



החלטת העירייה בתחום מספר 498

- עיריית אור יהודה פנתה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ליועצים המצויים במאגר היועצים של העירייה בתחום לקבלת הצעות שכר טרחה למתן שירותי שינוי קו בניין בקוטג'ים פינתיים א+ב בנווה סביון מחלקת התכנון מזמינה בזה הצעות למתן שרות לעריכה תוכנית בסמכות מקומית-תוכנית תקנונית.

ההתקשרות המבוקשת עונה לעקרונות שנקבעו [בסעיף 3\(8\)](#) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

כמו כן, העבודה המבוקשת דורשת ידע ומומחיות וכן יחסי אומן מיוחדים.

לטעמנו אין מדובר בעבודה מקצועית שגרתית. לכן, הדרך היעילה והנכונה לסוג ההתקשרות זו היא באמצעות פניה ליועצים בהתאם לחוזר מנכ"ל 8/2016 ודרך זו עדיפה על פני מכרז, מהטעמים כאמור לעיל.

העירייה שלחה בקשות ל-9 יועצים
לעירייה הוגשו 3 הצעות.

לאחר דיון, החליטה העירייה בישיבתה מיום 01/12/2024 להתקשר עם ל.י.הופמן, אדריכלים ומתכנני-ערים.

נימוקי הוועדה: ההצעה המיטבית ביותר שהוגשה

עיקרי הדברים: תוכנית בשטח שמטרתה לשנות קו בניין עבור קוטג'ים פינתיים על מנת לאפשר גמישות בבינוי ללא תוספת זכויות בנייה.

אמות מידה לבחירת היועץ:

איכות: 85 %

מחיר: 15 %

משתתפים:

נציג ועדת התקשרויות

נציג המחלקה המבקשת