



## **החלטת העירייה בתחום מספר 515**

-  
עיריית אור יהודה פנתה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ליועצים המצויים במאגר היועצים של העירייה בתחום לקבלת הצעות שכר טרחה למתן שירותי תכנית כלל עירונית להקמת תכנית מתאר לעיגון הקלות בסמכות מקומית.

ההתקשרות המבוקשת עונה לעקרונות שנקבעו [בסעיף 3\(8\)](#) לתקנות העירויות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

כמו כן, העבודה המבוקשת דורשת ידע ומומחיות וכן יחסי אומון מיוחדים.

לטעמנו אין מדובר בעבודה מקצועית שגרתית. לכן, הדרך היעילה והנכונה לסוג ההתקשרות זו היא באמצעות פניה ליועצים בהתאם לחוזר מנכ"ל 8/2016 ודרך זו עדיפה על פני מכרז, מהטעמים כאמור לעיל.

העירייה שלחה בקשות ל-14 יועצים  
לעירייה הוגשו 3 הצעות.

לאחר דיון, החליטה העירייה בישיבתה מיום 08/05/2025 להתקשר עם ס.מ. ארט סטודיו.

**נימוקי הוועדה:** ההצעה הזולה ביותר  
**עיקרי הדברים:** נבחר יועץ לביצוע. תכנית כלל עירונית להקמת תכנית מתאר לעיגון הקלות בסמכות מקומית, תכנית תקנונית שאינה משנה את ייעודי הקרקע או את המגרשים שמתוכה ניתן להוציא היתרי בניין.

### **אמות מידה לבחירת היועץ:**

איכות: 85 %

מחיר: 15 %

### **משתתפים:**

נציג ועדת התקשרויות

נציג המחלקה המבוקשת