

פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות 26.2.2025

נוכחים:

רו"ח גיל גבריאלי- מנכ"ל;
לאוניד גינזבורג- מהנדס;
עו"ד איילת אלה- סגנית יועמ"ש;
נופר שקד- מנהלת הוועדה המקומית ומוסדות ציבור;
גבי לאה מונורוב- נציגת גזבר העירייה;
מר רועי גרובס- מנהל אגף נכסים;

גני אגודת ישראל:

במסגרת הליך ההסדרה של הקצאות מוסדות חינוך ערכנו הליכי הקצאה לכל גני הילדים. באגודת ישראל היו מעט שינויים ונותרו שלושה גנים שטרם ערכנו לגביהם הליך הקצאה. לפיכך מבוקש אישור הוועדה לצאת בהליך להקצאת שלושת הגנים הבאים המופעלים על ידי אגודת ישראל במיקומים הבאים:

גן ברחוב הפלמ"ח 44 גוש 7210/3

גן ברחוב ז'בוטינסקי 3 גוש 7217/90

גן ברחוב סביון 12 6501/118

וכן שני גנים המופעלים על ידי מרכז גני ילדים (מג"י) במיקומים הבאים:

גן ברחוב עזרא הסופר 2 גו"ח 7217/78

גן ברחוב לו סקלאר 1 גו"ח 7214/71

החלטה: לצאת לפרסום ראשון.

בית הכנסת הספרדי במרכז הדר

יצאנו לפרסום ראשון להקצאת בית הכנסת הספרדי במרכז הדר שבנווה רבין.

הוגשה בקשה אחת מטעם עמותת יוסף עליכם. הבקשה נבדקה והיא עומדת בדרישות הנוהל. מבוקש אישור הוועדה לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.

החלטה: לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.

בית הכנסת ברחוב צפיר

יצאנו לפרסום ראשון להקצאת בית הכנסת. הוגשה בקשה אחת מטעם עמותת מצלאווי ולא הוגשו בקשות נוספות. הבקשה עומדת בתנאי הנוהל. כעת מבוקש אישור הוועדה לצאת לשלב ההתנגדויות לפרסום שני.

החלטה: לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.

עזר מציון רחוב לו סקלאר 7214 חלק מחלקה 70

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.

החלטה: הקצאת המבנה לעמותת עזר מציון לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

לב בתיה שפרה- הפעלת גן ברחוב החלוצים 5

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.

החלטה: הקצאת המבנה לעמותת לב בתיה שפרה להפעלת גן לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

עמותת משכן כנפי יונה- מקלט בסמטת אטרקצ'י

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.

החלטה: הקצאת המבנה לעמותת משכן כנפי יונה לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

בקשת עמותת יגדיל תורה

עמותת יגדיל תורה הגישה בקשה להקצאת קרקע לבניית מקווה טהרה.

המדובר בקרקע הצמודה לגוש 7212/75 הידוע כגוש 7212/76. על חלקה 75 בנוי בית כנסת והמטרה של ההקצאה היא שיהיה המשך לבית הכנסת ויוקם מקווה צמוד.

החלטת הוועדה: על העמותה להגיש מסמכים לשם הקצאת הקרקע בהתאם לנוהל שגובש.

הנחיית מנכ"ל העירייה ביחס למסירת מבני עירייה או הסדרת הקצאות:

יש לוודא כי בכל מבנה עירייה שיוקצה או הוקצה בעבר יש מונה נפרד ממנו ניתן לקרוא את צריכת החשמל. יש לוודא כי העמותות המחזיקות בנכס הן אלו שנושאות בהוצאות החשמל.

באחריות- מנהל אגף נכסים והכח"ל.

***בשבוע הבא תיפגש הוועדה לדון בהקצאת קרקעות לבנייה.**

חתימת חברי הוועדה:

_____	_____	_____
יועמ"ש	גזבר	מנכ"ל
	_____	_____
	מנהל אגף נכסים	מהנדס