



החלטת העירייה בתחום מספר 512

- עיריית אור יהודה פנתה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ליועצים המצויים במאגר היועצים של העירייה בתחום לקבלת הצעות שכר טרחה למתן שירותי בקשה לליווי חברתי מתחם המלבן.

ההתקשרות המבוקשת עונה לעקרונות שנקבעו [בסעיף 3\(8\)](#) לתקנות העירויות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

כמו כן, העבודה המבוקשת דורשת ידע ומומחיות וכן יחסי אומון מיוחדים.

לטעמנו אין מדובר בעבודה מקצועית שגרתית. לכן, הדרך היעילה והנכונה לסוג ההתקשרות זו היא באמצעות פניה ליועצים בהתאם לחוזר מנכ"ל 8/2016 ודרך זו עדיפה על פני מכרז, מהטעמים כאמור לעיל.

העירייה שלחה בקשות ל-3 יועצים
לעירייה הוגשו 3 הצעות.

לאחר דיון, החליטה העירייה בישיבתה מיום 17/02/2025 להתקשר עם קבוצת בראשית - ניהול וליווי פרויקטים בהתחדשות עירונית.

נימוקי הוועדה: ההצעה המיטבית ביותר שהוגשה

עיקרי הדברים: למציע ניסיון מוכח בהקמת נציגויות במסלולי רשויות, ומיפוי בעלי נכסים ובעלי זכויות של נכסים בולטים, אשר יוכלו להוביל נציגויות קיימות ולהקים נציגויות חדשות במתחם המלבן. כמו כן המציע מציג ניסיון מוכח בסיוע בבחירת עו"ד לנציגויות וליווי הנציגות בסטטוס התכנון של כל פרויקט. כמו כן עמידה בלוחות הזמנים כפי שהוגדרו בפניה

אמות מידה לבחירת היועץ:

איכות: 85%

מחיר: 15%

משתתפים:

נציג ועדת התקשרויות

נציג המחלקה המבקשת