

ט' ניסן, תשפ"ה
7 אפריל, 2025
75384/ס

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/25 מיום 7.4.2025

נוכחים: עו"ד ליאת שוחט, עו"ד אבי כץ, אלירן אליה (הגיע במהלך הישיבה), בוריס יצחקוב, הבטמו אייאיון (הגיע במהלך הישיבה), ז'אנה כהן (הגיעה במהלך הישיבה), יוגב אליעזר (הגיע במהלך הישיבה), יוסף סויד, מירי שמאי גיס, משה פטל, ספיר חבסוב, עופר בוזי, קובי אבוקרט, שלמה זלמן סויונוב.

חסרים: עו"ד עוזי אהרון.

מוזמנים: רו"ח גיל גבריאלי – מנכ"ל העירייה, עו"ד שלומית שפינדל – יועצת משפטית, רו"ח אבי בללי – גזבר העירייה, יואל לוי – ראש תחום טכנולוגיות וחדשנות, אורן קורנפלד – דובר העירייה, מלכה מיכאלי – מרכזת ישיבות המועצה.

על סדר היום:

1. עדכוני ראש העיר.
2. אישור תב"רים.
3. אישור מינוי גזבר העירייה ואישור שכרו.
4. אישור גבייה מכוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ו – 2016.
5. הקצאת קרקעות ומבנים בהתאם לנוהל ההקצאות.
6. הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו: פתיחת מועדון זמני לאזרחים ותיקים בשכונת בית בפארק.
7. שאילתה שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו: הבחנה מגדרית בתוכניות עירוניות מסובסדות.
8. שאילתה שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו: ועדה לחזות העיר.

הישיבה נפתחה בשעה: 18:32

ראש העירייה:

ערב טוב לכולם, אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מיום 7.4.2025.

סעיף 1 – עדכוני ראש העיר.

ראש העירייה:

* אנו ממשיכים להיערך במלוא המרץ לחגים שבפתח - פסח ולאחר מכן יום השואה, יום הזיכרון ויום העצמאות. עובדי אגף תנופ"ה בראשות מירה קהלני עובדים מסביב לשעון כדי להכין את העיר לחג ויצאו הנחיות לתושבים בנושא הוצאת גזם וגרוטאות ועבודות הלילה שיתקיימו במהלך החג. במקביל, אגף תרבות ואירועים בראשות חנה פיזואטי יוסף עומל על תכנית האירועים לטקסים המרכזיים והיא תפורסם במהלך השבוע. אני מזמינה אתכם לקחת חלק ולשריין כרטיסים למופעים שהעירייה מקיימת.

* בשבוע שעבר השתתפו 37 תלמידי העיר בתחרות הרובוטראפיק, שמתקיימת מדי שנה בטכניון. התלמידים מגיעים מעשרה בתי ספר במסגרת עיר המחר, תוכנית העשרה של וויטק ונרשמו הישגים



יפים עם שבע זכויות בפרסים. יישר כוח לזוכים ולמשתתפים. נמשיך להעצים את לימודי הרובוטיקה בבתי הספר ובגני הילדים לעתיד התלמידים.

* אני מסיימת עם החלק הביטחוני ושובה ומזכירה שאנחנו נמצאים עדיין במלחמה עם היערכות מוגברת שלנו לכל תרחיש שלא יהיה. כולכם שומעים חדשות ועוקבים אחרי ההתפתחויות הביטחוניות, ואנחנו בצד שלנו קיימנו אתמול ביקורת, שלוותה על ידי משרדי הממשלה אל מול המכלולים השונים, כדי לוודא שכולם מוכנים וערוכים מאפס למאה. בנוסף, אנחנו נקיים ב-22 באפריל תרגיל מחסה המוני בראשות מפקד פיקוד העורף, האלוף רפי מילוא. במסגרת התרחיש ניבחן בהתמודדות שלנו בפתיחת מחסה המוני, שאמור לשמש את התושבים שאין ברשותם מיגון תקני. התרגיל יתקיים בחניון בבניין העירייה הזה. וכמו שאני מסיימת כל הערכת מצב - הלוואי ונישאר רק בתרגולים ובביקורות.

אלירן אליה הצטרף לישיבה בשעה 18:34

סעיף 2 - אישור תב"רים.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"רים כפי שנשלח אליכם במייל ביום 25/03/2025.
ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.



לשכת גזבר העירייה

24/03/2025
כ"ד/אדר/תשפ"ה

לכבוד
עו"ד ליאת שוחט רה"ע
וחברי מועצת העיר
כאן

הנדון אישור תבר"ם

מספר תב"ר	שם תב"ר	סכום תב"ר	הגדלה	סה"כ	מקורות מימון	הערות
1750	בי"ס יסודי ממלכתי 24 כתות ראשון מגרש 406	26,471,175	3,092,875	29,564,050	משרד החינוך	השלמת מטרז לגובה
1809	נגישות פיזית ופרטנית	10,050,000		10,050,000	משרד החינוך 854,788 קרנות 195,212	
1810	אולם ספורט גדול נווה איילון	229,500		229,500	משרד התרבות והספורט	
1752	אולם ספורט בינוני נווה איילון	11,000,000	191,250	11,191,250	משרד התרבות והספורט	

1753	אולם ספורט קטן נווה איילון	6,000,000	191,250	6,191,250	משרד התרבות והספורט
1811	מבנה תנועת נוער במגרש 504 בית בפארק	8,500,000		8,500,000	משרד החינוך 1,844,375 קרנות 6,655,625

בכבוד רב
אבי בללי, רו"ח
מ"מ גזבר העירייה

סעיף 2.1 – אישור הגדלת תב"ר 1750 – ביי"ס יסודי ממלכתי 24 כתות ראשון מגרש 406 – הגדלת תב"ר בסך 3,092,875 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר הגדלת תב"ר 1750 – ביי"ס יסודי ממלכתי 24 כתות ראשון מגרש 406 – הגדלת תב"ר בסך 3,092,875 ש"ח.
מקורות מימון: משרד החינוך – 3,092,875 ש"ח.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.
מי בעד אישור הגדלת תב"ר 1750 – ביי"ס יסודי ממלכתי 24 כתות ראשון מגרש 406 – הגדלת תב"ר בסך 3,092,875 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1750 – ביי"ס יסודי ממלכתי 24 כתות ראשון מגרש 406 – הגדלת תב"ר בסך 3,092,875 ש"ח השלמת מטרז' לגובה.

סעיף 2.2 – אישור תב"ר 1809 – נגישות פיזית ופרטנית – תב"ר בסך 1,050,000 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"ר 1809 – נגישות פיזית ופרטנית – תב"ר בסך 1,050,000 ש"ח.
מקורות מימון: משרד החינוך 854,788 ש"ח והשאר זה קרנות עירייה בסך 195,212 ש"ח.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.
מי בעד אישור תב"ר 1809 – נגישות פיזית ופרטנית – תב"ר בסך 1,050,000 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את תב"ר 1809 – נגישות פיזית ופרטנית – תב"ר בסך 1,050,000 ש"ח.

סעיף 2.3 – אישור תב"ר 1810 – אולם ספורט גדול נווה איילון – תב"ר בסך 229,500 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"ר 1810 – אולם ספורט גדול נווה איילון – תב"ר בסך 229,500 ש"ח.
מקורות מימון: משרד התרבות והספורט.

הסכום הזה הוא לתכנון אולם הספורט הגדול שצריך להיות צמוד לאחד מבתי הספר שיבנו בנווה איילון.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

מי בעד אישור תב"ר 1810 – אולם ספורט גדול נווה איילון – תב"ר בסך 229,500 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את תב"ר 1810 – אולם ספורט גדול נווה איילון – תב"ר בסך 229,500 ש"ח.

יוגב אליעזר הצטרף לישיבה בשעה 18:37

סעיף 2.4 – אישור הגדלת תב"ר 1752 – אולם ספורט בינוני נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר הגדלת תב"ר 1752 – אולם ספורט בינוני נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח. מקורות מימון: משרד התרבות והספורט.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

מי בעד אישור הגדלת תב"ר 1752 – אולם ספורט בינוני נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1752 – אולם ספורט בינוני נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח.

הבטמו אייאו הצטרף לישיבה בשעה 18:38

סעיף 2.5 – אישור הגדלת תב"ר 1753 – אולם ספורט קטן נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר הגדלת תב"ר 1753 – אולם ספורט קטן נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח. מקורות מימון: משרד התרבות והספורט.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.

מי בעד אישור הגדלת תב"ר 1753 – אולם ספורט קטן נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1753 – אולם ספורט קטן נווה איילון – הגדלה תב"ר בסך 191,250 ש"ח.

סעיף 2.6 – אישור תב"ר 1811 – מבנה תנועת נוער במגרש 504 בית בפארק – תב"ר בסך 8,5 מש"ח.

ראש העירייה:

מבקשת לאשר תב"ר 1811 – מבנה תנועת נוער במגרש 504 בית בפארק – תב"ר בסך 8,5 מש"ח. מקורות מימון: משרד החינוך 1,844,375 ש"ח, קרנות הרשות 6,655,625 ש"ח.

ועדת הכספים דנה והמליצה לאשר.
מי בעד אישור תב"ר 1811 – מבנה תנועת נוער במגרש 504 בית בפארק – תב"ר בסך 8,5 מש"ח?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את תב"ר 1811 – מבנה תנועת נוער במגרש 504 בית בפארק – תב"ר בסך 8,5 מש"ח.

משה פטל עזב את הישיבה

אבי בללי יצא מהישיבה בשעה 18:40

סעיף 3 – אישור מינוי גזבר העירייה ואישור שכרו.

ראש העירייה:

ועדת הבחינה לבחירת גזבר העירייה, שהתכנסה בתאריכים 6.3.2025 ו-12.3.2025 בחרה ברו"ח אבי בללי לתפקיד גזבר העירייה. אני מבקש להביא לאישור המינוי את אבי בללי.

מי בעד אישור רו"ח אבי בללי לגזבר העירייה?

בעד: פה אחד.

ראש העירייה:

אני מבקשת לאשר את טווח השכר של רו"ח אבי בללי בין 85% ל-95% משכר מנכ"ל. מי בעד האישור?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את מינוי אבי בללי לגזבר העירייה ואת שכרו.

אבי בללי חזר לישיבה בשעה 18:40

בוריס יצחקוב עזב את הישיבה בשעה 18:40

סעיף 4 - אישור גבייה מכוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ו – 2016.

ראש העירייה:

מבקשת מהיועצת המשפטית להסביר את הנושא.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

מפרטת את מכתבה בנושא כוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה)(תיקון), התשע"ו – 2016, כדלהלן:

כ"ד אדר תשפ"ה
24 מרץ 2025

לכבוד
ראש העיר
חברי מועצת העיר
אור יהודה
א.ג.ג.,

הנדון: אישור גבייה מכוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ו - 2016

- הריני מתכבדת לפנות אליכם בנוגע לאישור התעריף בחוק העזר שבנדון, כדלקמן:
1. בהתאם לסעיף 9 לחוק העזר שבנדון, הקובע מגבלת גבייה, משרד הפנים אישר המשך גבייה בהתאם לתעריף העומד, החל משנת 2016, ע"ס 1.193 ₪ למ"ר שנתי לתקופה המסתיימת בתאריך 30.6.2025.
 2. בהתאם להוראות משרד הפנים, העירייה פעלה להפקת תוכנית שמירה מעודכנת ותחשיב היטל שמירה המתבסס עליה, באמצעות יועץ חיצוני, אשר קיבלו את אישור מנהל אגף חירום ובטחון רשויות מקומיות במשרד הפנים ואישור המינהל לשלטון מקומי במשרד הפנים – אגף בכיר לבקרה וכלכלה ברשויות המקומיות.
 3. התעריף שהתקבל עומד ע"ס 1.9 ₪ למ"ר שנתי ונקבע ע"י שקלול עלויות מצבת כח אדם והוצאות מתן שירותי שמירה ואבטחה ברחבי העיר שגדלו מאוד בשנים האחרונות, מפאת גדילה משמעותית של מספר התושבים בעיר והמצב הבטחוני המורכב הדורש תגבור שירותי השמירה והאבטחה.
 4. להלן פירוט ההוצאות הכלולות בתחשיב כפי שאושרו על ידי המינהל לשלטון מקומי במשרד הפנים – אגף בכיר לבקרה וכלכלה ברשויות המקומיות:

פירוט ההוצאות הכלולות בתחשיב

רכיב הוצאה	מספר יחידות / ק"מ לפי תכנית שמירה שאושרה ע"י המינהל לשירותי חירום	אומדן עלות שנתית ליחידה	סה"כ אומדן הוצאות כספית (בש"ח)
פקח מסייע	14	206,752	2,894,528
	1	206,752	206,752
מוקד רואה	2	105,000	210,000
ניידת סיור	1	68,000	68,000
אופנוע	1	300,000	300,000
			0
			0
תקורה (עד 3%)		114,874	114,874
הוצאות פחת (עד 15% לסך ההוצאה)		150,000	150,000
סה"כ			3,944,154

5. סעיף 9 בחוק העזר שבנדון, קובע כי יש לאשר את התעריף העומד ע"ס 1.9 ₪ למ"ר שנתי במועצת העיר ולקבל את אישור שר הפנים לכך.

לאור האמור לעיל ועל מנת שהרשות תוכל לגבות את היטל השמירה, מתבקשת מועצת העיר לאשר את התעריף מכוח חוק העזר שבנדון בהתאם לתוכנית השמירה המעודכנת.

בברכה,

שלומית שפינדל, עו"ד
יועצת משפטית לעירייה

חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשפ"ה-2025

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן: "הפקודה"), מתקינה מועצת עיריית אור יהודה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ז – 2017² במקום סעיף 9 לחוק העזר העיקרי, יבוא:

9" מגבלת גבייה מיום כ"ו בטבת התש"צ (1 בינואר 2030) הטלת ההיטל על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

2. במקום התוספת לחוק העזר העיקרי יבוא:

" תוספת

(סעיף 3)

שיעור ההיטל למ"ר לשנה

הסכום בשקלים חדשים

1.90 ₪

למ"ר שטח הנכס הבנוי

כ"ד אדר תשפ"ה (24 מרץ 2025)

ליאת שוחט

ראש עיריית אור יהודה

יוסף סויד:

לא מובן לי בדוח הוצאות אופנוע 300,000 שקל בשנה.

קובי אבוקרט:

זה האופנועים של הפקחים. זה לא אופנוע אחד, זה הרבה יותר מאחד.

יוסף סויד:

אז צריך לתקן את זה.

ראש העירייה:

זה כתוב כיחידה. גם בניידת סיור כתוב אחד וזה לא אחד.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת - תשע"ז 875, (24.4.2017) עמ' 418.

רו"ח גיל גבריאל:

מדובר בעלות התחזוקה של כל האופנועים. יחד עם זאת, אנחנו נבדוק ונחזיר תשובה.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

זה מצוטט ומועתק מתוך חוות הדעת של היועץ החיצוני שהוגשה לאישור. אפשר לבדוק ולחזור עם תשובה.

אבי כץ:

כמה זה עלה משנה שעברה?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

זה כתוב בסעיף 1, מ-2016 ועד סוף יוני התעריף עמד על 1.193 והתעריף החדש יהיה 1.9.

ראש העירייה:

יו"ר ועדת בטחון, האם אתה רוצה לומר משהו בנושא?

קובי אבוקרט:

יש לי מה לומר בנושא הוועדה שקיימנו, שראינו את ההתפתחות של כל מה שקורה בעיר, גם בשכונות הוותיקות וגם בשכונות החדשות, גם בהיערכות לחירום, גם במבנים חדשים שהקימו, גם בהגדלת כוח אד ויצאנו מאוד מסופקים. יש עוד המון דברים להשלים אבל נראה שעושים עבודה טובה.

ראש העירייה:

לאיזה תקופה אנחנו מאשרים?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

אנחנו ננסה ל-5 שנים, אני לא יודעת אם נצליח, זה מה שמשרד הפנים יחליט.

אלירן אליה:

את היית רוצה שזה יהיה ל-5 שנים?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

כן, מאחר וזה לוקח המון זמן לעבוד על התיקון ועל קבלת האישור ולכן אני רוצה שזה יהיה ל-5 שנים, אבל אני סקפטית אם הם יאשרו את זה.

אלירן אליה:

כי יש גם מדד.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

כי הם רוצים להיות יותר בבקרה ובשליטה ולהתאים את התעריף לתוכנית העבודה. אנחנו נבקש ל-5 שנים ואני אעדכן לכמה שנים הם הסכימו.

ראש העירייה:

מי בעד אישור גבייה מכוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ו – 2016 אשר צורף להזמנה לישיבה ומהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת את אישור גבייה מכוח חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) (תיקון), התשע"ו – 2016.

סעיף 5 - הקצאת קרקעות ומבנים בהתאם לנוהל ההקצאות.

ראש העירייה:

מבקשת מהיועמ"ש להסביר את הנושא.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

מפרטת את המכתב בנושא הקצאת קרקעות ומבנים בהתאם לנוהל הקצאות, כדלהלן:



מחלקה משפטית

יום שני 31 מרץ 2025

לכבוד

עו"ד ליאת שוחט- ראש העיר

וחברי מועצת העיר

אור יהודה

א.ג.ג.

הנדון: הקצאת קרקעות ומבנים בהתאם לנוהל ההקצאות

בהתאם להוראות נוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, הריני מתכבדת לפנות אליכם כדלקמן:

1. בשנת 2001 פרסם משרד הפנים חוזר מנכ"ל שעניינו בהקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית (להלן: "נוהל ההקצאות").
2. נוהל זה, אשר תוקן מספר פעמים, נועד להסדיר הקצאת קרקע או מבנה בפטור ממכרז ללא תמורה מאת רשויות מקומיות לגופים הפועלים בתחום הרשות בנושאי חינוך, דת, תרבות, רווחה, ספורט וכיוצב, כדי לסייע לפעולותיהם לטובת הציבור.
3. בהתאם לנוהל, על מנת להקצות מבנה או קרקע לגוף מסוים יש לערוך הליך הקצאה המבטיח את שקיפותו ואת זכות הציבור לדעת ואף להתנגד להליך במידת הצורך.
4. בחודשים האחרונים נערכו הליכי הסדרה בהתאם לנוהל כדלקמן:
 - א. בעניינה של עמותת עזר מציון התנהל הליך להקצאת מבנה המצוי ברחוב לו סקלאר (גוש 7214 חלק מחלקה 70) המשמש כמרכז להשאלת ציוד רפואי ושיקומי לתקופה שלא תעלה על חמש שנים;
 - ב. בעניינה של עמותת לב בתיה שפרה התנהל הליך להקצאת מבנה ברחוב החלוצים 5 (גוש 7214 חלק מחלקה 37) המשמש כגן ילדים לתקופה שלא תעלה על חמש שנים;
 - ג. בעניינה של עמותת משכן כנפי יונה התנהל הליך להקצאת מקלט המצוי ברחוב סמטת אטרקצ'י (גוש 7217 חלק מחלקה 21) המשמש כבית כנסת לתקופה שלא תעלה על חמש שנים;
5. ביחס לכל אחת מהבקשות פרסמה העירייה מודעות בעיתונות המקומית והארצית, ניתנה האפשרות להגיש בקשות להקצאת אותם מבנים, להגיש התנגדויות וכיוצב. ועדת ההקצאות החליטה להקצות לעמותות הנ"ל את המבנים הללו.
6. בהתאם להוראות נוהל ההקצאות, החלטת ועדת ההקצאות הינה בגדר **המלצה** אשר תועבר לדיון בפני מועצת העיר, והיא הגורם אשר יחליט האם לאשר את המלצת הוועדה, אם לאו.
7. **אשר על כן, מובאת המלצת ועדת ההקצאות לדיון בפניכם לקבלת החלטה.**
8. בהתאם לנוהל ההקצאות, לאחר גיבוש הסכמי הקצאה בין העירייה לגופים הנ"ל יובאו ההסכמים לאישור המועצה ברוב חבריה.
9. פרוטוקולי ועדת ההקצאות מפורסמים באופן קבוע באתר העירייה.
10. בכל שאלה או הבהרה ניתן לפנות למחלקה המשפטית.

בכבוד רב,

איילת אלה, עו"ד

סגנית היועצת המשפטית

פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות 26.2.2025

נוכחים:

רו"ח גיל גבריאל- מנכ"ל;
לאוניד גינזבורג- מהנדס;
עו"ד איילת אלה- סגנית יועמ"ש;
נופר שקד- מנהלת הוועדה המקומית ומוסדות ציבור;
גב' לאה מונורוב- נציגת גזבר העירייה;
מר רועי גרובס- מנהל אגף נכסים;

גני אגודת ישראל:

במסגרת הליך ההסדרה של הקצאות מוסדות חינוך ערכנו הליכי הקצאה לכל גני הילדים. באגודת ישראל היו מעט שינויים ונותרו שלושה גנים שטרם ערכנו לגביהם הליך הקצאה. לפיכך מבוקש אישור הוועדה לצאת בהליך להקצאת שלושת הגנים הבאים המופעלים על ידי אגודת ישראל במיקומים הבאים:

גן ברחוב הפלמ"ח 44 גוש 7210/3

גן ברחוב ז'בוטינסקי 3 גוש 7217/90

גן ברחוב סביון 12 6501/118

וכן שני גנים המופעלים על ידי מרכז גני ילדים (מג"י) במיקומים הבאים:

גן ברחוב עזרא הסופר 2 גו"ח 7217/78

גן ברחוב לו סקלאר 1 גו"ח 7214/71

החלטה: לצאת לפרסום ראשון.

בית הכנסת הספרדי במרכז הדר

יצאנו לפרסום ראשון להקצאת בית הכנסת הספרדי במרכז הדר שבנווה רבין.
הוגשה בקשה אחת מטעם עמותת יוסף עליכם. הבקשה נבדקה והיא עומדת בדרישות הנוהל. מבוקש אישור הוועדה לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.
החלטה: לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.

בית הכנסת ברחוב צפירי

יצאנו לפרסום ראשון להקצאת בית הכנסת. הוגשה בקשה אחת מטעם עמותת מצלאווי ולא הוגשו בקשות נוספות. הבקשה עומדת בתנאי הנוהל. כעת מבוקש אישור הוועדה לצאת לשלב ההתנגדויות לפרסום שני.
החלטה: לצאת לפרסום שני להגשת התנגדויות.

עזר מציון רחוב לו סקלאר 7214 חלק מחלקה 70

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.
החלטה: הקצאת המבנה לעמותת עזר מציון לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

לב בתיה שפרה- הפעלת גן ברחוב החלוצים 5

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.
החלטה: הקצאת המבנה לעמותת לב בתיה שפרה להפעלת גן לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

עמותת משכן כנפי יונה-מקלט בסמטת אטרקצ'י

יצאנו לפרסום שני ולא הוגשו התנגדויות ועל כן מבוקש אישור הוועדה להביא את ההקצאה בפני המועצה על מנת שתאשר את ההקצאה ואת ההסכם שייחתם בין הצדדים.
החלטה: הקצאת המבנה לעמותת משכן כנפי יונה לתקופה שלא תעלה על חמש שנים.

בקשת עמותת יגדיל תורה

עמותת יגדיל תורה הגישה בקשה להקצאת קרקע לבניית מקווה טהרה.
המדובר בקרקע הצמודה לגוש 7212/75 הידוע כגוש 7212/76. על חלקה 75 בנוי בית כנסת והמטרה של ההקצאה היא שיהיה המשך לבית הכנסת ויוקם מקווה צמוד.
החלטת הוועדה: על העמותה להגיש מסמכים לשם הקצאת הקרקע בהתאם לנוהל שגובש.

הנחיית מנכ"ל העירייה ביחס למסירת מבני עירייה או הסדרת הקצאות:

יש לוודא כי בכל מבנה עירייה שיוקצה או הוקצה בעבר יש מונה נפרד ממנו ניתן לקרוא את צריכת החשמל. יש לוודא כי העמותות המחזיקות בנכס הן אלו שנושאות בהוצאות החשמל.
באחריות- מנהל אגף נכסים והחכ"ל.
***בשבוע הבא תיפגש הוועדה לדון בהקצאת קרקעות לבנייה.**

חתימת חברי הוועדה:

מנכ"ל	גזבר	יועמ"ש
מהנדס	מנהל אגף נכסים	

אבי כץ:

האם הפרסום עולה באתר או שזה גם בעיתונות?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

בוודאי. אלו ההמלצות של ועדת ההקצאות, אנחנו מבקשים לקבל את אישור המועצה. לאחר שיתקבל אישור המועצה, אנחנו נביא לאישור את הסכמי ההקצאה שיחתמו. הכל מפורסם באתר העירייה, כאמור. פרוטוקול ועדת הקצאות מ-26.2.25 מצורף לפרוטוקול זה.

אבי כץ:

איפה זה מתפרסם?

אורן קורנפלד:

ההודעות עצמן מתפרסמות באתר העירייה, בעיתונות המקומית והארצית - לדוגמא מעריב, ישראל היום, גלובס וכיוצ"ב. וכן, גם הודעה פיזית במקום שבו מדובר ההקצאה.

ראש העירייה:

אנחנו מחויבים על פי חוק לפרסם בעיתונות המקומית והארצית.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

נכון, בהתאם לנוהל הקצאות.

אבי כץ:

האם בוועדת ההקצאות יש גם דברים שנפסלים? מה שאתם מפרסמים בפרוטוקול זה דברים, או שחוזרים להתנגדויות, או שמגיעים לשיבת המועצה? האם יש שם משהו שעולה ונפסל?

ראש העירייה:

הרעיון בשנים האחרונות זה להסדיר. יש עמותות שנמצאות כבר עשרות שנים במבנים. הרוב פה זה הסדרה של מצב קיים של שנים אחורה. בשנים האחרונות המחלקה המשפטית עושה סדר על מנת שכל הנושאים הללו יהיו חוקיים. ועדיין יש פרסום ומי שרוצה, מתנגד. לרוב אין התנגדויות.

ז'אנה כהן הצטרפה לישיבה בשעה 18:51

אלירן אליה:

איפה אפשר למצוא את התבחינים?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

באתר העירייה. התבחינים שלנו תואמים את התבחינים של משרד הפנים, אנחנו עובדים לפי נוהל ההקצאות של משרד הפנים.

אורן קורנפלד:

התבחינים נמצאים באתר העירייה תחת השקיפות במרכז, תמיכות והקצאות.

ראש העירייה:

מי בעד אישור הקצאת מבנה ברחוב לו סקלאר גוש 7214 חלק מחלקה 70 לעמותת עזר מציון לשימוש כמרכז להשאלת ציוד רפואי ושיקומי לתקופה שלא תעלה על 5 שנים.

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת הקצאת מבנה ברחוב לו סקלאר גוש 7214 חלק מחלקה 70 לעמותת עזר מציון לשימוש כמרכז להשאלת ציוד רפואי ושיקומי לתקופה שלא תעלה על 5 שנים.

ראש העירייה:

שלומית, תסבירי בבקשה מדוע אנחנו מבקשים לאשר את ההקצאה עד 5 שנים.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

עד 5 שנים אנחנו לא צריכים לקבל את אישור משרד הפנים. זו לא תמיד הסיבה העיקרית שאנחנו מבקשים, לפעמים אולי מדובר במקום שיש עליו תוכניות, אנחנו מקצים את זה עד שנצטרך את השטח והרבה פעמים זה כדי שלא נצטרך להעביר את זה למשרד הפנים כי זו פרוצדורה שלוקחת הרבה מאוד זמן ואנחנו מנסים לחסוך אותה. עד 5 שנים זה רק באישור המועצה.

ראש העירייה:

מי בעד אישור הקצאת מבנה ברחוב החלוצים 5, גוש 7214 חלק מחלקה 37, לעמותת לב בתיה שפרה לשימוש כגן ילדים לתקופה שלא תעלה על 5 שנים?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת הקצאת מבנה ברחוב החלוצים 5, גוש 7214 חלק מחלקה 37, לעמותת לב בתיה שפרה לשימוש כגן ילדים לתקופה שלא תעלה על 5 שנים.

ראש העירייה:

מי בעד אישור הקצאת מקלט ברחוב סמטת אטרקצ'י, גוש 7217 חלק מחלקה 21, לעמותת משכן כנפי יונה לשימוש בית כנסת לתקופה שלא תעלה על 5 שנים?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת הקצאת מקלט ברחוב סמטת אטרקציי, גוש 7217 חלק מחלקה 21, לעמותת משכן כנפי יונה לשימוש בית כנסת לתקופה שלא תעלה על 5 שנים.

סעיף 6 - הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו: פתיחת מועדון זמני לאזרחים ותיקים בשכונת בית בפארק.

ראש העירייה:
למה זמני?

אלירן אליה:
אני אשמח שזה יהיה קבוע. כמו שיש מרכז קהילתי זמני עד שהמתנ"ס הגדול יפתח, אם יש משהו עכשיו שהוא לא זמני, אז בבקשה. לא ידעתי שאפשר לבקש משהו קבוע. אני יודע שיש תוכניות למשהו קבוע ולכן אני מדבר על זמני.

מקריא את ההצעה לסדר, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

סיעת העיר שלנו
במועצת העיר אור יהודה
אלירן אליה | אבי כץ

תאריך: 31.03.2025

לכבוד:
עו"ד ליאת שוחט - ראש עיריית אור יהודה
גיל גבריאל – מנכ"ל העירייה
חברי מועצת העיר

**הצעה לסדר לפי סעיף 27 א לתוספת השנייה לפקודת העיריות:
פתיחת מועדון זמני לאזרחים ותיקים בשכונת בית בפארק**

רקע
בשכונות רבות ברחבי העיר פועלים מועדונים לאזרחים ותיקים, המספקים מענה חברתי וקהילתי באמצעות פעילויות מגוונות. שכונת בית בפארק נמצאת בשלב מתקדם של איכלוס, וכוללת אלפי תושבים, בהם אזרחים ותיקים רבים. נכון להיום, אין בשכונה מרכז או מועדון קהילתי, דבר שמקשה על שילוב האוכלוסייה הוותיקה בפעילות עירונית שוטפת. לאור ההתפתחות המהירה של השכונה והצורך במענה נגיש, מוצע לפעול לאיתור מבנה זמני שישמש כמועדון לאזרחים ותיקים – עד להקמת המרכז הקהילתי הקבוע במקום.

הצעת החלטה:
מועצת העיר מתבקשת לדון בנושא, ולאשר אם כן, להנחות את הגורמים המקצועיים הרלוונטיים לפעול לאיתור מבנה זמני בשכונת בית בפארק, שישמש כמועדון לאזרחים ותיקים. המועדון יופעל בהתאם למודל הפעילות הנהוג בשכונות אחרות בעיר, וייתן מענה קהילתי עד להקמת המרכז הקהילתי הקבוע בשכונה.

בכבוד רב,

אבי כץ
יו"ר ועדת ביקורת וחבר מועצת העיר
סיעת העיר שלנו

אלירן אליה
יו"ר האופוזיציה וחבר מועצת העיר
סיעת העיר שלנו

ראש העירייה:

אז ראשית, אני מאוד שמחה על ההצעה, ואכן אתם מתפרצים לדלת פתוחה.

כפי שאתם יודעים, העירייה בראשותי רואה חשיבות רבה להעניק מענים לאזרחים הוותיקים באור יהודה. בתשע השנים האחרונות פעלתי יחד עם שותפי לקדם ולהעצים את הפעילות הזו באמצעות המועדונים והקתדרה, שמתמלאים בפעילות ובתוכן.

זה המקום לציין שנכון להיום פועלים מטעם "נפגשים" שמונה מועדונים לגיל השלישי ברחבי העיר ומיד לאחר חג הפסח ייפתח המועדון התשיעי לאוכלוסייה האתיופית בהובלת חבר המועצה הבטמו אייאו, בשכונת איילת השחר.

גם היום היינו בהרמת כוסית במועדון אתנחתא לאוכלוסייה בסקייה א'.

במקביל, מיד לאחר חג הפסח יתקיים הפנינג בבית בפארק לטובת האוכלוסייה הבוגרת ובמסגרתו ישווק המתנ"ס את הפעילות של מחלקת פנאי וקהילה, במטרה להפעיל מועדון עשירי במספר במבנה שנמצא בצמוד לבי"ס אריק איינשטיין ומופעל כמרכז קהילתי זמני על ידי חברת נפגשים.

אלירן אליה:

אני אגיד לך מה תהיה ההצעה לסדר, אם תרצי - לעדכן את המנהלת בנפגשים שאחראית על פנאי וקהילה, שהיא פותחת מתנ"ס לאוכלוסייה הוותיקה. כל הכבוד על זה, אני בעד.

ראש העירייה:

אתה אומר דברים בעייתיים. תתקשר ותבדוק איתה אם היא לא יודעת.

אלירן אליה:

אין לי בעיה להתקשר אליה אבל את עושה משהו שהוא לא תקין.

ראש העירייה:

אז תחזור בד' מההערה הזו.

אלירן אליה:

לא. אני אומר שתעדכני אותה. אני דיברתי איתה לפני שבוע והיא לא הכירה את זה.

ראש העירייה:

היא יודעת. תתקשר ותבדוק איתה אם היא לא יודעת את זה.

עמדתי היא שאין צורך בהצעה לסדר מאחר ויש הליך לפתיחת מועדון לגיל השלישי בשכונת בית בפארק.

(ראש העירייה משוחחת בטלפון עם אילן מנכ"ל המתנ"ס)

ראש העירייה:

ההצעה שלי היא שאין צורך בדיון בהצעה לסדר של פתיחת מועדון זמני מאחר וקיבלנו ממנכ"ל המתנ"ס את ההודעה, כי מיד אחרי פסח יהיה הפנינג ויפתח מועדון לגיל השלישי במתחם בית ספר אריק איינשטיין, שהוקצה למרכז קהילתי "נפגשים".

חשוב לומר, במהלך הישיבה התנהלה שיחה עם מנהל המתנ"ס, לבדוק את הטענה כי מנהלת מחלקת פנאי וקהילה במתנ"ס אינה יודעת מהנושא, לפחות לא בשבוע האחרון, והובהר, שהתוכנית היא בשיתוף מחלקת פנאי וקהילה, בידיעתה ובהובלתה מזה כשלושה שבועות.

מי בעד להעלות לסדר היום את ההצעה שהוגשה על ידי סיעת העיר שלנו?

בעד: אלירן אליה, ואבי כץ.

נגד: ליאת שוחט, הבטמו אייאיו, ז'אנה כהן, יוגב אליעזר, יוסף סויד, מירי שמאי גיס, ספיר חבסוב, עופר בוזי, קובי אבוקרט, שלמה זלמן סויונוב.

החלטה: המועצה החליטה לא להעלות לסדר היום את ההצעה לסדר שהוגשה על ידי סיעת העיר שלנו.

סעיף 7 - שאילתה שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו: הבחנה מגדרית בתוכניות עירוניות מסובסדות.

אבי כץ:

מקריא את השאילתה, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

סיעת העיר שלנו

במועצת העיר אור יהודה

אלירן אליה | אבי כץ

תאריך: 31.03.2025

לכבוד:

עו"ד ליאת שוחט - ראש עיריית אור יהודה

**שאילתה מספר 1 לפי סעיף 36 א' לשיבת מועצת העיר 4/25, בנושא:
הבחנה מגדרית בתוכניות עירוניות מסובסדות**

בהודעת דוברות מיום 9.3.25 פורסם כי נפתחה סדנת ניהול זמן ודחינות לגברים (בלבד), וכן קורס לעיצוב שיער **לנשים (בלבד)** – שניהם מתקיימים במסגרת תוכניות עירוניות מסובסדות.



בית < חדשות > עיריית אור יהודה פתחה קורסים וסדנאות מסובסדים לתושבים

עיריית אור יהודה פתחה קורסים וסדנאות מסובסדים לתושבים

הזדמנות להתפתחות אישית ומקצועית: סדנת ניהול זמן ודחינות לגברים וקורס עיצוב שיער לנשים נפתחו בעיר

📅 לזיה ללוצאשווילי 📅 09/03/2025 🕒 16:14

האם הצבת מגדר כתנאי סף להשתתפות בקורסים המתקצבים עירוני אינה מהווה הבחנה מגדרית אשר עשויה לעמוד בניגוד להוראות חוק איסור אפליה במוצרים, בשירותים ובכניסה למקומות ציבוריים, התשס"א – 2000, ואינה חותרת תחת עקרונות השוויון וההוגנות להם מחויבת רשות ציבורית?

בכבוד רב,

אבי כץ

חבר מועצת העיר ויו"ר ועדת ביקורת

חבר סיעת "העיר שלנו"

אורן קורנפלד:

לעניות דעתי, אם אתה כותב בהודעת דוברות ומוסיף "בלבד", אז לפחות תרשום שזו התוספת שלך.

אבי כץ:

הכנסתי את זה בסוגריים ויחד עם זאת, אני מקבל את ההערה.

שלמה זלמן סיונוב:

לפני שאני עונה את התשובה הפורמאלית חשוב לי לומר לאלירן, אני פונה אליך כי אבי חדש. גם בקדנציה הקודמת היו דברים שהיו מיועדים לנשים ולגברים ולא עשיתם מזה עניין וסיפורים. זה שאתם באופוזיציה, אז לקחת דבר ולהפוך את זה לשאלתה בשביל להעלות לסדר היום, זה מיותר וזה לא מתאים לך, אלירן.

ועכשיו התשובה הפורמאלית שלי:

עיריית אור יהודה רואה בנושא פיתוח וקידום הקריירה של בנות ובני המגזר החרדי כנושא חשוב מאין כמותו ועל כן מתקיימים שיתופי פעולה רבים לטובת הנושא.

אנו מקיימים שיתוף פעולה עם מרכז כיוון, שמהווה שלוחה של משרד העבודה שרואה את הדברים עין בעין. במסגרת אותו שיתוף פעולה מתקיים סבסוד מלא באמצעות מרכז כיוון כאשר העירייה מספקת את כיתות הלימוד בתפוח פיס והמרכז מספק הכשרות וקורסים לציבור החרדי כדי שהתושבים יוכלו להשתלב בשוק העבודה.

מרכז כיוון זה שלוחה של משרד העבודה, שרוצה לקדם את הציבור החרדי בהכשרות בשביל שיוכלו להשתלב בשוק התעסוקה ולכן יש מרכז שמיועד לציבור הזה, כמו שיש מרכז שמיועד לעדה האתיופית או כמו מרכז קזו לצעירים, שזה מגילאי 18 – 45 ואף אחד לא יטען כלפיהם אפליה.

זה המקום להזכיר כי עיריית אור יהודה באמצעות המחלקה לתרבות תורנית מפעילה לצד פעילויות ואירועי תרבות גם קורסים שמיועדים לציבור התורני. הקורסים, כמו שאר הפעילויות שאנו מקיימים, פתוחים לכולם, גם לאנשים שאינם דתיים. אנו גאים על כך שהיוזמות שלנו פתוחות בפני הציבור בכללותו ומקבלים תגובות טובות על כך שדלתותינו אינן חסומות בפני איש.

יחד עם זאת, חשוב להבין כי הקורסים, כמו שאר הפעילויות, מתקיימות בחלקן בהפרדה, כדי לספק את המענה הנדרש לציבור אותו אנו משרתים כחלק מהמדיניות של "חיה ותן לחיות".

קורסים אלה מתקיימים במקביל לקיומם של עשרות קורסים שמקיימת עיריית אור יהודה באמצעות שלל אגפיה לציבור הכללי. בין השאר, מתקיימים קורסים דיגיטליים במרכז הסייבר, קורסים שמתקיימים לצעירי העיר, קורסים שמתקיימים לאוכלוסייה הבוגרת באמצעות מחלקת פנאי וקהילה ב"נפגשים" ועוד. מרביתם של הקורסים מתקיימים בסבסוד עירוני - וכך גם אנו פועלים בנושא.

נושאי הקורסים הנבחרים מתקיימים בהתאם לצרכים שעולים מהשטח. אנו נמצאים בקשר שוטף עם הציבור התורני, מתעניינים בצרכים שלהם ובהתאם לכך אנו מוציאים לפועל עוד ועוד קורסים. כמובן שבמידה ונוהה שיעלה צורך לקיים קורס עיצוב שיער לגברים או סדנת ניהול זמן לנשים - אנו לא נהסס לפתוח אותם, אך בוודאי לא נקיים קורסים שאין להם ביקוש.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

ראשית אחמיא לאלירן ואבי שלמדו לכתוב שאילתא כמו שצריך, קצרה וברורה. הפניתם אותנו בשאלת לחוק איסור הפליה במוצרים, בשירותים, בכניסה למקומות בידור ולמקומות ציבוריים. זה אכן החוק שנועד לקדם שוויון ולמנוע הפליה בכניסה למקומות ציבוריים והסעיף שמדבר על איסור הפליה באמת קובע שאסור להפלות באספקת מוצר או שירות ציבורי, במתן כניסה למקום ציבורי, מחמת דת, גזע, מין, לאום וכו'. אבל יש סייג לסעיף הזה, שאומר שלא רואים הפליה לפי סעיף זה, בין היתר בקיומן של מסגרות נפרדות לגברים ולנשים, כאשר אי הפרדה תמנע מחלק מן הציבור את אספקת המוצר או השירות הציבורי, את הכניסה למקום הציבורי או את מתן השירות הציבורי, ובלבד שההפרדה מוצדקת, בהתחשב באופיו של המוצר, השירות הציבורי, בקיומה של חלופה סבירה, בצרכי הציבור העלול להיפגע מההפרדה וכו'.

אז קודם כל, יש סייג בחוק לעניין הפליה. ועכשיו נתמוך את הסעיף גם בפסיקה של בית המשפט העליון.

עיריית לינור הגישה ערעור לבית המשפט העליון בספטמבר 2024, על סירובה של עיריית תל אביב לקיים את תפילת "כל נדרי" ואת תפילת "נעילה", של יום הכיפורים התשפ"ה, בכיכר דיזנגוף בתל אביב, תוך הפרדה פיזית בין נשים לגברים, כדרכן של התפילות האורתודוקסיות. בפסק הדין נאמרו אמירות רבות ביחס לניהול המרחב הציבורי ושירותים שנותנת רשות מקומית לתושביה, והצורך בהתחשבות בצורכי וברגשות התושבים השונים.

1. נקודת המוצא הראשונה, הינה כי לרשות מקומית נתונה מידה רבה של אוטונומיה בניהול ענייניה הפנימיים.
2. ההכרה באוטונומיה המוענקת לרשות המקומית, מבוססת על כך שהנהגת הרשות המקומית נבחרת באופן דמוקרטי על ידי תושביה. לכן, ניתן להניח כי, כגוף נבחר, הנהגת הרשות המקומית מצויה בעמדה הטובה ביותר לקבוע את סדרי העדיפויות המקדמים את טובת תושביה.
3. **אצטט מפסק הדין - "עצמאות השלטון המקומי מהווה ביטוי לדמוקרטיה פלורליסטית שבמסגרתה כל רשות מקומית מגשימה את רצון תושביה בנושאים מוניציפליים שונים ומגוונים. רשות מקומית אחת איננה חייבת להיות דומה לרשות מקומית אחרת. רשות מקומית מקיימת את רצון תושביה באמצעות נבחריהם הישירים אשר קבעו את מרכז חיייהם בתחומה [...] בדרך זו, מובטחת זהות בין האינטרסים של הנבחר לבין טובתם של תושבי המקום שנתנו לו את קולם בבחירות."**
4. נקודת המוצא השנייה הינה, כי שירות ציבורי צריך להיות מוענק על בסיס שיוויוני ולכן מתן שירות ציבורי נפרד לגברים ונשים הוא פסול ומפלה. יחד עם זאת, כבר נקבע בפסיקה כי לא בכל מקרה בו ננקטת הפרדה מגדרית יש בכך משום התנהלות אסורה, ואסביר. ככל זכות אחרת, גם הזכות לשוויון הינה זכות מוגבלת, על כן, מקום בו עומדים על הכף אינטרסים או זכויות המצדיקים את הפגיעה בשוויון בגלל הפרדה מגדרית, הפגיעה הזו עשויה להיות מותרת. אל מול האינטרס של שמירת שיוויון בין נשים לגברים, על העירייה לבחון את הפגיעה בזכויות התושבים שרצו לקחת חלק בקורסים הללו, אך לא יכולים לעשות זאת בשל אמונתם בצורך של הפרדה בין גברים לנשים, ולאזן בין הזכויות והאינטרסים הנוגדים. סעיף החוק שקראתי למעלה הוא בדיוק ביטוי לגישה שמבקשת למצוא איזון בין זכויות ואינטרסים מתנגשים.
5. בית המשפט קובע כי: **"חובת השוויון המוטלת על רשויות המנהל, ובכלל זה על הרשויות המקומיות, רחבה מזו הקבועה בחוק איסור הפליה.... עם זאת, בפסיקה נקבע כי ניתן לראות בהסדר הקבוע בסעיף 3(ד)(3) לחוק איסור הפליה כמעין "נוסחת איזון ספציפית", בין חופש הדת והזכות לשוויון בהקשר של הפרדה מגדרית מטעמי דת, ממנה ניתן לשאוב השראה גם כאשר אין עסקינן בהחלה ישירה של חוק זה.** ואכן בהנחיות היועמ"ש לממשלה לעניין זה נקבעו כללים, המבוססים על הוראת החוק הנ"ל. **השופט יחיאל כשר סיים את פסק הדין באומרו כי יש להצטער על עצם הצורך בפסיקה במקרה הזה. ראוי שמחלוקות כאלו תיושבה בהידברות ובנכונות להתגמש ולהתפשר. המאבק על אופיו של המרחב הציבורי אינו יכול ואינו צריך להיות משחק סכום אפס, בו הישגו של האחד הוא בהכרח הפסדו של האחר. דווקא בסוגיות רגישות אלו, המעוררות מטבען רגשות עזים, נדרשת מכולנו נכונות לפשרה ולהתחשבות בצרכיו של האחר, תוך הבנה כי המרחב הציבורי שייך לכלל הציבור על גווניו השונים.**
6. אני סבורה שהקביעות שבפסה"ד המפורט בעמ"מ 66315-09-24 עיריית לינור נ. עיריית ת"א המצ"ב, רלבנטיות גם לעניינו, ובהתאם למבחנים שנקבעו שם, אין פגם בקיום הקורסים לגברים ונשים [בהנחה שקיימים קורסים דומים מעורבים, כך שהבחירה בקורס הנפרד, הינה וולונטרית]. פס"ד נוסף, שיש בו כדי לתמוך בדברים שלעיל הוא בבג"ץ 8010/16 ברזון נ' מדינת ישראל, בו הוכרע בדעת רוב, להתיר את קיום מסגרות חרדיות במוסדות להשכלה גבוהה, בהפרדה מגדרית – פסה"ד של השופט מלצר.

מירי שמאי גיס:

לא צוין בשום מקום שזה עבור הציבור החרדי. זלמן ציין והדגיש שהקורסים לא עבור המגזר החרדי. שנית, מתקשרת תושבת עיר ורוצה להירשם לסדנת ניהול זמן, מה נאמר לה? מדוע היא לא יכולה?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

אני מביאה מפסק הדין ואחר כך אעשה את האנלוגיה למקרה שלנו. אפשר למחוק את המילה חרדי, היא לא רלוונטית.

מירי שמאי גיס:

היא לא רלוונטית, נכון. אנחנו יודעים שיש פעילויות שמיועדות למגזר החרדי ומכבדים ומקבלים. לא בכל מקום שיש הפרדה זה רק חרדים. יש קורסים שצריכים הפרדה.

ראש העירייה:

נכון, גם מועצת נשים עושה רק לנשים.

מירי שמאי גיס:

אני לא זוכרת שכאשר אני ניהלתי את מרכז הצעירים, הייתה אבחנה מגזרית.

ראש העירייה:

את עכשיו מסנגרת כביכול על החרדים אבל השאלתא נועדה בדיוק לדברים האלה.

מירי שמאי גיס:

אני מציגה את העמדה שלי, אני לא חלק מההצעה. אבל מותר לי כחברת המועצה שיושבת פה לשאול שתי שאלות. קודם כל, ההקבלה למרכז צעירים היא לא רלוונטית כי מרכז צעירים מיועד לגילאי 18 עד 40 וזה לא אפליה, זה חוק.

ראש העירייה:

היא מאוד רלוונטית. בזמנך בא משהו בגיל 45 למרכז הצעירים ורצה להיכנס והוא לא יכל.

מירי שמאי גיס:

נכון, זה חוק. אין כאן הפליה, יש כאן נורמה.

ראש העירייה:

זה לא חוק.

מירי שמאי גיס:

יש פה דרך פעולה בכל הארץ שפועלים במרכזי צעירים.

ראש העירייה:

זה לא חוק, זה המלצה. הוא יכול לטעון למה גיל 40 ולא גיל 45.

מירי שמאי גיס:

המלצה שמתקבלת בכל הרשויות בכל רחבי הארץ. אבל מרכז הצעירים, לפחות כשאני ניהלתי אותו, לא עשה אף פעם קורס עם הפליה מגדרית.

שלמה זלמן סיונוב:

אני עשיתי איתך בשיתוף פעולה ביחד ועשינו רק לנשים.

מירי שמאי גיס:

נרשמו רק נשים אבל זה לא יועד רק לנשים. עובדה שפנו גברים. אני יכולה להוכיח את מה שאני אומרת.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

מפסק הדין שאני מביאה אנו למדים על איזון בין הזכויות של ציבור שיכול לקחת את הקורסים ללא הפרדה מגדרית, אל מול ציבור שלא יכול לקחת את הקורסים בלי ההפרדה. אנחנו רוצים לאזן בין הזכויות והאינטרסים המנוגדים, וסעיף החוק שקראתי למעלה, מתוך החוק שהזכרתם בשאלתה, בעצם מסביר שאין פה הפליה.

מקריאה שוב את לשון החוק כמפורט בסעיף 5 לעיל.
מפה ניתן לשאוף השראה, גם כשאנחנו לא מדברים ישירות על החוק הזה.

כמו כן, מפנה לבג"צ ברנזון נגד מדינת ישראל, כמפורט בסעיף 6 לעיל. העמדה החד משמעית של פסק הדין, שרשות ציבורית שמציעה משאבים ציבוריים לקורסים או לפעילות שמיועדת למגזר שמשותף בה רק בהפרדה מגדרית, אין בה משום הפליה. זה לא בא על חשבונו של הציבור האחר. לציבור שלא צריך את ההפרדה המגדרית, יש טווח רחב של קורסים ומה שמנסים לעשות, זה לאפשר גם קורסים לציבור שלא יכול להשתתף בקורסים הכלליים. בקורסים המיועדים לגברים, כל גבר באשר הוא יכול להשתתף ולא משנה מאיזה עדה, השתייכות דתית וכו'.

ברשותכם, אני רוצה לסיים – השופט יחיאל כשר סיים את פסק הדין במילים, שאני חושבת שהן חשובות, גם לנו פה ובכלל לתקופה שאנחנו נמצאים וחשוב לי להדגיש אותן שוב:

יש להצטער על עצם הצורך בפסיקה במקרה הזה. ראוי שמחלוקות כאלו תיושבה בהידברות ובנכונות להתגמש ולהתפשר. המאבק על אופיו של המרחב הציבורי אינו יכול ואינו צריך להיות משחק סכום אפס, בו הישגו של האחד הוא בהכרח הפסדו של האחר. דווקא בסוגיות רגישות אלו, המעוררות מטבען רגשות עזים, נדרשת מכולנו נכונות לפשרה ולהתחשבות בצרכיו של האחר, תוך הבנה כי המרחב הציבורי שייך לכלל הציבור על גווניו השונים.

מכל מה שאמרתי, אני סבורה שפסק הדין רלוונטי גם לעניין שלנו ולפי המבחנים שנקבעו בפסק הדין, אני חושבת שבקורסים הללו אין באמת פגיעה בעיקרון השוויון וראוי לקיים אותם.

אבי כץ:

אם אכן, כפי שציננה היועצת המשפטית, ניתן לבצע את ההבחנה המגדרית בהתאם לתנאים שנקבעו בפסיקה ובחוק, כאשר הפעילות מיועדת למגזר הדורש את זה, שזה מה שהסברת, אז מדוע לא צוין ברישום, כי מדובר בקורס מסובסד המיועד לקהילה החרדית בלבד?

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

כי הוא לא, הסברנו שלא. ההפרדה היא רק בין גברים לנשים. כל גבר באשר הוא יכול להירשם לקורס.

אבי כץ:

את הסברת שברגע שיש הבחנה שהיא נדרשת, כמו במקרה של קהילה חרדית, אז את זה קיבלתי.

ראש העירייה:

אבל אם אישה מסורתית או חילונית רוצה להירשם, היא יכולה, לא רשום שזה רק למגזר החרדי.

מירי שמאי גיס:

חשוב לי להדגיש, אני וזלמן עשינו עשרות קורסים ביחד, זה לא מיועד למגזר החרדי. נשים מסורתיות היו, נשים חילוניות היו וגם חרדיות. זלמן אתה צריך להדגיש את זה.

יוסף סויד:

זה תמיד היה וזה תמיד יהיה וזה לא יעזור לאף אחד ואי אפשר לשנות את זה, זה אמונה של אנשים. עשו בתל אביב וזה לא עזר וזה גם יהיה בשנים הבאות ואין מה לעשות, צריך להשלים עם זה.

אלירן אליה:

אני רוצה להשיב לדברים ששלמה אמר בפתיח שלו. אני אענה בצורה מעודנת. אני זה שפתחתי את חברותא בקדנציה הקודמת כדי להנגיש חינוך בלתי פורמלי למגזר הדתי והחרדי. אני נתתי את הגיטרה מסובסד, אנחנו סבסדנו את זה ב"נפגשים". אני נתתי את המכון מסובסד וגם מבנה שראש העיר נתנה לנו כדי להפעיל שם. אז אל תגיד לי מה היה בקדנציה הקודמת. אני דאגתי גם לחרדים וגם לקהילה הגאה, מה שאתה לא תעשה אף פעם.

שלמה זלמן סיונוב:

אבל אני גם בחיים לא דיברתי על הקהילה הגאה ולא העליתי שאילתות לגביה. יש לי אחריות על כולם. פתאום אתה שואל איפה מפרסמים באתר העירייה את ועדת ההקצאות, בחיים לא שאלת, בכל החמש שנים שהיית בקואליציה, לא שאלת איפה זה מתפרסם, באיזה עיתונות ופתאום נזכרת לשאול איפה מפרסמים את כל הליך עניין ההקצאה. זה דברים שלא מגיעים ממקום טהור, זה מה שאני מרגיש.

אלירן אליה:

מנהיג מתפתח הוא לא נשאר מקובע, אולי נשארתי עשר שנים אחורה כשנבחרתי. מנהיג מתפתח לומד עוד דברים בדרך.

ראש העירייה:

ברור.

מירי שמאי גיס:

רגע, בואו נעשה סדר.

ראש העירייה:

אל תעשי סדר ואל תיתממי. לך יש את כל הפריבילגיה לשאול כי את חדשה. אלירן חמש שנים, שלמה צודק.

מירי שמאי גיס:

את אומרת שיש לי פריבילגיה לשאול כי אני חדשה ואת רואה שאני גם מציבה שאלות ענייניות ואני רוצה להבין איפה אנחנו נמצאים. אבל שלומית אומרת אהבת חינוך וכו', לי מפריע באופן תדיר שאומרים, וזו לא ישיבת מועצה ראשונה, זה אולי השלישית, שבה אומרים, ואני מדברת בשם מירי, לא בשם האופוזיציה,

ראש העירייה:

מירי, כשאת תשאלי שאילתא את תראי שההתייחסות תהיה אחרת כי את באה ממקום חדש, שרוצה להבין ולשאול. מי שהיה פה חמש שנים וכשהוא קיבל משכורת לא שאל שום דבר, לא ידע על הקצאות, לא ידע על חברותא ופתאום שואל את כל השאלות, זה אומר דרשני.

אלירן אליה:

מה הבעיה לשאול שאלות בישיבות מועצה? זה דיון, שואלים שאלות, מתפתחים, ככה מנהלים עיר. סיונוב, אני מצביע ענייני מתחילת הקדנציה ואי אפשר לקחת את זה ממני.

מירי שמאי גיס:

אם עיריית אור יהודה לא הייתה רגילה לאופוזיציה קודמת, זה בסדר. מה שהיה היה, אנחנו עכשיו בקדנציה חדשה. ושלמה, אתה יכול להעיד, החמאת לי לא פעם ואמרת לי שאני אופוזיציה עניינית, אין שום סיבה שאני אתנגד לדברים שהעיר צריכה והתושבים זקוקים להם.

שלמה זלמן סיונוב:

מירי, אני לא דיברתי עליך.

מירי שמאי גיס:

אז כשאתה אומר אופוזיציה, תגיד שם.

אלירן אליה:

אני מכיר מישהו דחיינות, היא יכולה להירשם לקורס דחיינות? המהות של השאילתא הייתה לגבי התוכן, לא לעניין אם כן דת או לא דת.

ראש העירייה:

אם היית מקשיב לתשובה של שלמה, כל זה היה נחסך כי הוא אמר באופן ספציפי, שאם יהיה צורך לנשים דחייניות קורס דחיינות, גם זה יהיה. זה עניין של צרכים.

אלירן אליה:

האם עשיתם סקר של צרכים?

שלמה זלמן סיונוב:

התשובה היא כן.

אלירן אליה:

אפשר לראות אותו?

עופר בוזי:

בתור נבחר ציבור כדי לדעת את הצרכים של הציבור, זה לא רק סקר. סקר הוא אחת הדרכים.

יוגב אליעזר:

מה שאני ראיתי, שהשאילתה הוגשה כנגד הציבור התורני החרדי. יש להפריד בין מה שמירי אמרה לבין מה שאליירן אליה ואבי כץ אמרו. מירי טענה להגשה של הדבר והם טענו שלא יכול להיות דבר כזה שיגישו קורס המיועד לציבור התורני ולכן יש לעשות הפרדה.

אבי כץ:

זה לא נכון, תקרא שוב את השאילתה.

סעיף 8 – שאילתה שהוגשה ע"י סיעת העיר שלנו, בנושא: ועדה לחזות העיר.

אלירן אליה:

מקריא את השאילתה, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

סיעת העיר שלנו

במועצת העיר אור יהודה

אלירן אליה | אבי כץ

תאריך: 31.03.2025

לכבוד:

עו"ד ליאת שוחט - ראש עיריית אור יהודה

**שאילתה מספר 2 לפי סעיף 36 א' לשיבת מועצת העיר 4/25, בנושא:
ועדה לחזות העיר**

האם קיימת ועדה רשמית בעירייה בשם "ועדת חזות העיר"? או שזו מהווה חלק משמה של ועדה אחרת כלשהי.

בכבוד רב,

אלירן אליה

יו"ר האופוזיציה וחבר מועצת העיר

יו"ר סיעת העיר שלנו

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

אני לא יודעת למה התכוונתם, אם זו שאלה כללית או ספציפית.

אלירן אליה:

השאלה היא לראש העיר.

ראש העירייה:

זה חוק.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

יש ועדת חובה, שנקראת ועדה לאיכות סביבה, לפי סעיף 149 י' לפקודת העיריות. היא מאוישת, כמו שקבוע בפקודה וזו הוועדה שעוסקת בדברים שנוגעים בחזות העיר.

אבי כץ:

קוראים לו הוועדה לחזות העיר?

ראש עירייה:

לא, אין חובה לעשות ועדה לחזות העיר על פי פקודת העיריות תקנות העירייה. העירייה מחויבת להקים ועדה לאיכות הסביבה, ואלירן, אתה חבר בה ואם יש סוגיות הנוגעות לחזות העיר, זה המקום לדון בהן.

אלירן אליה:

אם אין ועדה כזו, למה בפרוטוקול הוועדה לאיכות סביבה נרשם במפורש שמדובר גם בוועדה לחזות העיר? זה מידע מטעה. אני כחבר ועדה מקבל זימונים לוועדת איכות הסביבה וחזות העיר וגם הפרוטוקולים וגם הפרסומים שיוצאים, נרשם הוועדה לאיכות הסביבה וחזות העיר.

ראש העירייה:

אז מה הבעיה? זה חלק מהוועדה לאיכות הסביבה, שמשם פטל הוא היו"ר שלה. זה לא ועדה בפני עצמה, זה חלק מהתחומי העיסוק של הוועדה לאיכות הסביבה.

אלירן אליה:

אבל זה מטעה כי רשום שהוועדה עוסקת בחזות העיר ואין שם את הצוות המקצועי, כמו החברה משפיע ומירה, אז זה מטעה כי זו ועדה שהעיסוק שלה הוא באיכות הסביבה ולא בחזות העיר.

ראש העירייה:

אבל איכות הסביבה זה חזות העיר.

אלירן אליה:

איכות הסביבה זה אקלים.

ראש העירייה:

זה לא רק. אקלים שמדברים עליו זה רק בשנים האחרונות. איכות הסביבה זה משנת 1950.

אבי כץ:

האם על פי החוק מותר לקרוא לוועדה חזות העיר?

ראש העירייה:

היא לא נקראת חזות העיר.

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש:

יש חוק עזר חדש משנת 2024, שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון 2024, שכולל סעיפים של מניעת מפגעים, פינוי פסולת, פינוי חפצים, שמירת ניקיון, סדר בגנים ציבוריים, שימור רחובות, שימור חזיתות, ניקוי חצרות, כל הדברים הללו קשורים באיכות סביבה ובחזות העיר. אתה שואל על משהו סמנטי, לדעתי.

אבי כץ:

כרגע הוועדה עצמה בפרוטוקולים ובעוד כל מיני פרסומים נקראת ועדת איכות הסביבה וחזות העיר ובאתר העירייה היא נקראת איכות הסביבה.

עופר בוזי:

זה שתי מילים לפה או לפה, איפה הבעיה?

אלירן אליה:

זה סמנטיקה, מה זה שתי מילים לפה?

עופר בוזי:

נכון, סמנטיקה זה משהו שהוא פחות משמעותי.

ראש העירייה:

תודה לכולם, חג פסח שמח.

הישיבה ננעלה בשעה 19:40

ליאת שוחט, עו"ד
ראש העירייה

מלכה מיכאלי
מרכזת ישיבות מועצה