעים מהן התוכניות, כאשר הבחירה בגפן היא של המנהל.

אלירן אליה:

חשוב לי לציין שלפני שכתבתי את ההצעה, דיברתי עם דלילה, מנהלת אגף החינוך שאני מאוד מעריך, ושאלתי אותה האם קיימות תוכניות לחינוך פיננסי והתשובה שלך הייתה שלא ואמרתי לך שאני מגיש את ההצעה. אז עכשיו את אומרת דברים אחרים ממה שאמרת לי בשיחת הטלפון.

ראש העירייה:

כרגע אנחנו מדברים על הפרוצדורה של ניהול הסעיף.

עופר בוזי:

לפי דעתי הנושא צריך לעבור לוועדת חינוך. אני לא זוכר שנושאים כאלה באו לשולחן המועצה.

אלירן אליה:

היית בוועדת חינוך? ראית איך היא נראית? אני הייתי.

עופר בוזי:

אני לא מזלזל בכל ועדה שקיימת ויכול להיות שלטובת נושא מסוים הוועדה תתכנס ותדון.

אלירן אליה:

אני הייתי, זו סקירה, זה לא ועדה.

ראש העירייה:

כי אף אחד לא הביא נושאים.

עופר בוזי:

אני אומר שהתוכניות צריכות להגיע לדיון מקצועי, אני לא מוריד מחשיבות העניין כהוא זה ולא נכנס האם הנושא חשוב או לא חשוב. למה המכללה הזו, למה לא מכללה אחרת, למרות שהם נמצאים תחת התוכנית של גפן, הכל ברור, אבל אני אומר, אנחנו כבר מתחילים להיכנס פה לדיון המקצועי והוא אמור להתנהל בשולחן אחר, לא בשולחן המועצה.

אלירן אליה:

מה תפקידה של מועצת העיר?

עופר בוזי:

תפקידה של מועצת העיר זה להתוות מדיניות ואני לא חושב שזה התווית מדיניות. ושוב, אני לא מוריד מחשיבות הנושא, אני רק אומר שלדעתי זה צריך לעבור לוועדת חינוך. בסוף יש גם תקציב לכל מנהל בית ספר, גם באופן עצמאי, וצריך לתת להם את הסוברניות להחליט האם זה הנושא החשוב השנה, האם המצב הביטחוני הוא החשוב השנה והרגעת הרוחות ושגרה. יש פה הרבה דברים עם היבטים מקצועיים וצריך להביא את זה לדיון מסודר בוועדת חינוך.

מירי שמאי גיס:

אני חולקת עליך באופן חד משמעי. אם עד היום דברים לא הועלו פה, זה לא אומר שהם יועלו מהיום והלאה. אם לנו זה חשוב להעלות דבר כזה, לא אני העליתי את זה, אבל אני בעד. מעבר לזה, אני רוצה להגיב לדלילה – אין שום קשר בין לימודי המתמטיקה לבין לימודים של חינוך פיננסי, אני מלמדת מתמטיקה. אני רוצה לקבל רק דבר אחד, יש לי גם שני תלמידים בעיר, שני הילדים שלי לומדים בחטיבה, אני רוצה לראות את תוכנית הלימודים שמורה למתמטיקה בעיר מלמדת והיא מלמדת בתוך זה חינוך פיננסי.

מעבר לזה, אתם מדברים על דברים לא דחופים ודחופים, סובייקטיבי ביותר. נכון שהנושא הביטחוני חשוב ביותר, אתם עושים בעיר הרבה דברים שהם לא דחופים והם טובים, הכל בסדר, זה עוד אחד מהם. אז לבוא ולהעביר את זה ישר הצידה.

עופר בוזי:

אני אמרתי שאני לא מוריד מהחשיבות של הנושא.



מירי שמאי גיס:

אבל אתה מוריד את זה מסדר היום של השולחן הזה.

עופר בוזי:

אנחנו לא אמורים לדון בשולחן הזה בתוכנית כזו אחרת שתהיה במערכת החינוך.

אלירן אליה:

אתה טועה באיך שמועצת העיר צריכה להתנהל ומה התפקיד שלה.

מירי שמאי גיס:

זה בדיוק התווית מדיניות.

ראש העירייה:

אנחנו עוד לא התחלנו בדיון, אנחנו בפרוצדורה. האפשרויות הן – להביא את ההצעה של אלירן לדיון בישיבת המועצה הזו, או להעביר את זה לוועדת חינוך, בהתאם להצעה של עופר.

בוריס יצחקוב:

כמו שעכשיו הבאתם תב"רים ואמרתם שוועדת כספים המליצה לאשר את זה, גם פה אם ועדת חינוך תמליץ לנו לאשר את זה, אנחנו נאשר את זה.

קובי אבוקרט:

אני מברך על ההצעה, אני חושב שזה צריך להיות לחיילים משוחררים ולא לילדים ביסודי, שזה פחות רלוונטי עבורם.

ראש העירייה:

מי בעד הכנסת ההצעה לסדר של אלירן לדיון לסדר היום ולדון בזה כעת?

בעד: מירי שמאי גיס, אלירן אליה, אבי כץ.

מי בעד העברת ההצעה לסדר של אלירן לדיון בוועדת החינוך?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת למנות את דלילה אשכנזי להעלות את הצעתו לסדר של אלירן אליה לדיון משמעותי בוועדת החינוך הקרובה.

מירי שמאי גיס:

מתי התכנסה ועדת חינוך?

ראש העירייה:

בספטמבר.

מירי שמאי גיס:

אני לא קיבלתי שום זימון ואני חלק מהוועדה.

ראש העירייה:

יתכן שהישיבה התכנסה לפני שהיה חילוף ונכנסת לוועדה. אני מבקשת לקיים ועדת חינוך עוד לפני סוף שנת 2024.

בוריס יצחקוב:

אני רוצה להגיד לשלומית שפינדל, זו ישיבת מועצה ראשונה שאנחנו מתכנסים, אנחנו רוצים להשתתף בצערה, הייתי בביתה, שמעתי על אמא שלה, אמא גדולה מאוד שעברה את השואה ואנחנו משתתפים בצערם.

ראש העירייה:

כולנו מצטרפים ומשתתפים בצערה.

סעיף 10 - הצעה לסדר היום - אישור מינוי ושכרו של מבקר העירייה הנבחר - יניב הדסי.

אני מבקשת את אישורכם להביא סעיף נוסף לסדר היום, ביום ראשון הסתיימה הוועדה לבחירת מבקר העירייה, נבחר מבקר העירייה יניב הדסי, היה מבקר עירייה בבת אל ובסביון ואני מבקשת לאשר את המלצת הוועדה – לאשר את יניב כמבקר העירייה ואת שכרו, 90% משכר מנכ"ל העירייה.

מי בעד להכניס את הסעיף מחוץ לסדר היום?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת פה אחד להכניס את הסעיף מחוץ לסדר היום.

ראש העירייה:

למשרד מבקר פנים וממונה על תלונות הציבור נבחר המועמד יניב הדסי. מועצת העיר מתבקשת לאשר את מינויו ואת שכרו, 90% משכר מנכ"ל. מי בעד האישור?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את מינויו של יניב הדסי לתפקיד מבקר העירייה וכן, את שכרו – 90% משכר מנכ"ל.

בוריס יצחקוב:

לגבי איחוד והצלה, הייתה תקלה איפה שהם נמצאים עכשיו. אני חושב שאיחוד והצלה זה גוף לא פוליטי, גוף שעוזר לכולם, לא משנה מאיזה מגזר. אני רואה אותם בשבתות שהם הראשונים שבאים, למה לא להביא להם מקום חלופי שיתנו שירות באור יהודה?

קובי אבוקרט:

באיחוד והצלה השתמשו במרחב מוגן, במקלט. ביקשו מהם כמה פעמים להשאיר את המקום פתוח בזמן אמת וזה לא קרה.

ראש העירייה:

עשינו גם קודן של שליטה מרחוק והם נעלו.

קובי אבוקרט:

אין לאף אחד שום דבר כנגד איחוד והצלה, בוודאי אחרי ה-7/10.

ראש העירייה:

אנחנו אמרנו שבמקלט הם לא יהיו כי הם לא מסוגלים לעמוד בשימוש דו תכליתי, כי יש להם ציוד והם רוצים לסגור את המקום. אנחנו נפיץ הקצאה למקומות נוספים ואמרנו להם שיגישו, שזה יעשה במסגרת הליך הקצאה מסודר.

ראש העירייה:

יש לכם עוד סוגיות שאתם מבקשים תשובות עליהן?

מירי שמאי גיס:

כן. האם יש עוד הכשרה בפתח? הכשרה של עורך דין סומך.

ראש העירייה:

חברי הוועדה לתכנון ובניה, יש קורס באוניברסיטת תל אביב. אנחנו נשלח לחברי הוועדה לתכנון ולבניה.

מירי שמאי גיס:

בהמשך לפגישה עם סומך, שם הועלה הנושא של ימית קרקוקלי, שחבר מועצה לא יכול לקבל תפקיד ושלומית הבטיחה תשובה לזה, אנחנו מחכים לתשובה.

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

אני לא הבטחתי תשובה אבל יש לי תשובה. אכן, ככלל, חבר מועצה צריך לעבור תקופת צינון של 18 חודשים לפני שהוא מתמנה לתפקיד בעירייה, אלא אם כן המועצה אישרה את התפקיד שלו ברוב של שני שלישים מחברי המועצה והתקבל אישור משרד הפנים.

מירי שמאי גיס:

אבל כשהמועצה אישרה אף אחד לא ידע, כולל ראש העיר, כי ראש העיר הופתעה כמוני כשחן סומך דיבר.

ראש העירייה:

לא, סליחה, ראש העיר ידעה כי היה לי את אותו סיפור עם משה.

מירי שמאי גיס:

זה לא עבר עם משה. היום זה כשיר?

ראש העירייה:

משה עשה מכרז למנהל אגף, הוא לא היה משרת אמון.

מירי שמאי גיס:

אז אני שואלת האם המחלקה המשפטית בדקה שחברת המועצה לשעבר ללא תקופת צינון יכולה באופן מידי להתחיל לעבוד?

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

היא יכולה להתחיל לעבוד אם המועצה אישרה אותה ברוב של שני שלישים.

מירי שמאי גיס:

כשישבנו עם חן סומך הוא אמר משהו שלא ידענו אותו קודם, בעוונותינו. ברגע שהוא האיר את עינינו שחבר מועצה לשעבר, כי אני עוד מעט אהיה חברת מועצה לשעבר, אז אם מותר לאחד, מותר גם לשני. אז אני שואלת, האם את כיועמ"ש של העירייה מאשרת את המינוי, בלי שום קשר לאישור של המועצה כי כשאישורנו במועצה לא ידענו את העובדה הזאת ואני, כאחת שאישרה באותו יום, חוזרת בי, היות ולא ידעתי. אז אם האירו את עינינו פה וזה מבורך מאוד, לכן אני מבקשת עוד דבר כזה.

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

אז אני מציעה להביא את זה לאשרור המועצה פעם נוספת.

מירי שמאי גיס:

ואנחנו רוצים את חוות הדעת שלך בעניין הזה. אני לוקחת חזרה את האישור שלי.

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

אין בעיה. אני ממליצה להביא לאשרור נוסף כדי שזה יהיה נקי מספקות. יש גם פסיקה של עיריית עפולה ביחס למקרה דומה. צריך רוב של שני שלישים ולהעביר את זה אחר כך לאישור השר.

ראש העירייה:

אני אביא את זה לשיבה הבאה.

קובי אבוקרט:

לא דיברו רק על תפקידים בכירים בעירייה, שצריך את הפרוצדורה הזו? או שמדובר בכל תפקיד?

עו"ד שלומית שפינדל - יועמ"ש:

פסק הדין שאני מדברת עליו בעיריית עפולה התייחס לחבר מועצה שהתמנה למנכ"ל. בית המשפט נתן אמות מידה ומתווה החל על כלל חברי מועצה ועל כלל התפקידים, בין משרת אמון ובין במכרז.

ראש העירייה:

בישיבה הבאה נעלה את זה כסעיף לסדר. ואם במינויים עסקינן, אני רוצה להודיע שעדי בלומנפלד, מנכ"לית החברה הכלכלית מסיימת את תפקידה. הגשנו בקשה לרשות התאגידים במשרד הפנים, יש ועדת איתור.

אלירן אליה עזב את הישיבה בשעה 19:03

מינינו ועדת איתור - גיל הגזבר חבר הוועדה, נציג שר הפנים שהוא סגן הממונה על המחוז ונציג איגוד התאגידים העירוניים, שזה מנכ"ל החברה הכלכלית אשקלון. שלושתם ועדת האיתור ולאחר שהם עושים את כל הפרוצדורה, הם ממליצים לנו על מועמדים. אני מעריכה שביומיים הקרובים יפורסם המכרז למנכ"ל החברה הכלכלית.

הישיבה ננעלה בשעה 19:04

ליאת שוחט, עו"ד
ראש העירייה

מלכה מיכאלי
מרכזת ישיבות מועצה