



החלטת ועדת התקשוריות בתחום מספר 505

עיריית אור יהודה פנתה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ליועצים המצויים במאגר היועצים של העירייה בתחום לקבלת הצעות שכר טרחה למתן שירותי פנייה לקבלת הצעת מחיר / שכ"ט לעדכון מסמך מדיניות להתחדשות עירונית שכונת ק. גיורא.

ההתקשרות המבוקשת עונה לעקרונות שנקבעו בסעיף 3(8) לתקנות העירוניות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

כמו כן, העבודה המבוקשת דורשת ידע ומומחיות וכן יחסי אמן מיוחדים.

לטעמנו אין מדובר בעבודה מקצועית שגרתית. לכן, הדרך היעילה והנכונה לסוג ההתקשרות זו היא באמצעות פניה ליועצים בהתאם לחוזר מנכ"ל 8/2016 ודרך זו עדיפה על פני מכרז, מהטעמים כאמור לעיל.

העירייה שלחה בקשות ל-3 יועצים
לעירייה הוגשו 3 הצעות.

לאחר דיון בוועדת ההתקשרויות, החליטה הוועדה בישיבתה מיום 29/01/2025 להתקשר עם איתן רונאל-דרורית לוי אדריכלים בע"מ.

נימוקי הוועדה: ההצעה המיטבית ביותר שהוגשה

עיקרי הדברים: לעיריית אור יהודה והמנהלת להתחדשות עירונית מטעמה דרוש יועץ מקצועי בתחום התכנון העירוני לשם בחינה ועדכון מסמכי מדיניות התכנון העירונית בשכונת גיורא, בדגש על ניתוח צרכי הציבור על נגזרותיו, פנינו למשרדים המצוי במאגר היועצים המשפטיים של העירייה בתחום התכנון והבנייה- התחדשות עירונית. לאחר בחינת הגורם המקצועי של ההצעות, מומלץ לבחור איתן רונאל - דרורית לוי אדריכלים, וזאת מהסיבות: 1. יכולת עמידה בזמנים ורמה מקצועית גבוהה. 2. גישה אישית ודגש על פרטים ודיוק. 3. יכולת לראות את התמונה הכוללת ומציאת פתרונות יצירתיים. נימוקי הוועדה: ההצעה עונה בצורה המקיפה והמתאימה ביותר לצרכים של העירייה להכנת התוכנית, לאור האמור, מומלץ על התקשרות עם היועץ המומלץ. חוות דעת משפטית: בהתאם לסעיף 3(8) לתקנות העירוניות (מכרזים), תשמ"ח - 1987, מדובר בחוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת יחסי אמן מיוחדים. בהתאם לנימוקים של הגורם המקצועי ניתן להתקשר עם משרד איתן רונאל - דרורית לוי אדריכלים.

אמות מידה לבחירת היועץ:

איכות: 85 %

מחיר: 15 %

משתתפים:

מנכ"ל העירייה - גיל ממון

גזבר העירייה - ר'ח' גיל גבריאל

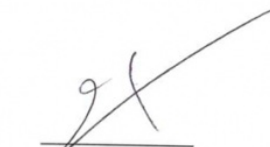
יועמ"ש העירייה - עו"ד שלומית שפינדל

פרוטוקול היסטורי (במקרה וישנו): _

חתימת חברי הוועדה:


עו"ד, שלומית שפינדל
יועצת משפטית


ר'ח', אבי בללי
מ"מ גזבר העירייה


ר'ח', גיל גבריאל
מנכ"ל העירייה